



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

DECRETO N. 1769 del 2 OTTOBRE 2026

Oggetto: Ordinanza n. 30 del 14.07.2021 – Piano di Riparazione e/o ricostruzione di edifici e unità immobiliari ad uso produttivo, commerciale ed abitativo danneggiati o distrutti dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018.

Concessione di contributo alla signora Grasso Liliana Maria, nata il __/__/____ ad Acireale (CT), C.F.: _____.

Immobile sito nel Comune di Acireale (CT) in via Cordovado n. , *identificato al N.C.E.U. al fg. , part. __, sub. 6, 8.*

CUP: C43E26000290001

Unità Strutt.	Unità immob.	Referente/Proprietario	Soggetto Interessato	Foglio	Part.Illa	Sub	Categoria Catastale
1	1	Grasso Liliana Maria	art. 10 c. 2 lett. a	--	---	6	A/2
1	2	Grasso Liliana Maria	art. 10 c. 2 lett. b	--	---	8	A/2

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Visto il decreto-legge 18 aprile 2019, n.32, convertito con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, con il quale sono stati disciplinati gli interventi per la riparazione e la ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori dei comuni di Aci Bonaccorsi, Aci Catena, Acireale, Aci Sant'Antonio, Milo, Santa Venerina, Viagrande, Trecastagni e Zafferana Etnea interessati dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018;

Considerato che la legge 30 dicembre 2025, n. 199, all'art. 1, comma 600, prevede che termini di cui all'articolo 6, comma 2, primo e secondo periodo, del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, sono prorogati fino al 31 dicembre 2026;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5 agosto 2019, con il quale il Dott. Salvatore Scalia è stato nominato, fino al 31/12/2021, Commissario Straordinario per la riparazione e ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei comuni dell'area della Città metropolitana di Catania colpiti dagli eventi sismici del 26/12/2018; ai sensi dell'art.6 del decreto-legge 18 aprile 2019, n.32, convertito con modificazione dalla legge 14 giugno

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - **Email:** segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

2019, n.55 e che con ulteriori provvedimenti tale nomina è stata prorogata sino al 31/12/2026;

Visto che all'art. 9, comma 1, del D.L. 32/2019 è previsto che *"Ai fini del riconoscimento dei contributi nell'ambito dei territori di cui all'allegato 1, i commissari provvedono a individuare i contenuti del processo di ricostruzione e ripristino del patrimonio danneggiato stabilendo le priorità secondo l'ordine di cui alle lettere dalla "a" alla "e" dello stesso comma;*

Visto che l'art. 10 del D.L. 32/2019 disciplina i criteri e le modalità generali per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

Visto che all'art. 12, comma 4, del D.L. 32/2019 con il quale si prevede che il Commissario Straordinario o suo delegato concede il contributo con decreto di concessione nella misura accertata e ritenuta congrua;

Considerato che ai sensi dell'art. 8 del citato decreto-legge 32/2019 il Commissario Straordinario - Dott. Salvatore Scalia - è intestatario della Contabilità Speciale n. 6165 aperta presso la Tesoreria dello Stato nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

Vista l'Ordinanza n. 30 del 14 luglio 2021 con la quale il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'erogazione dei contributi ai privati per *"Riparazione e/o ricostruzione di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo, produttivo e commerciale danneggiati o distrutti dagli eventi sismici del 26 Dicembre 2018"*, nonché i criteri e le modalità di determinazione del contributo erogabile;

Vista l'Ordinanza n. 78 del 05.09.2023 di adeguamento del costo parametrico delle Ordinanze commissariali n.7, 14, 18, 23, 30, 31, 48, 71;

Vista l'Ordinanza n. 96 del 2 maggio 2024 con la quale il Commissario straordinario, ha disciplinato *"l'adeguamento del costo parametrico delle Ordinanze Commissariali nn. 7, 14, 18, 23, 30, 31, 48, 71, 82."*

Vista la Circolare n. 28 del 24/10/2023 con il quale il Commissario straordinario ha fornito dei chiarimenti in ordine alle fatture da presentare e alle modalità di calcolo del contributo concesso in misura inferiore al 100%;

Vista la Circolare n. 29 del 20/11/2023 con il quale il Commissario straordinario ha fornito dei chiarimenti sulla determinazione del contributo per la riparazione/ricostruzione degli edifici con destinazione diversa da quella di abitazione principale e attività produttiva;

Vista l'istanza pervenuta presso il comune di Acireale (CT) con prot. n. 36257 del 29/04/2022 presentata dalla sig.ra Grasso Liliana Maria, nata il __/__/____ ad Acireale (CT), C.F.: _____, in qualità di unica proprietaria, per la riparazione dell'edificio danneggiato

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - **Email:** segreteria@commissariosismaareatnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareatnea.it

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etna (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

dal sisma del 26/12/2018 e sito nel Comune di Acireale (CT) in via Cordovado n. , *identificato al N.C.E.U. al fg. , part. _*, sub. 6, 8;

Vista la scheda AeDES n. n. 2 del 06/01/2019 con esito “E- edificio inagibile” e conseguente ordinanza di inagibilità n. 261/COC – 262/COC – 263/COC del 28/01/2019;

Vista la C.I.L.A. del 08.04.2026 prot. 35133;

Visto l’attestato di deposito del progetto a seguito della denuncia dei lavori, ai sensi degli artt. 65 e 93 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii., rilasciato dal Genio Civile di Catania, protocollo n. 20260043694 del 28.05.2026;

Visto il prot. n. 2816 del 05/08/2026 contenente l’esame istruttorio effettuato dall’Ufficio Sisma del Comune di Acireale che ha attestato la completezza della documentazione allegata all’istanza ed ha espresso parere favorevole alla concessione del contributo, in via provvisoria, da parte del Commissario Straordinario per l’importo complessivo pari ad euro 204.547,75;

Accertato che l’Operatore Economico individuato per l’esecuzione dei lavori la ditta individuale Arena Angelo, P. IVA 04646800872, con sede legale nel Comune di Acireale (CT), Via Torretta n. 39/A, risulta regolarmente iscritta all’Anagrafe Antimafia degli Esecutori fino al 26/07/2027;

Accertato che per l’intervento in oggetto è stato acquisito dal comune il seguente codice identificativo - codice unico di progetto (CUP): C43E26000290001 in data 04/08/2026;

Preso atto dell’istruttoria geologica con parere favorevole effettuata dalla struttura Commissariale in data 09/08/2026, che ha accertato che può essere riconosciuto economicamente il costo dell’Analisi di Risposta Sismica Locale (ARSL), quantificata dal D.L. 32/2019 in 0,5% dell’importo dei lavori e pertanto pari ad euro 788,11 oltre cassa di previdenza ed IVA (art.10 c.3 dell’Ordinanza Commissariale N.48 del 29/04/2022). Le spese sostenute per le indagini geofisiche ammontano ad euro 985,56 che possono essere riconosciute integralmente poiché sono al di sotto dell’importo massimo consentito ammissibile dal D.L. 32/2019 pari ad euro 3.152,43. Restano a disposizione per eventuali ulteriori indagini somme pari a 2.166,87 euro, fermo restando che per la liquidazione delle somme medesime dovranno prodursi giustificativi tecnici e fatture fiscali a supporto delle reali prestazioni eseguite;

Rilevato che l’esame istruttorio ha accertato la congruità dei prezzi e la corretta applicazione del Prezzario unico regionale per i lavori pubblici della Regione Siciliana, approvato con decreto dell’Assessore Regionale alle Infrastrutture e Mobilità del 29.06.2022 e che dall’esame istruttorio condotto dalla Struttura Commissariale e di cui alla scheda istruttoria allegata al fascicolo è emerso che l’importo del contributo massimo concedibile ai sensi dell’art. 1 comma 5 lettera “t” dell’Ordinanza n.48 per l’esecuzione dei lavori è pari ad euro 157.621,41 ed euro 46.926,34 per spese tecniche, IVA, ecc, (che sono state considerate nella misura massima concedibile, e pertanto l’importo

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - **Email:** segreteria@commissariosismaareetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareetnea.it

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etna (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

complessivo potrebbe risultare superiore a quello richiesto, ferma restando la presentazione delle relative fatture) per un totale di 204.547,75 euro;

Considerato che l'unità immobiliare al momento del sisma risultava adibita ad abitazione principale, ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n. 30 del 14.07.2021, nonché delle circolari n. 28 e 29 precedentemente richiamate, il contributo concedibile per l'esecuzione dei lavori è pari al 100% per un totale di euro 157.621,41 ed euro 46.926,34 per spese tecniche, IVA, ecc, (che sono state considerate nella misura massima concedibile, e pertanto l'importo complessivo potrebbe risultare superiore a quello richiesto, ferma restando la presentazione delle relative fatture) per un totale di 204.547,75 (duecento quattromila cinquecento quarantasette /75);

Considerato che la quantificazione del contributo, così come sopra individuato, si desume dai risultati della scheda istruttoria che ha da intendersi come qui integralmente riportata;

Rilevato che l'istanza di concessione del contributo presentata dalla signora Grasso Liliana Maria, nata il __/__/__ ad Acireale (CT), C.F.: _____, in qualità di unica proprietaria, può ritenersi meritevole di accoglimento nella misura complessiva di 204.547,75 (duecento quattromilacinquecentoquarantasette/75) come precedentemente determinato, fermo restando che per la liquidazione delle somme dovranno prodursi le relative fatture delle reali prestazioni effettuate;

Vista la dichiarazione di impegno della ditta proprietaria a fornire il contratto di appalto prima dell'inizio dei lavori;

Vista la documentazione allegata all'istanza della sig.ra Grasso Liliana Maria che contiene quanto previsto dall'Ordinanza n. 30 del 14.07.2021;

Ritenuto, pertanto, che ricorrono le condizioni per l'erogazione del contributo concesso, nella misura prevista dall'Ordinanza Commissariale n. 30 del 14.07.2021, per un importo di 204.547,75 (duecento quattromilacinquecentoquarantasette/75) e che la concessione debba avvenire secondo i termini degli articoli n. 9 e 9 bis dell'Ordinanza stessa e *ss.mm.ii.*;

Accertata la copertura finanziaria della spesa nella contabilità speciale n. 6165 intestata al Commissario Straordinario;

DECRETA

per le motivazioni di cui sopra, che si intendono integralmente richiamate e confermate:

1. di concedere alla signora Grasso Liliana Maria, nata il __/__/__ ad Acireale (CT), C.F.: _____, unica proprietaria, per la riparazione dell'immobile colpito dal sisma del 26/12/2018 sito nel Comune di Acireale (CT) in via Cordovado n. 85, identificato al N.C.E.U. al fg. , *part.* __, sub. 6, 8, un contributo per un importo totale di euro 204.547,75 (duecento quattromilacinquecentoquarantasette/75), come indicato nella tabella sotto riportata:

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - Email: segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

VOCI	DA ISTANZA / COMPUTO METRICO	ISTRUTTORIA COMUNALE			ISTRUTTORIA SCRAE		
	IMPORTO	COSTO INTERVENTO (COMP. METRICO)	CONTRIBUTO (art. 1 c. 5 lett. t)	CONTRIBUTO CONCESSO (100%)	COSTO INTERVENTO (COMP. METRICO)	CONTRIBUTO (art. 1 c. 5 lett. t)	CONTRIBUTO CONCESSO (100%)
A) IMPORTO LAVORI STRUTTURALI			- €	- €		- €	- €
B) IMPORTO LAVORI FINITURA			- €	- €		- €	- €
COSTO INTERVENTO (A+B)	170.271,35 €	157.621,41 €	157.612,41 €	157.621,41 €	157.621,41 €	157.621,41 €	157.621,41 €
TOTALE CONTRIBUTO AMMISSIBILE	170.271,35 €	157.621,41 €	157.612,41 €	157.621,41 €	157.621,41 €	157.621,41 €	157.621,41 €
Art. 7 comma 1 (Muri sostegno)	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Art. 7 comma 2 (Muri contenimento)	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Art. 7 comma 3 (Rimozione amianto)	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Art. 7 comma 4 (Barriere architettoniche)	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
TOTALE OPERE EDIFICIO + Art. 7	170.271,35 €	157.621,41 €	157.612,41 €	157.621,41 €	157.621,41 €	157.621,41 €	157.621,41 €
IVA SU LAVORI 10%	17.027,14 €	15.762,14 €	15.761,24 €	15.762,14 €	15.762,14 €	15.762,14 €	15.762,14 €
SPESE TECNICHE (inclusa Rel. Geolog.)	21.283,92 €	19.702,68 €	19.701,55 €	19.702,68 €	19.702,68 €	19.702,68 €	19.702,68 €
ONERI PREVIDENZIALI 5%	1.064,20 €	985,13 €	985,08 €	985,13 €	985,13 €	985,13 €	985,13 €
IVA SPESE TECNICHE 22%	4.916,59 €	4.551,32 €	4.551,06 €	4.551,32 €	4.551,32 €	4.551,32 €	4.551,32 €
SPESE PER INDAGINI geol.- geof. -spec. (2% Totale lavori)	3.405,43 €	3.152,43 €	3.152,25 €	3.152,43 €	3.152,43 €	3.152,43 €	3.152,43 €
ANALISI RISPOSTA SIMICA LOCALE (0,5% Totale lavori)	851,36 €	788,11 €	788,06 €	788,11 €	788,11 €	788,11 €	788,11 €
ONERI PREVIDENZIALI 4%	170,27 €	157,62 €	157,61 €	157,62 €	157,62 €	157,62 €	157,62 €
IVA INDAGINI geol.- geof. -spec.	973,95 €	901,60 €	901,54 €	901,60 €	901,60 €	901,60 €	901,60 €
SPESE PER INDAGINI strutture (ricomprese nel 2% totale dei lavori insieme alle indagini geol. - geof. - spec.)	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
IVA INDAGINI strutture	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
ALTRE SPESE (Oneri conf. Discarica)	609,27 €	609,27 €	609,27 €	609,27 €	609,27 €	609,27 €	609,27 €
IVA ONERI DISCARICA (22%)	134,04 €	134,04 €	134,04 €	134,04 €	134,04 €	134,04 €	134,04 €
TRIBUTI E CANONI	182,00 €	182,00 €	182,00 €	182,00 €	182,00 €	182,00 €	182,00 €
TOTALE CONTRIBUTO	220.889,52 €	204.547,75 €	204.536,11 €	204.547,75 €	204.547,75 €	204.547,75 €	204.547,75 €

- di trasferire al Comune di Acireale (CT), l'importo di 204.547,75 (duecentoquattromila cinquecentoquarantasette/75) sul conto di tesoreria della Banca d'Italia IT 76J0100004306TU0000025517 ex conto di tesoreria della Banca d'Italia n. 0064321, da erogare alla signora Grasso Liliana Maria nella sua qualità di unica proprietaria, con il presente atto e con le modalità previste dall'ordinanza n. 30 del 14.07.2021;
- di stabilire che l'importo concesso, pari a 204.547,75 (duecentoquattromilacinquecento quarantasette/75) è da intendersi a destinazione vincolata in favore della beneficiaria di cui al punto 1, da erogarsi con successivi provvedimenti, nei termini e nei modi previsti dall'ordinanza n. 30 del 14.07.2021.
- di deliberare che l'importo di cui necessita presentare fatture e documentazione attestante il pagamento è quello della colonna "Contributo art. 1 c. 5 lett. t", che ha da intendersi come l'importo sul quale viene applicata la percentuale prevista dalle ordinanze per la determinazione del contributo concesso, sia nella fase istruttoria che in quella di rendicontazione;
- Di notificare il presente provvedimento al beneficiario per il tramite del tecnico incaricato (PEC: sebastiano.licciardello@geopec.it) e al Comune di Acireale (CT) (PEC: protocollo.comune.acireale@pec.it).
- Di disporre che:
 - All'ultimazione dei lavori, il Comune avrà cura di trasmettere in formato digitale, il Certificato di Regolare Esecuzione degli stessi e tutti gli atti della pratica

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - **Email:** segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etna (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

- amministrativo/contabile connessi all'intervento in oggetto e dovrà inoltre provvedere a riversare sul conto di Contabilità speciale del Commissario le eventuali somme residue.
- b. Il Comune avrà cura di assicurare quanto previsto dalla normativa vigente in materia di tracciamento dei pagamenti di cui agli articoli 3 e 6 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni.
 - c. L'esecuzione dei lavori e l'erogazione dei contributi sono subordinati alla permanenza dell'iscrizione dell'impresa all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori.
 - d. Il Commissario resterà estraneo da qualsivoglia responsabilità scaturente dai rapporti instaurati tra il beneficiario del contributo, i deleganti, i professionisti, l'impresa incaricata dell'esecuzione dei lavori nonché da eventuali diritti vantati da terzi.
 - e. Il presente decreto ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Funzionario tecnico

Dott. ing. Salvatore Castorina

Il Funzionario tecnico geologo

Dott. geol. Marco Neri

Il Funzionario amministrativo Invitalia

Dott. Corrado Di Vincenzo

Il Funzionario amministrativo

Dott. Giuseppe Sapienza

Il Commissario straordinario

Dott. Salvatore Scalia

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. **095 / 895 603** oppure **+39 338 664 9332**

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - **Email:** segreteria@commissariosismaareetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareetnea.it

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etna (@sisma2018)