



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

f.to

DECRETO N. 1793 del 27 Ottobre 2026

Oggetto: **Ordinanza n. 48 del 29/04/2022** - Piano Generale di Riparazione e/o ricostruzione di edifici e unità immobiliari danneggiati o distrutti dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018. Ricostruzione Privata.

Decreto di Subentro al provvedimento di Concessione n. 961 del 06/02/2024, CUP: G58J23000120001, in favore della ditta GPT SOCIETÀ AGRICOLA S.r.l. con sede legale in ----- via ----- n. 50, P.IVA -----, Rappresentante Legale sig.ra Recca Tania Maria, nata a ----- il ----- e ivi residente in via ----- n. --, Cod. Fisc. -----, in qualità di nuova proprietaria dell'unità immobiliare, diversa da abitazione principale, sita nel comune di Trecastagni (CT) con accesso dal territorio del Comune di Zafferana Etnea (CT) via ----- n. --, identificata al catasto fabbricati al fg. -, p.lla --, cat -/-.

CUP: G58J23000230001

COR: 2640285

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Visto il decreto-legge 18 aprile 2019, n.32, convertito con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, con il quale sono stati disciplinati gli interventi per la riparazione e la ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori dei comuni di Aci Bonaccorsi, Aci Catena, Acireale, Aci Sant'Antonio, Milo, Santa Venerina, Viagrande, Trecastagni e Zafferana Etnea interessati dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018;

Considerato che la legge 30 dicembre 2025, n. 199, all'art. 1, comma 600, prevede che termini di cui all'articolo 6, comma 2, primo e secondo periodo, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, sono prorogati fino al 31 dicembre 2026;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5 agosto 2019, con il quale il Dott. Salvatore Scalia è stato nominato, fino al 31/12/2021, Commissario Straordinario per la riparazione e ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei comuni dell'area della Città metropolitana di Catania colpiti dagli eventi sismici del 26/12/2018; ai sensi dell'art.6 del decreto-legge 18 aprile 2019, n.32, convertito con modificazione dalla legge 14 giugno 2019, n.55 e che con ulteriori provvedimenti tale nomina è stata prorogata sino al 31/12/2026;

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - Email: segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

f.to

Visto che all'art. 9, comma 1, del D.L. 32/2019 è previsto che *"Ai fini del riconoscimento dei contributi nell'ambito dei territori di cui all'allegato 1, i commissari provvedono a individuare i contenuti del processo di ricostruzione e ripristino del patrimonio danneggiato stabilendo le priorità secondo l'ordine di cui alle lettere dalla "a" alla "e" dello stesso comma;*

Visto che l'art. 10 del D.L. 32/2019 disciplina i criteri e le modalità generali per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

Visto che all'art. 12, comma 4, del D.L. 32/2019 con il quale si prevede che il Commissario straordinario o suo delegato concede il contributo con decreto di concessione nella misura accertata e ritenuta congrua;

Considerato che ai sensi dell'art. 8 del citato decreto-legge 32/2019 il Commissario straordinario - Dott. Salvatore Scalia - è intestatario della Contabilità Speciale n. 6165 aperta presso la Tesoreria dello Stato nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

Visto l'art. 50 del Regolamento UE n. 651/2014 della Commissione in riferimento agli artt. 107 e 108 del Trattato;

Vista la legge 24 dicembre 2021 n. 234, recante norme generali sulla partecipazione dell'Italia alla formazione e all'attuazione della normativa e delle politiche dell'Unione Europea, come modificata e integrata dall'art 14 della legge 29 luglio 2015, n. 115;

Visto in particolare l'art 52, comma 1, della predetta legge 234/2012 che prevede che, al fine di garantire il rispetto dei divieti di cumulo degli obblighi di trasparenza e di pubblicità previsti dalla normativa europea e nazionale in materia di aiuti di Stato, i soggetti pubblici o privati che concedono ovvero gestiscono i predetti aiuti, trasmettono le relative informazioni alla banca dati istituita presso il Ministero dello Sviluppo Economico ai sensi dell'art. 14, comma 2, della legge 5 marzo 2001, n.57, che assume la denominazione di "Registro nazionale degli aiuti di Stato";

Visto altresì, il regolamento adottato con decreto del Ministero dello Sviluppo Economico, di concerto con i Ministri dell'Economia e delle Finanze e delle Politiche Agricole alimentari e forestali 31 maggio 2017 n. 115, pubblicato sulla GURI n. 175 del 28 luglio 2017, che disciplina, ai sensi dell'art.52, comma 6 della predetta legge 234/2012 il funzionamento del Registro Nazionale degli aiuti di Stato;

Visto, in particolare, che al comma 1 dell'articolo 9 il predetto regolamento sul funzionamento del Registro Nazionale aiuti prevede che, al fine di identificare ciascun aiuto individuale nell'ambito del registro stesso, il Soggetto concedente è tenuto alla registrazione dell'aiuto individuale prima della concessione dello stesso attraverso la procedura informatica disponibile sul sito web del registro;

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - Email: segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etna (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

f.to

Vista l'Ordinanza n. 48 del 29 aprile 2022 con la quale il Commissario Straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'erogazione dei contributi ai privati per la *“Riparazione e/o ricostruzione di edifici e unità immobiliari danneggiati o distrutti dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018. Ricostruzione Privata”*, nonché i criteri e le modalità di determinazione del contributo erogabile;

Visto che al Dott. Marco Neri, già in comando (Prot. Gen. U N.0018739 del 13/12/2019; Decreti del Presidente n.69 del 28/12/2021; n.3 del 28/01/2022; n.14 del 28/03/2022) ed in assegnazione temporanea ex art. 23-bis del D.Lgs. 30-3-2001 n. 165 (Decreto del Presidente n.22 del 12/04/2022, rinnovato fino al 31 dicembre 2026 con Delibera del Consiglio di Amministrazione INGV n.412/2025 del 28/11/2025) presso il Commissariato Straordinario per la ricostruzione nei territori dei Comuni della Città Metropolitana di Catania colpiti dall'evento sismico del 26/12/2018 (art. 6 D.L. n. 32/2019, conv. in L. 55/2019), sono state attribuite con prot. n. 886 del 09/10/2020 le funzioni di sostituto del Commissario Straordinario di cui all'art. 18 comma 4bis del D.L. 32/2019, conv. in L. 55/2019, con le modalità ivi istituite;

Vista l'istanza pervenuta presso il Comune di Trecastagni (CT) prot. n. 27995 del 30/11/2022 ed acquisita agli atti della scrivente amministrazione con prot. n. 3946 del 20/10/2023 – ID SCRAE 00508, con la quale il sig. Scalia Guido, Cod. Fisc. -----, nato a ----- (--) il ----- e ivi residente in viale ----- n. ---, in qualità di proprietario ha avanzato richiesta per la concessione del contributo ai sensi dell'Ordinanza 48 del 29/04/2022, per la riparazione/ricostruzione dell'unità immobiliare danneggiata dal sisma del 26/12/2018, sita nel comune di Trecastagni (CT) con accesso dal territorio del Comune di Zafferana Etnea (CT) via ----- n. --, identificata al catasto fabbricati al fg. -, p.lla --, cat. -/-;

Preso atto che con decreto di concessione n. 961 del 06/02/2024, CUP: G58J23000120001, è stato concesso al sig. Scalia Guido, C.F.: SCLGDU57C28C351H, un contributo per la realizzazione degli interventi di riparazione/ricostruzione dell'edificio danneggiato dal sisma del 26 dicembre 2018 sito nel Comune di Trecastagni (CT) con accesso dal territorio del Comune di Zafferana Etnea (CT) via Monte Perrillo n. 29, identificato al catasto fabbricati al fg. 7, p.lla 88, cat. A/2, per un importo totale di euro 294.138,81 (duecentonovantaquattromilacentotrentotto/81);

Preso atto che con mandato di pagamento n. 132 del 06/02/2024 è stato trasferito al Comune di Trecastagni (CT) l'importo di euro 294.138,81 (duecentonovantaquattromilacentotrentotto/81), sul conto di tesoreria della Banca d'Italia n. 186989 da erogarsi al beneficiario del contributo concesso con le modalità previste dall'ordinanza 48 del 29/04/2022;

Preso atto che con prot. SCRAE n. 1800 del 14/05/2024 è stato comunicato l'avvio dei lavori a far data dal 15/05/2024 e non sono state effettuate erogazioni da parte del comune di Trecastagni;

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - Email: segreteria@commissariosismaareetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareetnea.it

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

f.to

Vista la richiesta pervenuta in data 03/08/2026 con prot. SCRAE n. 2774 da parte della ditta GPT SOCIETÀ AGRICOLA S.r.l. con sede legale in ----- via ----- n. --, P.IVA -----, Rappresentante Legale sig.ra Recca Tania Maria, nata a ----- il ----- e ivi residente in via -- ----- n. --, Cod. Fisc. -----, in qualità di nuova proprietaria dell'unità immobiliare, diversa da abitazione principale, sita nel comune di Trecastagni (CT) con accesso dal territorio del Comune di Zafferana Etnea (CT) via ----- n. --, identificata al catasto fabbricati al fg. -, p.lla - -, cat -/-, come risultante dall'atto di compravendita del 10/06/2026, repertorio n. 62103, raccolta n. 17206, rogato dal Dott. Paolo Di Giorgi Notaio in Catania, registrato a Catania in data 15/06/2026 al n. 20929 Serie 1T e trascritto a Catania il 15/06/2026 al n. registro generale 28624 ed al n. registro particolare 21538;

Vista la nota pervenuta in data 24/09/2026 con prot. SCRAE n. 3432 con la quale la sig.ra Recca Tania Maria, nata a ----- il -----, residente a ----- in via ----- n. --, Cod. Fisc. -----, Rappresentante Legale della ditta GPT SOCIETÀ AGRICOLA S.r.l., dichiara che per la società rappresentata, l'IVA rappresenta un costo totalmente detraibile;

Considerato che per la ditta GPT SOCIETÀ AGRICOLA S.r.l. l'IVA rappresenta un costo totalmente detraibile, occorre rideterminare il contributo concesso, con la conseguente restituzione da parte del Comune di Trecastagni dell'importo di euro 32.699,08 trasferito con mandato di pagamento n. 132 del 06/02/2024, destinato al pagamento dell'IVA non più dovuta;

Rilevato che l'esame istruttorio ha accertato la congruità dei prezzi e la corretta applicazione del Prezzario unico regionale per i lavori pubblici della Regione Siciliana vigente e che dall'esame istruttorio condotto dalla Struttura Commissariale e di cui alla scheda istruttoria allegata al fascicolo è emerso che l'importo del contributo ammissibile di cui all'*art. 1 comma 5 lettera t* dell'ordinanza in oggetto per l'esecuzione dei lavori è pari ad euro 257.476,97 a cui si aggiungono altri oneri per euro 55.458,16 per un totale di euro 312.935,13;

Considerato che l'immobile di cui al presente decreto non era adibito ad abitazione principale alla data del sisma 26/12/2018, ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n. 48 del 29/04/2022, nonché delle circolari n. 28 e 29 precedentemente richiamate, il contributo concedibile per l'esecuzione dei lavori è pari ad euro 205.981,57, con una quota a carico del beneficiario di euro 51.495,40 a cui si aggiungono altri oneri per euro 55.458,16 per un totale di euro 261.439,73 (duecentosessantunomilaquattrocentotrentanove/73), a cui la ditta beneficiaria dovrà aggiungere un importo di euro 37.848,62 a copertura dell'IVA sulle spese sostenute, rimasta a suo carico totale poiché totalmente detraibile;

Considerato che ai fini dell'emanazione del presente decreto si è provveduto a registrare nel suddetto Registro il regime di aiuto in argomento, nonché le necessarie informazioni relative alla concessione

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - Email: segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

f.to

dell'aiuto individuale a fronte della richiamata domanda di agevolazione presentata dalla ditta GPT SOCIETÀ AGRICOLA S.r.l. con sede legale in ----- via ----- n. --, P.IVA -----, e si è altresì, provveduto all'interrogazione in merito al rispetto, per la medesima concessione, dei massimali di aiuto stabiliti dalle norme europee e dei divieti di concessione di aiuti di Stato a imprese beneficiarie di aiuti di Stato illegali non rimborsati;

Considerato che in data 22/10/2026 il Comune di Trecastagni ha provveduto alla chiusura del CUP G58J23000120001 di cui al decreto di concessione n. 961 del 06/02/2024 ed alla generazione del nuovo CUP G58J23000230001 con beneficiario la ditta GPT SOCIETÀ AGRICOLA S.r.l.;

Visto l'esito positivo della suddetta registrazione certificata attraverso l'attribuzione del Codice Concessione RNA_COR, riportato sul frontespizio del presente atto;

DECRETA

per le motivazioni di cui sopra, che si intendono integralmente richiamate e confermate:

1. il subentro della ditta GPT SOCIETÀ AGRICOLA S.r.l. con sede legale in ----- via ----- n. --, P.IVA -----, Rappresentante Legale sig.ra Recca Tania Maria, nata a ----- il -- ----- e ivi residente a ----- in via ----- n. --, Cod. Fisc. -----, nel diritto al contributo di 261.439,73 (duecentosessantunomilaquattrocentotrentanove/73) di cui al decreto di concessione n. 961 del 06/02/2024, CUP: G58J23000120001, in qualità di nuova proprietaria dell'unità immobiliare, diversa da abitazione principale, sita nel comune di Trecastagni (CT) con accesso dal territorio del Comune di Zafferana Etnea (CT) via ----- n. --, identificata al catasto fabbricati al fg. -, p.lla --, cat -/-, come di seguito specificato:

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. **095 / 895 603** oppure **+39 338 664 9332**

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - **Email:** segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

f.to

VOCI	ISTRUTTORIA SCRAE				
	COSTO INTERVENTO (COMP. METRICO)	CONTRIBUTO (art. 1 c. 5 lett. t)	CONTRIBUTO CONCESSO	QUOTA A CARICO DEL BENEFICIARIO [20% DEL CONTRIBUTO (art. 1 c. 5 lett. t)]	IVA A CARICO DEL BENEFICIARIO SUL CONTRIBUTO CONCESSO
A) IMPORTO LAVORI STRUTTURALI	145.653,25 €	- €	- €	- €	- €
B) IMPORTO LAVORI FINITURA	258.069,53 €	- €	- €	- €	- €
COSTO INTERVENTO (A+B)	403.722,78 €	257.476,97 €	205.981,57 €	51.495,40 €	- €
TOTALE CONTRIBUTO AMMISSIBILE	403.722,78 €	257.476,97 €	205.981,57 €	51.495,40 €	- €
Art. 7 comma 1 (Muri sostegno)	- €	- €	- €	- €	- €
Art. 7 comma 2 (Muri contenimento)	- €	- €	- €	- €	- €
Art. 7 comma 3 (Rimozione amianto)	- €	- €	- €	- €	- €
Art. 7 comma 4 (Barriere architettoniche)	- €	- €	- €	- €	- €
TOTALE OPERE EDIFICIO + Art. 7	403.722,78 €	257.476,97 €	205.981,57 €	51.495,40 €	- €
IVA SU LAVORI 10%	- €	- €	- €	5.149,54 €	20.598,16 €
SPESE TECNICHE (inclusa Rel. Geolog.)	50.465,35 €	32.184,62 €	32.184,62 €	- €	- €
ONERI PREVIDENZIALI 4%	2.018,61 €	1.287,38 €	1.287,38 €	- €	- €
IVA SPESE TECNICHE 22%	- €	- €	- €	- €	7.363,84 €
SPESE PER INDAGINI geol.- geof. -spec. (2% Totale lavori)	960,62 €	5.149,54 €	5.149,54 €	- €	- €
ANALISI RISPOSTA SIMICA LOCALE (0,5% Totale lavori)	2.018,61 €	1.287,38 €	1.287,38 €	- €	- €
ONERI PREVIDENZIALI 4%	119,17 €	257,48 €	257,48 €	- €	- €
IVA INDAGINI geol.- geof. -spec.	- €	- €	- €	- €	1.472,77 €
SPESE PER INDAGINI strutture (ricomprese nel 2% totale dei lavori insieme alle indagini geol. - geof. - spec.)	- €	- €	- €	- €	- €
IVA INDAGINI strutture	- €	- €	- €	- €	- €
ALTRE SPESE (Oneri conf. Discarica)	14.837,76 €	14.837,76 €	14.837,76 €	- €	- €
IVA ONERI DISCARICA (22%)	- €	- €	- €	- €	3.264,31 €
TRIBUTI E CANONI	454,00 €	454,00 €	454,00 €	- €	- €
TOTALE CONTRIBUTO	474.596,90 €	312.935,13 €	261.439,73 €	56.644,94 €	32.699,08 €

- la destinazione vincolata del contributo di 261.439,73 (duecentosessantunomilaquattrocentotrentanove/73) in favore ditta GPT SOCIETÀ AGRICOLA S.r.l. con sede legale in ----- via ----- n. --, P.IVA -----, in qualità di nuova proprietaria dell'immobile di cui al punto 1, da erogarsi con successivi provvedimenti, nei termini e nei modi previsti dall'ordinanza n. 48/2022;
- la restituzione da parte del Comune di Trecastagni a questa Struttura Commissariale dell'importo di euro 32.699,08 trasferito con mandato di pagamento n. 132 del 06/02/2024, destinato al pagamento dell'IVA non più dovuta;

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - Email: segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etna (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

f.to

4. la vigenza di tutti gli articoli del decreto di concessione n. 961 del 06/02/2024, CUP: G58J23000120001, non modificati dal presente decreto;
5. di notificare il presente provvedimento al beneficiario per il tramite del tecnico incaricato (PEC: *giuseppe.raciti@ingpec.eu*) ed al comune di Trecastagni (CT) *protocollo@pec.comune.trecastagni.ct.it*);
6. il presente decreto ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Funzionario tecnico

Dott. ing. Francesco Campione f.to

Il Funzionario Amministrativo Invitalia

Dott. Corrado Di Vincenzo f.to

Il Funzionario amministrativo

Dott. Sapienza Giuseppe f.to

Il Commissario straordinario F.F.

Dott. geol. Marco Neri f.to

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: *comm.sisma2018ct@pec.governo.it* - **Email:** *segreteria@commissariosismaareaetnea.it*

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etna (@sisma2018)