



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

f.to

DECRETO N. 1753 del 22 Settembre 2026

Oggetto: Ordinanza n. 71 del 01/03/2023 – Piano Generale di Riparazione e/o ricostruzione di edifici e unità immobiliari danneggiati o distrutti dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018. Ricostruzione Privata.

Concessione di contributo al signor Patanè Giuseppe, nato a Catania (CT) il __.__.____ e residente ad Acireale via Antonio Pacinotti n. __, cod. fisc. _____, nella qualità di proprietario, per l'edificio danneggiato dal sisma del 26.12.2018 sito nel Comune di Aci Sant'Antonio (CT) in via Collegio Fiandaca n. __, identificato al N.C.E.U. al fg. __, p.lla __ sub __.

CUP: C58J26000620001

US	UI	Referente/Delegato	Priorità	Categoria catastale prevalente	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria Catastale
1	1	Patanè Giuseppe	art. 10 c. 2 lett. c	C/2	-	-	-	C/2

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Visto il decreto-legge 18 aprile 2019, n.32, convertito con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, con il quale sono stati disciplinati gli interventi per la riparazione e la ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori dei comuni di Aci Bonaccorsi, Aci Catena, Acireale, Aci Sant'Antonio, Milo, Santa Venerina, Viagrande, Trecastagni e Zafferana Etnea interessati dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018;

Considerato che la legge 30 dicembre 2025, n. 199, all'art. 1, comma 600, prevede che termini di cui all'articolo 6, comma 2, primo e secondo periodo, del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, sono prorogati fino al 31 dicembre 2026;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5 agosto 2019, con il quale il Dott. Salvatore Scalia è stato nominato, fino al 31/12/2021, Commissario Straordinario per la riparazione e ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei comuni dell'area della Città metropolitana di Catania colpiti dagli eventi sismici del 26/12/2018;

Visto che all'art. 9, comma 1, del D.L. 32/2019 è previsto che *“Ai fini del riconoscimento dei contributi nell'ambito dei territori di cui all'allegato 1, i commissari provvedono a individuare i*

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - **Email:** segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it **Facebook:** Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

f.to

contenuti del processo di ricostruzione e ripristino del patrimonio danneggiato stabilendo le priorità secondo l'ordine di cui alle lettere dalla "a" alla "e" dello stesso comma";

Visto che l'art. 10 del D.L. 32/2019 disciplina i criteri e le modalità generali per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

Visto che all'art. 12, comma 4, del D.L. 32/2019 con il quale si prevede che il Commissario straordinario o suo delegato concede il contributo con decreto di concessione nella misura accertata e ritenuta congrua;

Considerato che ai sensi dell'art. 8 del citato decreto-legge 32/2019 il Commissario straordinario - Dott. Salvatore Scalia - è intestatario della Contabilità Speciale n. 6165 aperta presso la Tesoreria dello Stato nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

Vista l'Ordinanza n. 71 del 01 marzo 2023 con la quale il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'erogazione dei contributi ai privati per la *"Riparazione e/o ricostruzione di edifici e unità immobiliari danneggiati o distrutti dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018. Ricostruzione Privata"*, nonché i criteri e le modalità di determinazione del contributo erogabile;

Vista l'Ordinanza n.74 del 28 marzo 2023 con la quale è stato modificato l'art. 9 della stessa ordinanza;

Vista l'Ordinanza n.78 del 5 settembre 2023 con la quale il Commissario straordinario, ha disciplinato *"Adeguamento del costo parametrico delle Ordinanze commissariali n. 7, 14, 18, 23, 30, 31, 48, 71."*

Vista l'Ordinanza n. 96 del 2 maggio 2024 con la quale il Commissario straordinario, ha disciplinato *"l'adeguamento del costo parametrico delle Ordinanze Commissariali nn. 7, 14, 18, 23, 30, 31, 48, 71, 82."*

Vista la Circolare n. 28 del 24/10/2023 con il quale il Commissario straordinario ha fornito dei chiarimenti in ordine alle fatture da presentare e alle modalità di calcolo del contributo concesso in misura inferiore al 100%;

Vista la Circolare n. 29 del 20/11/2023 con il quale il Commissario straordinario ha fornito dei chiarimenti sulla determinazione del contributo per la riparazione/ricostruzione degli edifici con destinazione diversa da quella di abitazione principale e attività produttiva;

Vista l'istanza pervenuta presso il Comune di Aci Sant'Antonio (CT), prot. n. 34982 del 30/12/2021, pratica n. 24/2023, con la quale il sig. Patanè Giuseppe, nato a Catania (CT) il _____ e residente ad Acireale via Antonio Pacinotti n. __, cod. fisc. _____, ha avanzato richiesta per la concessione del contributo ai sensi dell'Ordinanza n. 71 del 01/03/2023, per la riparazione/ricostruzione dell'edificio sito nel Comune di Aci Sant'Antonio (CT) in via Collegio Fiandaca n. 16, identificato al N.C.E.U. al fg. __, p.lla __ sub 9, nonché le ulteriori integrazioni prot. n.

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - **Email:** segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it **Facebook:** Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

f.to

1840 del 25/01/2022, prot. n. 10613 del 09/05/2022, prot. n. 13720 del 25/05/2023, prot. n. 18240 del 14/07/2023, prot. n. 23956 del 15/09/2023, prot. n. 27221 del 28/10/2024, prot. n. 18 del 02/01/2026, prot. n. 11263 del 28/04/2026, prot. n. 15932 del 10/06/2026, prot. n. 18792 del 07/07/2026;

Vista la scheda AeDES n. 005 squadra 1007 del 04.01.2019 con esito “C” e conseguente ordinanza di inagibilità n. 129 del 21.01.2019;

Vista la S.C.I.A. prot. n. 34982 del 30/12/2021;

Preso atto del parere favorevole del 07.04.2025 riguardante la concessione del contributo rilasciato dal Responsabile dell'Area tecnica del Comune di Aci Sant'Antonio, sull'intervento progettuale proposto

Vista l'autorizzazione del Genio Civile di Catania ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. 380/2001, n. 20230072672 del 02.09.2023 – Progetto n. 124041;

Accertato che l'impresa nominata ditta individuale Alba Costruzioni s.r.l. P.IVA. 06276460877, con sede legale nel comune di Acireale (CT), Via Giuseppe Tomasi di Lampedusa, risulta iscritta alla Anagrafe Antimafia (Art. 30 DL 189/2016) fino al 07/06/2027;

Vista la proposta di concessione del contributo prot. n. 19980 del 16.07.2026 acquisita in data 17.07.2026 con prot. SCRAE n. 2616, in via provvisoria, da parte del Commissario Straordinario per l'importo complessivo pari ad euro 59.524,95;

Accertato che per l'intervento in oggetto è stato acquisito dal Comune il seguente codice identificativo - codice unico di progetto (CUP): **C58J26000620001** in data 14/09/2026;

Preso atto del parere favorevole dell'istruttoria geologica con prescrizione effettuata dalla struttura Commissariale in data 14/09/2026, che ha accertato spese per Analisi di Risposta Sismica Locale ammissibili nella misura di euro 273,40 oltre cassa ed IVA. Le spese per indagini geofisiche già sostenute ammontano a 2.472,01 euro oltre cassa di previdenza ed IVA. L'importo precedentemente indicato non può essere riconosciuto integralmente poiché esso risulta superiore all'importo massimo consentito dal D.L. 32/2019 pari ad euro 1.093,58. Restano, quindi, in accollo somme pari ad euro 1.378,43;

Rilevato che l'esame istruttorio ha accertato la congruità dei prezzi e la corretta applicazione del Prezzario unico regionale per i lavori pubblici della Regione Siciliana vigente e che dall'esame istruttorio condotto dalla Struttura Commissariale di cui alla scheda istruttoria allegata al fascicolo è emerso che il costo dell'intervento ammesso è pari a 117.168,61e il costo convenzionale è pari a 54.679,07, per cui l'importo del contributo di cui all'art. 1 comma 5 lettera t dell'ordinanza in oggetto

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - **Email:** segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it **Facebook:** Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

f.to

per l'esecuzione dei lavori è il minore tra i due ossia euro 54.679,07 a cui si aggiungono altre spese, oneri ed IVA per euro 16.875,27, per un totale di euro 71.554,34;

Considerato che l'unità immobiliare residenziale alla data del sisma non era adibita ad abitazione principale dei richiedenti il contributo, ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n. 71 del 01/03/2023, nonché delle circolari n. 28 e 29 precedentemente richiamate, il contributo concedibile per l'esecuzione dei lavori è fissato nella misura del 80% del contributo massimo ammissibile che in totale ammonta ad euro 43.743,07 a cui si aggiungono altre spese, oneri ed IVA (che sono state considerate nella misura massima concedibile, e pertanto l'importo complessivo potrebbe risultare superiore a quello richiesto, ferma restando la presentazione delle relative fatture) per euro 15.781,69, per un totale di euro 59.524,95 (cinquantanovemilacinquecentoventiquattro/95 euro), con una quota a carico dei beneficiari di 12.029,39 euro;

Rilevato che l'istanza di concessione del contributo avanzata contributo avanzata dal sig. Patanè Giuseppe, nato a Catania (CT) il _____ e residente ad Acireale via Antonio Pacinotti n. 15, cod. fisc. _____, nella qualità di proprietario dell'unità immobiliare danneggiata dal sisma del 26/12/2018, sita nel Comune di Aci Sant'Antonio (CT) in via Collegio Fiandaca n. __, identificato al N.C.E.U. al fg. __, p.lla __ sub __, classificata con esito "E" ai sensi del D.P.C.M. 05/05/2011, può ritenersi meritevole di accoglimento nella misura complessiva di euro 59.524,95 (cinquantanovemilacinquecentoventiquattro/95 euro), come precedentemente determinato, fermo restando che per la liquidazione delle somme dovranno prodursi le relative fatture delle reali prestazioni effettuate;

Vista la dichiarazione di impegno alla presentazione del contratto di appalto lavori redatto secondo il predisposto schema par-05;

Accertato che la documentazione allegata all'istanza dal sig. Patanè Giuseppe contiene quanto previsto dall'Ordinanza n. 71 del 01/03/2023;

Ritenuto, pertanto, che ricorrono le condizioni per l'erogazione del contributo concesso, nella misura prevista dall'Ordinanza Commissariale n. 71 del 01/03/2023, per un importo di euro 59.524,95 (cinquantanovemilacinquecentoventiquattro/95 euro), e che la concessione debba avvenire secondo i termini dell'articolo n. 9 e dell'art. 9 bis dell'Ordinanza stessa e ss.mm.ii.;

Accertata la copertura finanziaria della spesa nella contabilità speciale n. 6165 intestata al Commissario Straordinario;

DECRETA

per le motivazioni di cui sopra, che si intendono integralmente richiamate e confermate:

1. di concedere al signor Patanè Giuseppe, nato a Catania (CT) il _____ e residente ad Acireale via Antonio Pacinotti n. __, cod. fisc. _____, nella qualità di proprietario, per la

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - **Email:** segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it **Facebook:** Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

f.to

riparazione dell'edificio danneggiato dal sisma del 26.12.2018 sito nel Comune di Aci Sant'Antonio (CT) in via Collegio Fiandaca n. __, identificato al N.C.E.U. al fg. __, p.lla __ sub __, un contributo di euro 59.524,95 (cinquantanovemilacinquecentoventiquattro/95 euro), come di seguito specificato:

VOCI	DA ISTANZA / COMPUTO METRICO	ISTRUTTORIA COMUNALE			ISTRUTTORIA SCRAE			
	IMPORTO	COSTO INTERVENTO (COMP. METRICO)	CONTRIBUTO (art. 1 c. 5 lett. t)	CONTRIBUTO CONCESSO (80%)	COSTO INTERVENTO (COMP. METRICO)	CONTRIBUTO (art. 1 c. 5 lett. t)	CONTRIBUTO CONCESSO (80%)	QUOTA A CARICO DEL BENEFICIARIO
A) IMPORTO LAVORI STRUTTURALI			- €	- €		- €	- €	- €
B) IMPORTO LAVORI FINITURA			- €	- €		- €	- €	- €
COSTO INTERVENTO (A+B)	117.168,61 €	117.168,61 €	54.679,07 €	43.743,26 €	117.168,61 €	54.679,07 €	43.743,26 €	10.935,81 €
TOTALE CONTRIBUTO AMMISSIBILE	117.168,61 €	117.168,61 €	54.679,07 €	43.743,26 €	117.168,61 €	54.679,07 €	43.743,26 €	10.935,81 €
Art. 7 comma 1 (Muri sostegno)	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Art. 7 comma 2 (Muri contenimento)	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Art. 7 comma 3 (Rimozione amianto)	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Art. 7 comma 4 (Barriere architettoniche)	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
TOTALE OPERE EDIFICIO + Art. 7	117.168,61 €	117.168,61 €	54.679,07 €	43.743,26 €	117.168,61 €	54.679,07 €	43.743,26 €	10.935,81 €
IVA SU LAVORI 10%	11.716,86 €	11.716,86 €	5.467,91 €	4.374,33 €	11.716,86 €	5.467,91 €	4.374,33 €	1.093,58 €
SPESE TECNICHE (inclusa Rel. Geolog.)	14.646,08 €	14.646,08 €	6.834,88 €	6.834,88 €	14.646,08 €	6.834,88 €	6.834,88 €	- €
ONERI PREVIDENZIALI 4%	585,84 €	585,84 €	273,40 €	273,40 €	585,84 €	273,40 €	273,40 €	- €
IVA SPESE TECNICHE 22%	3.351,02 €	3.351,02 €	1.563,82 €	1.563,82 €	3.351,02 €	1.563,82 €	1.563,82 €	- €
SPESE PER INDAGINI geol.-geof.-spec. (2% Totale lavori)	2.343,37 €	2.343,37 €	1.093,58 €	1.093,58 €	2.343,37 €	1.093,58 €	1.093,58 €	- €
ANALISI RISPOSTA SIMICA LOCALE (0,5% Totale lavori)	585,84 €	585,84 €	273,40 €	273,40 €	585,84 €	273,40 €	273,40 €	- €
ONERI PREVIDENZIALI 4%	117,17 €	117,17 €	54,68 €	54,68 €	117,17 €	54,68 €	54,68 €	- €
IVA INDAGINI geol.-geof.-spec.	670,20 €	670,20 €	312,77 €	312,77 €	670,20 €	312,77 €	312,77 €	- €
SPESE PER INDAGINI strutture (ricomprese nel 2% totale dei lavori insieme alle indagini geol.-geof.-spec.)	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
IVA INDAGINI strutture	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
ALTRE SPESE (Oneri conf. Discarica)	443,30 €	443,30 €	443,30 €	443,30 €	443,30 €	443,30 €	443,30 €	- €
IVA ONERI DISCARICA (22%)	97,53 €	97,53 €	97,53 €	97,53 €	97,53 €	97,53 €	97,53 €	- €
TRIBUTI E CANONI	460,00 €	460,00 €	460,00 €	460,00 €	460,00 €	460,00 €	460,00 €	- €
TOTALE CONTRIBUTO	152.185,82 €	152.185,82 €	71.554,34 €	59.524,95 €	152.185,82 €	71.554,34 €	59.524,95 €	12.029,39 €

2. Di trasferire al Comune di Aci Sant'Antonio (CT), l'importo di euro 59.524,95 (cinquantanovemilacinquecentoventiquattro/95 euro), sul conto di tesoreria della Banca d'Italia 0188387, da erogare al sig. Patanè Giuseppe nella sua qualità di soggetto delegato, con il presente atto e con le modalità previste dall'ordinanza n. 71 del 01/03/2023;

3. Di stabilire che l'importo concesso, pari ad euro 59.524,95 (cinquantanovemilacinquecentoventiquattro/95 euro), è da intendersi a destinazione vincolata in favore dei beneficiari di cui al punto 1 per la riparazione/ricostruzione della stessa da erogarsi con successivi provvedimenti, nei termini e nei modi previsti dall'ordinanza n. 71 del 01/03/2023;

4. Di deliberare che l'importo di cui necessita presentare fatture e documentazione attestante il pagamento è quello della colonna "Contributo ammissibile art. 1 comma 5 lettera t", che ha da intendersi come l'importo sul quale viene applicata la percentuale prevista dalle ordinanze per la determinazione del contributo concesso, sia nella fase istruttoria che in quella di rendicontazione;

5. Di notificare il presente provvedimento al tecnico incaricato (PEC: salvatore.rapisarda2@ingpec.eu) ed al comune di Aci Sant'Antonio (CT) (PEC: comune-acisantantonio@legalmail.it);

6. Di disporre che:

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - **Email:** segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it **Facebook:** Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

f.to

- a. All'ultimazione dei lavori, il Comune avrà cura di trasmettere in formato digitale, il Certificato di Regolare Esecuzione degli stessi e tutti gli atti della pratica amministrativo/contabile connessi all'intervento in oggetto e dovrà inoltre provvedere a riversare sul conto di Contabilità speciale del Commissario le eventuali somme residue.
- b. Il Comune avrà cura di assicurare quanto previsto dalla normativa vigente in materia di tracciamento dei pagamenti di cui agli articoli 3 e 6 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni.
- c. L'esecuzione dei lavori e l'erogazione dei contributi sono subordinati alla permanenza dell'iscrizione dell'impresa all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori.
- d. Il Commissario resterà estraneo da qualsivoglia responsabilità scaturente dai rapporti instaurati tra il beneficiario del contributo, i deleganti, i professionisti, l'impresa incaricata dell'esecuzione dei lavori nonché da eventuali diritti vantati da terzi.
- e. Il presente decreto ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Funzionario tecnico
dott. ing. Salvatore Castorina f.to

Il Funzionario tecnico geologo
dott. geol. Marco Neri f.to

Il Funzionario Invitalia
Dott. Corrado Di Vincenzo f.to

Il Funzionario amministrativo
dott. Giuseppe Sapienza f.to

Il Commissario Straordinario
dott. Salvatore Scalia f.to

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)
Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - **Email:** segreteria@commissariosismaareaetnea.it
C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it **Facebook:** Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)