



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

DECRETO N. 1575 DEL 27 GENNAIO 2026

Oggetto: Lavori di demolizione e ricostruzione degli edifici destinati ad uffici camera mortuaria e deposito del cimitero comunale, nel Comune di Zafferana Etnea (CT).

Accreditamento a saldo dell'importo del contributo.

Ordinanza n. 12 del 20.07.2020 - Piano delle opere pubbliche dichiarate inagibili o danneggiate a seguito del sisma del 26 dicembre 2018 - Secondo Stralcio - istanza acquisita con prot. n. 546 del 26.06.2020

Ordinanza n. 101 del 11.07.2024 - Piano delle opere pubbliche dichiarate inagibili o danneggiate a seguito del sisma del 26 dicembre 2018 – Modifica all'allegato 1 dell'Ordinanza 22 luglio 2020 n. 12

Decreto n. 1256 del 03/12/2024

CUP: C12F20003490001 - CIG: B751D6E703

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Visto il decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019 n. 55, con il quale sono stati disciplinati gli interventi per la riparazione e la ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori dei comuni di Aci Bonaccorsi, Aci Catena, Acireale, Aci Sant'Antonio, Milo, Santa Venerina, Viagrande, Trecastagni e Zafferana Etnea interessati dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018;

Considerato che la legge 30 dicembre 2025, n. 199, all'art. 1, comma 600, prevede che termini di cui all'articolo 6, comma 2, primo e secondo periodo, del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, sono prorogati fino al 31 dicembre 2026;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5 agosto 2019, con il quale il dott. Salvatore Scalia è stato nominato Commissario Straordinario per la riparazione e ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei comuni dell'area della Città metropolitana di Catania colpiti dagli eventi sismici del 26.12.2018;

Visto il decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019 n. 55 e ulteriormente modificato con legge 12.12.2019 n. 156 con il quale sono stati disciplinati gli interventi per la riparazione e la ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori dei comuni interessati dagli eventi sismici di cui alla citata delibera del Consiglio dei Ministri 28 dicembre 2018 ed in particolare;

- l'articolo 7, comma 1, lettera d), il quale prevede che il Commissario straordinario coordina gli interventi di riparazione e ricostruzione delle opere pubbliche;
- l'articolo 7, comma 2, il quale, per l'esercizio delle funzioni di cui al comma 1 del medesimo articolo, attribuisce al Commissario straordinario il potere di adottare provvedimenti, nel rispetto della



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico;

- l'articolo 13, comma 1, il quale prevede che con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 7, comma 2, è disciplinato, nei limiti delle risorse disponibili sulla contabilità speciale, il finanziamento per la ricostruzione, la riparazione e il ripristino degli edifici pubblici, delle chiese e degli edifici di culto di proprietà di enti ecclesiastici civilmente riconosciuti, per gli interventi volti ad assicurare la funzionalità dei servizi pubblici e delle infrastrutture;
- l'articolo 13, comma 8, il quale prevede che previo esame dei progetti presentati dai soggetti attuatori, il Commissario verifica la congruità economica degli stessi e acquisiti i necessari pareri e nulla osta da parte degli organi competenti, approva definitivamente i progetti esecutivi e adotta il decreto di concessione del contributo;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il "Codice dei contratti pubblici", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale S.O. n. 77 del 31 marzo 2023, aggiornato con le modifiche introdotte, da ultimo, dal D.L. 10 maggio 2023, n. 51, convertito, con modificazioni, dalla L. 3 luglio 2023, n. 87, dal D.L. 19 settembre 2023, n. 124, convertito, con modificazioni, dalla L. 13 novembre 2023, n. 162 e dal D.L. 29 settembre 2023, n. 132, convertito, con modificazioni dalla L. 27 novembre 2023, n. 170;

Vista l'ordinanza n. 12 del 20 luglio 2020, con la quale è stato approvato il Piano degli edifici pubblici dichiarati inagibili o danneggiati a seguito del sisma del 26 dicembre 2018 "Secondo Stralcio";

Vista l'ordinanza n. 101 del 11 luglio 2024, con la quale è stato approvato il Piano degli edifici pubblici dichiarati inagibili o danneggiati a seguito del sisma del 26 dicembre 2018 "Modifica all'allegato 1 dell'Ordinanza 22 luglio 2020 n. 12";

Vista l'Ordinanza commissariale n° 95 del 11/04/2024 con la quale viene disciplinata la modalità dell'erogazione del contributo all'ente attuatore;

Visto il Decreto commissariale n. 234 del 13.07.2021 con il quale si concede al Comune di Zafferana Etnea l'anticipazione della quota parte del 20% di cui al comma 4 dell'art. 113 del DS. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. e si accredita al Comune di Zafferana Etnea la somma di euro 2.001,13 (duemilauno/13) a valere sull'intervento di cui trattasi in oggetto;

Visto il Decreto commissariale n. 1256 del 03.12.2024 con il quale si approva e si finanzia il progetto per i "Lavori di demolizione e ricostruzione degli edifici destinati ad uffici camera mortuaria e deposito del cimitero comunale, nel Comune di Zafferana Etnea (CT)" danneggiati dagli eventi sismici del 26.12.2018 e si accredita al Comune di Zafferana Etnea la somma complessiva di euro 273.599,77 (duecentosettantatremilacinquecentonovantanove/77) pari al 20,00% dell'importo del contributo a netto di quanto già accreditato con Decreto n. 234 del n. 12.07.2021;

Vista la nota prot. n. 1716 del 22.01.2026 del Settore II Urbanistica e Pianificazione del Territorio – Ufficio Sisma 2018 - del Comune di Zafferana Etnea acquisita al protocollo di questa Struttura Commissariale in data 23.01.2026 al n. 167 con la quale veniva trasmessa la determina di settore S2 n. 38 del 22.01.2026 di approvazione del quadro economico rimodulato post-aggiudicazione dei lavori di cui trattasi;

Vista la nota prot. n. 1716 del 22.01.2026 del Settore II Urbanistica e Pianificazione del Territorio – Ufficio Sisma 2018 - del Comune di Zafferana Etnea acquisita al protocollo di questa Struttura Commissariale in data 23.01.2026 al n. 167 con la quale veniva richiesta l'erogazione della restante parte



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

del contributo concesso con decreto commissariale n. 1256 del 03.12.2024 così come previsto al punto 4 della parte dispositiva dello stesso decreto;

Preso atto della determina di settore S2 n. 38 del 22.01.2026 che riporta un ribasso d'asta ad euro 307.751,04 (oltre IVA come per legge) e che ridetermina l'importo complessivo dell'intervento pari ad € 1.043.957,75;

Preso atto del mandato di pagamento n. 255 del 13.07.2021, per complessivi euro 8.469,13, di cui euro 2.001,13 (duemilauno/13) a valere sul progetto di cui in oggetto emesso a favore del Comune di Zafferana Etnea giusto Decreto n. 234 del 13.07.2021;

Preso atto del mandato di pagamento n. 440 del 03.12.2024 pari ad euro 273.599,77 (duecentosettantatremilacinquecentonovantanove/77) emesso a favore del Comune di Zafferana Etnea giusto Decreto n. 1256 del 03.12.2024;

DECRETA

1. di accreditare a saldo al comune di Comune di Zafferana, in qualità di soggetto attuatore, ed in applicazione della Ordinanza commissariale n° 95 del 11.04.2024, la somma ulteriore di **euro 768.356,85** (settecentosessantottomilatrecentocinquantasei/85), sul conto di tesoreria della Banca d'Italia IT29G0100004306TU0000029110 ex conto di tesoreria della Banca d'Italia n. 187017 e di imputare la spesa sulla contabilità speciale n. 6165 intestata al Commissario Straordinario, di cui al fondo previsto dall'articolo 8 del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32;
2. di trasmettere il presente provvedimento al Soggetto attuatore e al Responsabile unico del procedimento, affinché il soggetto attuatore dia avvio alla procedura d'appalto anche in conformità e con le modalità previste dal citato articolo 13 del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32 con le deroghe previste dal decreto legge 16.07.2020, n. 76, pubblicato nella G.U. n. 178 del 16.07.2020 - S.O. n. 24/I - ed eventuali successive modifiche ed integrazioni;
PEC: protocollo@pec.comune.zafferana-etena.ct.it;
3. il Comune di Comune di Zafferana, in qualità di soggetto attuatore, avrà cura di comunicare al Commissario Straordinario, l'aggiornamento dello stato di attuazione degli interventi mediante la trasmissione di tutti gli atti connessi al servizio in parola avendo cura di assicurare quanto previsto dalla normativa vigente in materia di antimafia ed anticorruzione e, in particolare, a quanto previsto dall'articolo 16 del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019 n. 55, nonché la corretta applicazione delle disposizioni in materia di tracciamento dei pagamenti di cui agli articoli 3 e 6 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni;
4. il Comune di Comune di Zafferana, in qualità di soggetto attuatore, in particolare, dovrà curare l'applicazione del Protocollo di Legalità sottoscritto in data 27/04/2021 tra la Struttura di Missione Antimafia Sisma ed il Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei Territori dei Comuni della Città Metropolitana di Catania colpiti dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018 e reperibile al seguente indirizzo web: <https://commissariosismaareaetnea.it/wp-content/uploads/2021/04/protocollocatania.pdf>;
5. il Commissario resta estraneo da qualsivoglia responsabilità scaturente dai rapporti instaurati tra il soggetto attuatore e gli operatori economici che verranno individuati;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

6. il presente decreto ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Commissario Straordinario
dott. Salvatore Scalia