



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

DECRETO N. 1632 DEL 13 MARZO 2026

Oggetto: Lavori di ripristino e ricostruzione dei muri di delimitazione e contenimento della via Pappalardo in Acireale danneggiati dagli eventi sismici del 26.12.2018.

Ordinanza n. 84 del 20.12.2023 - Piano delle opere pubbliche dichiarate inagibili o danneggiate a seguito del sisma del 26 dicembre 2018 – Nono Stralcio - istanza prot. n. 4644 del 12.12.2023

CUP: C43D24000020001 - CIG: B6FD652E7F

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

per la ricostruzione nei territori dei comuni della Città metropolitana di Catania, colpiti dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018, dott. Salvatore Scalia, nominato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 ottobre 2019, ai sensi dell'art. 6 del decreto-legge 18 aprile 2019, n.32, convertito con modificazione dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;

Considerato che la legge 30 dicembre 2025, n. 199, all'art. 1, comma 600, prevede che termini di cui all'articolo 6, comma 2, primo e secondo periodo, del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, sono prorogati fino al 31 dicembre 2026;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5 agosto 2019, con il quale il Dott. Salvatore Scalia è stato nominato, fino al 31.12.2021, Commissario Straordinario per la riparazione e ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei comuni dell'area della Città metropolitana di Catania colpiti dagli eventi sismici del 26.12.2018;

Visto il decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019 n. 55 e ulteriormente modificato con legge 12.12.2019 n. 156 con il quale sono stati disciplinati gli interventi per la riparazione e la ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori dei comuni interessati dagli eventi sismici di cui alla citata delibera del Consiglio dei Ministri 28 dicembre 2018 ed in particolare:

- l'articolo 7, comma 1, lettera d), il quale prevede che il Commissario straordinario coordina gli interventi di riparazione e ricostruzione delle opere pubbliche;
- l'articolo 7, comma 2, il quale, per l'esercizio delle funzioni di cui al comma 1 del medesimo articolo, attribuisce al Commissario straordinario il potere di adottare provvedimenti, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- l'articolo 13, comma 1, il quale prevede che con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 7, comma 2, è disciplinato, nei limiti delle risorse disponibili sulla contabilità speciale, il finanziamento per la ricostruzione, la riparazione e il ripristino degli edifici pubblici, delle chiese e degli edifici di culto di



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

proprietà di enti ecclesiastici civilmente riconosciuti, per gli interventi volti ad assicurare la funzionalità dei servizi pubblici e delle infrastrutture;

- l'articolo 13, comma 8, il quale prevede che previo esame dei progetti presentati dai soggetti attuatori, il Commissario verifica la congruità economica degli stessi e acquisiti i necessari pareri e nulla osta da parte degli organi competenti, approva definitivamente i progetti esecutivi e adotta il decreto di concessione del contributo;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il “Codice dei contratti pubblici”, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale S.O. n. 77 del 31 marzo 2023, aggiornato con le modifiche introdotte, da ultimo, dal D.L. 10 maggio 2023, n. 51, convertito, con modificazioni, dalla L. 3 luglio 2023, n. 87, dal D.L. 19 settembre 2023, n. 124, convertito, con modificazioni, dalla L. 13 novembre 2023, n. 162 e dal D.L. 29 settembre 2023, n. 132, convertito, con modificazioni dalla L. 27 novembre 2023, n. 170;

Vista l'ordinanza n. 84 del 20 dicembre 2023, con la quale è stato approvato il Piano degli edifici pubblici dichiarati inagibili o danneggiati a seguito del sisma del 26 dicembre 2018 “Nono Stralcio”;

Rilevato che, fra gli edifici pubblici individuati nel nono stralcio del piano per la ricostruzione, secondo l'allegato 1, risulta anche inserito l'intervento: “**di ripristino e ricostruzione dei muri di delimitazione e contenimento della via Pappalardo danneggiati dal sisma del 26.12.2018**” - per un importo complessivo di € 143.302,96;

Vista l'autorizzazione alla maggiore spesa di € 32.477,09 disposta da questa Struttura Commissariale in data 17/12/2025 prot. 4379;

Considerato che l'Ordinanza Commissariale n. 84 del 20/12/2023, che ha finanziato n. 6 lotti complessivi, presenta già delle economie derivanti dai ribassi d'asta degli altri interventi già appaltati e che tali economie risultano bastevoli per la copertura finanziaria dell'intervento di via Pappalardo;

Visti i disposti normativi della predetta Ordinanza n. 84 del 20 dicembre 2023, ed in particolare:

- a) L'articolo 3, comma 1, il quale prevede che il Commissario Straordinario, previo esame dei progetti e verifica della congruità economica, acquisiti i necessari pareri e nulla osta da parte degli organi competenti, “*approva definitivamente i progetti esecutivi e adotta il provvedimento di concessione del contributo nei limiti dell'importo programmato e dispone che il soggetto attuatore dia avvio alla procedura d'appalto anche in conformità e con le modalità previste dal citato articolo 13 del decreto legge 32/2019 con le deroghe previste dal decreto legge 16.07.2020, n. 76, pubblicato nella G.U. n. 178 del 16.07.2020 - S.O. n. 24/l - ed eventuali successive modifiche ed integrazioni*”;
- b) L'articolo 3, comma 2, il quale prevede che “*possono partecipare alle procedure di appalto gli operatori economici, come definiti dall'articolo 45 del decreto legislativo n. 50 del 2016, iscritti nell'anagrafe antimafia degli esecutori prevista dall'articolo 65 del decreto-legge 36/2023, che abbiano i necessari requisiti di qualificazione e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 30 del decreto-legge 189/2016, disponendo nel contempo che nei contratti vengano inserite espressamente le clausole afferenti la tutela di legalità e trasparenza*”;

Vista la Determina Dirigenziale n. 15 del 18.01.2024 con la quale veniva assegnato al dott. ing. Sebastiano Fiamingo, dipendente dell'Area 9 – “Ricostruzione Post Sisma” del Comune di Acireale, l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento per il progetto relativo ai lavori di ripristino e ricostruzione dei muri di delimitazione e contenimento della via Pappalardo danneggiati dal sisma del 26.12.2018;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

Vista la determina del Dirigente Area 9 – “Ricostruzione Post Sisma” n. 80 del 17/06/2025, con la quale è stata dichiarata l’efficacia dell’affidamento e l’accettazione dell’offerta del servizio di progettazione esecutiva al dott. ing. Paolo Ignoto con studio professionale in Acireale (CT), via Maddem, n. 87, part. IVA 04589200874, che ha offerto il ribasso del 1,00% rispetto all’importo previsto di € 13.645,18 oltre I.V.A. e oneri previdenziali, se dovuti, per cui l’importo offerto risulta pari ad € 13.508,73 oltre I.V.A. e oneri previdenziali, come per legge, se dovuti;

Vista la nota acquisita agli atti con prot. n. 831 del 13/03/2026 con la quale il Dirigente dell’Area 9 “Ricostruzione Post Sisma” ha trasmesso gli elaborati relativi al progetto esecutivo dei lavori di ripristino e ricostruzione dei muri di contenimento della via Pappalardo danneggiati dal sisma del 26.12.2018;

Visto il “verbale di verifica e validazione” rilasciato dal Responsabile Unico del Progetto in data 10/03/2026;

Accertato che per l’intervento in oggetto, in attuazione dell’art. 3, comma 5, della legge 13 agosto 2010, n. 136 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”, è stato acquisito, ai fini dei prescritti adempimenti, il seguente codice identificativo: Codice unico di progetto (CUP) – C43D24000020001 per importo complessivo di € € 174.677,55;

Vista la nota acquisita agli atti con prot. n. 831 del 13/03/2026 con la quale il Dirigente dell’Area 9 “Ricostruzione Post Sisma” ha trasmesso la Delibera di Giunta Municipale n. 48 del 12/03/2026 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori di ripristino e ricostruzione dei muri di contenimento della via Pappalardo danneggiati dal sisma del 26.12.2018 con il seguente quadro economico;

A) SOMME A BASE DELL'APPALTO		
A.1) Importo a base di gara		
1) Importo dei lavori (incluso costi sicurezza e manodopera)	€ 125.825,25	
2) costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.027,30	
3) costi per manodopera (come da quadro incidenza manodopera)	€ 25.179,80	
Totale lavori a base d'asta	€ 96.618,15	
Importo totale lavorazioni (incluso costi sicurezza e manodopera)	€ 125.825,25	€ 125.825,25
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1 Spese tecniche		
B.1_A		
Indagini geologiche-tecniche		
a) indagini geologiche (MASW+Tomografia)	€ 1.956,32	
Sommano indagini geologiche	€ 1.956,32	
b) Iva su indagini geologiche	€ 430,39	
Totale spese indagini geologiche-tecniche	€ 2.386,71	€ 2.386,71
B.1_B		



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

Prove di accettazione sui materiali		
a) analisi di laboratorio cls/acciaio (fino alla concorrenza del 2% d1 A.1)	€ 560,19	
Sommano spese prove sui materiali	€ 560,19	
Iva su prove di laboratorio cls/acciaio	€ 123,24	
Totale spese prove accettazione materiali	€ 683,43	€ 683,43
Progettazione, D.L., Collaudo		
Progettazione, Direzione Lavori, Sicurezza in fase di esecuzione, certificato di regolare esecuzione / collaudo statico (12,5% *A-DL 32/2019)	€ 15.728,16	
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 15.728,16	€ 15.728,16
B.3 Imprevisti, accantonamenti, spese generali		
a) imprevisti sull'importo dei lavori (5%)	€ 6.291,26	
b) incentivi funzioni tecniche (2%)	€ 2.516,51	
c) oneri accesso discarica 12,75 €/t (Volumi pari al 45% delle quantità di cui alle voci nn. 2, 3 e 5 del computo. Quindi mc 188,62 x 1,5 t/mc = 282,93 t	€ 3.607,36	
d) spese amministrazione ANAC (importo base di gara < € 150.000,00)	€ 35,00	
Totale imprevisti, accantonamento, spese generali	€ 12.450,13	€ 12.450,13
B.4) IVA ed Oneri		
IVA sui lavori (10%)	€ 12.582,53	
Oneri previdenziali spese tecniche (4%)	€ 629,13	
IVA Spese tecniche (sommate agli oneri previdenziali – 22%)	€ 3.598,60	
IVA su oneri di accesso alla discarica (22%)	€ 793,62	
Totale IVA ed Oneri	€ 17.603,88	€ 17.603,88
TOTALE GENERALE PROGETTO (inclusa IVA)	€ 174.677,55	€ 174.677,55

Considerato che gli oneri riportati nel quadro economico trovano integrale copertura nelle risorse di cui al fondo previsto dall'articolo 8 del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019 n. 55, ed appostate con Ordinanza Commissariale n. 84 del 20.12.2023, per un importo complessivo di **€ 174.677,55** per l'intervento oggetto del presente decreto;

Ritenuto pertanto dover procedere all'approvazione ed al finanziamento del progetto riguardante i "lavori di ripristino e ricostruzione dei muri di delimitazione e contenimento della via Pappalardo danneggiati dal sisma del 26.12.2018" e considerata la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

DECRETA

1. Di approvare e finanziare il progetto, dell'intervento ricompreso nel Piano degli edifici pubblici dichiarati inagibili o danneggiati a seguito del sisma del 26 Dicembre 2018 "Nono Stralcio"; allegato all'Ordinanza n° 84 del 20.12.2023 riguardante i lavori di ripristino e ricostruzione dei muri di delimitazione e contenimento della via Pappalardo danneggiati dal sisma del 26.12.2018 - **CUP: C43D24000020001** per l'importo complessivo di **euro 174.677,55** (centosettantaquattromilaseicentotrentasette/55) come da quadro economico di progetto, sopra riportato, di seguito sinteticamente riassunto;

QUADRO ECONOMICO		
LAVORI		IMPORTO
A	Importo totale dei lavori	€ 125.825,25
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		IMPORTO
B	Totale somme a disposizione	48.852,30
TOTALE COSTO INTERVENTO		174.677,55

2. di riconoscere al comune di Acireale, la somma complessiva di **euro 174.677,55**, finalizzata al pagamento dei "*lavori di ripristino e ricostruzione dei muri di delimitazione e contenimento della via Pappalardo*" a valere sul quadro economico del progetto ricompreso nel Piano degli edifici pubblici dichiarati inagibili o danneggiati a seguito del sisma del 26 Dicembre 2018 di cui all'Ordinanza n° 84 del 20.12.2023;
1. di accreditare al comune di Acireale, in qualità di soggetto attuatore, in applicazione della Ordinanza commissariale n° 95 del 11.04.2024, la somma complessiva di **euro 34.935,51** (trentaquattromilanovecentotrentacinque/51) pari al 20,00 % dell'importo del contributo come sopra concesso, sul conto di tesoreria della Banca d'Italia n. IT 76J0100004306TU0000025517 ex conto di tesoreria della Banca d'Italia n. 0064321 e di imputare la spesa sulla contabilità speciale n. 6165 intestata al Commissario straordinario, di cui al fondo previsto dall'articolo 8 del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32;
3. ci si riserva di erogare la restante parte del contributo concesso a seguito della approvazione del quadro economico post gara da parte del RUP;
4. di trasmettere il presente provvedimento al Soggetto attuatore e al Responsabile unico del procedimento, affinché il soggetto attuatore dia avvio alla procedura d'appalto anche in conformità e con le modalità previste dal citato articolo 13 del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32 con le deroghe previste dal decreto legge 16.07.2020, n. 76, pubblicato nella G.U. n. 178 del 16.07.2020 - S.O. n. 24/l - ed eventuali successive modifiche ed integrazioni;
PEC: protocollo.comune.acireale@pec.it
5. di puntualizzare che alla procedura di appalto possono partecipare gli operatori economici, come definiti dall'articolo 45 del decreto legislativo n. 50 del 2016, iscritti nell'anagrafe antimafia degli esecutori prevista dall'articolo 18 del decreto-legge 32/2019, che abbiano i necessari requisiti di qualificazione e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 30 del decreto-legge 189/2016; ai contratti e



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

durante l'esecuzione delle opere si applicano le disposizioni previste dall'art. 16 del decreto-legge 32/2019 e del richiamato art. 30 del decreto-legge 189/2016;

6. il Comune di Acireale, in qualità di soggetto attuatore, avrà cura di comunicare al Commissario Straordinario, l'aggiornamento dello stato di attuazione degli interventi mediante la trasmissione di tutti gli atti connessi al servizio in parola avendo cura di assicurare quanto previsto dalla normativa vigente in materia di antimafia ed anticorruzione e, in particolare, a quanto previsto dall'articolo 16 del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019 n. 55, nonché la corretta applicazione delle disposizioni in materia di tracciamento dei pagamenti di cui agli articoli 3 e 6 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni;
7. il Comune di Acireale, in qualità di soggetto attuatore, in particolare, dovrà curare l'applicazione del Protocollo di Legalità sottoscritto in data 27/04/2021 tra la Struttura di Missione Antimafia Sisma ed il Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei Territori dei Comuni della Città Metropolitana di Catania colpiti dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018 e reperibile al seguente indirizzo web: <https://commissariosismaareaetnea.it/wp-content/uploads/2021/04/protocollocatania.pdf>;
8. il Commissario resta estraneo da qualsivoglia responsabilità scaturente dai rapporti instaurati tra il soggetto attuatore e gli operatori economici che verranno individuati;
9. il presente decreto ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Commissario Straordinario
dott. Salvatore Scalia