



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

F.to

DECRETO N. 1574 DEL 23/01/2026

OGGETTO: Ordinanza Commissariale N.23 dello 04/02/2021.

Provvedimento di rettifica al decreto di concessione n. 1063 del 23/05/2024 CUP G53E24000040001 per la riparazione dei muri di contenimento danneggiati o distrutti dal sisma del 26 dicembre 2018.

Istanza 50 M - Prot. n. 2399 del 27/07/2022 presentata dalla signora Romeo Maria C.F. [REDACTED] de cuius, a cui subentrano gli eredi sigg. Pappalardo Alfio C.F. [REDACTED] soggetto delegato, Cavallaro Maria Concetta C.F. [REDACTED], Pappalardo Rosa C.F. [REDACTED] e Pappalardo Maria Chiara C.F. [REDACTED] [REDACTED].

Il Commissario Straordinario

Visto il decreto-legge 18 aprile 2019, n.32, convertito con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, con il quale sono stati disciplinati gli interventi per la riparazione e la ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori dei comuni di Aci Bonaccorsi, Aci Catena, Acireale, Aci Sant'Antonio, Milo, Santa Venerina, Viagrande, Trecastagni e Zafferana Etnea interessati dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018;

Considerato che la legge 30 dicembre 2025, n. 199, all'art. 1, comma 600, prevede che termini di cui all'articolo 6, comma 2, primo e secondo periodo, del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, sono prorogati fino al 31 dicembre 2026

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5 agosto 2019, con il quale il Dott. Salvatore Scalia è stato nominato, fino al 31/12/2021, Commissario Straordinario per la riparazione e ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei comuni dell'area della Città metropolitana di Catania colpiti dagli eventi sismici del 26/12/2018;

Considerato che ai sensi dell'art. 8 del citato decreto-legge 32/2019 il Commissario straordinario - Dott. Salvatore Scalia - è intestatario della Contabilità Speciale n. 6165 aperta presso la Tesoreria dello Stato nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

Visto l'art. 18 comma 1 del D.L. 32/19 con il quale si prevede che il Commissario, nell'ambito delle proprie competenze e funzioni, operi con piena autonomia amministrativa, finanziaria e contabile in relazione alle risorse assegnate;

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it

Email: s.scalia@governo.it - segreteria@commissariosismaareatnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareatnea.it

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

F.to

Considerato che occorre procedere all'attività di ricostruzione degli immobili danneggiati dal terremoto secondo i criteri di priorità indicati nel d.l. 32/2019 sopra citato, al fine di consentire nei tempi più brevi e nel maggior numero di casi possibile una rapida ricostruzione, così ricostituendo il tessuto sociale della zona terremotata;

Considerato che, l'art. 7 comma 2 prevede che il Commissario provvede con propri atti, nel rispetto della Costituzione e dei principi generali dell'ordinamento giuridico soggiungendo, all'art. 18, che egli, nell'ambito delle proprie competenze e funzioni, opera con piena autonomia finanziaria e contabile nell'ambito delle risorse assegnate;

Considerato che l'art. 10 comma 2 bis prevede che rientrano tra le spese ammissibili a finanziamento quelle relative alla ricostruzione o alla realizzazione di muri di sostegno e di contenimento per immobili privati e per strutture agricole e produttive; considerato che l'art. 7 comma 6 dell'Ordinanza n. 14 del 30 settembre 2020 rimanda a successiva ordinanza la disciplina per la presentazione delle domande di contributo relative la riparazione dei muri contenimento danneggiati dal sisma presentate dai soggetti legittimati differenti da quelli previsti dal comma 1 e 2 dell'Ordinanza 14 del 30 settembre 2020;

Considerato che nella percentuale di contribuzione alle spese necessarie alla ricostruzione occorre tenere conto dei criteri di priorità indicati dalla legge, delle esigenze primarie da garantire alla luce della lettura costituzionalmente orientata della normativa ed in particolare della particolare valenza paesaggistica e culturale delle opere in parola, con particolare riferimento alla tipologia costruttiva dei c.d. "muretti a secco", peraltro tutelati dall'UNESCO;

Considerato che questo Commissario si avvale della Struttura di Missione costituita presso il Ministero degli Interni giusta art. 30 decreto-legge 17 ottobre 2016 n.189;

Rilevato che l'art. 10, comma 10, del d.l. 32/2019 prevede che i contratti stipulati dai privati beneficiari dei contributi per l'esecuzione dei lavori e per l'acquisizione di beni e servizi connessi agli interventi di ricostruzione e riparazione non siano ricompresi tra quelli di cui all'art 1, comma 2, del Codice dei contratti pubblici;

Vista l'Ordinanza n. 23 del 4 febbraio 2021 e ss.mm.ii. con la quale il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'erogazione dei contributi finalizzati per la riparazione dei muri di contenimento danneggiati o distrutti dal sisma del 26 dicembre 2018;

Vista l'Ordinanza n. 29 del 13 maggio 2021 con la quale il Commissario straordinario, ai sensi dell'art. 1 comma 1, ha disposto che in relazione a quanto previsto dall'art. 6 dell'Ordinanza n. 23 del 4 febbraio 2021, sono ammessi a contributo, ed ai sensi dell'art. 10, comma 2 bis, del d.l. 32/2019, i costi relativi alla realizzazione di "muri di contenimento" danneggiati dal sisma nella misura del 70%;

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it

Email: s.scalia@governo.it - segreteria@commissariosismaareetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareetnea.it

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

F.to

Vista l'Ordinanza n. 47 del 29 aprile 2022 con la quale il Commissario straordinario, ai sensi dell'art. 5 comma 1, ha disposto delle modifiche alla stesura originaria dell'ordinanza 23;

Vista l'Ordinanza n. 78 del 5 settembre 2023 con la quale il Commissario straordinario, ha disciplinato *"l'adeguamento del costo parametrico delle Ordinanze Commissariali nn. 7, 14, 18, 23, 30, 31, 48, 71."*

Vista l'Ordinanza n. 81 del 5 novembre 2023 con la quale il Commissario straordinario, ha disciplinato *"l'adeguamento al prezzario per opere e/o investimenti nelle aziende agricole e nel settore forestale, ai sensi del D.A. n. 40/GAB del 31 agosto 2023, dell'Ordinanza commissariale n.23 del 4 febbraio 2021."*

Vista la Circolare n. 28 del 24/10/2023 con il quale il Commissario straordinario ha fornito dei chiarimenti in ordine alle fatture da presentare e alle modalità di calcolo del contributo concesso in misura inferiore al 100%;

Vista la Circolare n. 30 del 29/11/2023 con il quale il Commissario straordinario ha fornito dei chiarimenti sulla determinazione del contributo per la riparazione/ricostruzione degli edifici con destinazione diversa da quella di abitazione principale e attività produttiva, nonché per la riparazione/ricostruzione di muri”;

Vista l'Ordinanza n. 96 del 2 maggio 2024 con la quale il Commissario straordinario, ha disciplinato *"l'adeguamento del costo parametrico delle Ordinanze Commissariali nn. 7, 14, 18, 23, 30, 31, 48, 71, 82".*

Visti i chiarimenti applicazione DDG/DRT n. 344 del 19/05/2020 - Direttiva del Dirigente Generale del DRT - Procedure muri di recinzione a secco ed altri interventi privi di rilevanza e l'Allegato A al DDG n. 8 del 13 gennaio 2020, giusta prot. n. 4655 del 13/01/2022;

Viste le Direttive sugli interventi relativi ai muretti a secco nelle aree etnee colpite dal sisma del 2018 della Soprintendenza per i beni culturali ed ambientali di Catania, giusta prot. n. 5930 del 06/04/2022;

Vista la Circolare n. 21 del 13/04/2023, a seguito del Verbale n. 126 del 07/04/2023, giusta prot. SCRAE n. 1436 dell'11/04/2023, tra l'Ufficio Commissoriale e gli Uffici della Soprintendenza e del Genio Civile di Catania;

Vista l'istanza prot. n. 2399 del 27/07/2022 presentata al comune di Trecastagni (CT) dalla signora Romeo Maria C.F. [REDACTED], in qualità di proprietaria del fondo sito a Trecastagni (CT) [REDACTED] iscritto al catasto terreni fg. [REDACTED] part.lle [REDACTED] [REDACTED] su cui insistono dei muretti a secco in pietra, con la quale è stata richiesta la concessione di un contributo per la riparazione dei muri di contenimento danneggiati o distrutti dal sisma del 26 dicembre 2018;

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it

Email: s.scalia@governo.it - segreteria@commissariosismaareetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareetnea.it

Facebook: Struttura Commissoriale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

F.to

Vista la proposta di approvazione dell'istanza di concessione del comune di Trecastagni (CT) prot. Prot. n. 3635 del 27/09/2023;

Visto il decreto di concessione per la riparazione dei muri di contenimento danneggiati o distrutti dal sisma n. 1063 del 23/05/2024 con il quale si concedeva ai sigg. Pappalardo Alfio C.F. [REDACTED], Cavallaro Maria Concetta C.F. [REDACTED], Pappalardo Rosa C.F. [REDACTED] e Pappalardo Maria Chiara C.F. [REDACTED], in qualità di eredi della *de cuius* signora Romeo Maria C.F. [REDACTED] una somma pari euro **286.708,86 (duecentoottantaseimilasettecentootto/86)** e che tali somme sono state erogate al comune di Trecastagni ai sensi dall'ordinanza n. 23 del 04/02/2021;

Preso atto che per mero errore materiale è stato concesso ai sigg. Pappalardo Alfio C.F. [REDACTED], Cavallaro Maria Concetta C.F. [REDACTED], Pappalardo Rosa C.F. [REDACTED] e Pappalardo Maria Chiara C.F. [REDACTED], in qualità di eredi della *de cuius* signora Romeo Maria C.F. [REDACTED] un contributo pari euro **286.708,86 (duecentoottantaseimilasettecentootto/86)** invece di un importo pari a euro **274.443,57 (duecentosettantaquattromilaquattrocentoquarantatre/57)**;

Ritenuto pertanto di dover procedere con l'emissione di un decreto di rettifica del **decreto di concessione n. 1063 del 23/05/2024 CUP G53E24000040001**;

DECRETA

per le motivazioni di cui sopra, che si intendono integralmente richiamate e confermate:

1. La rettifica dell'ammontare del contributo di euro **286.708,86 (duecentoottantaseimilasettecentootto/86 euro)** di cui al decreto n. **1063 del 23/05/2024 CUP G53E24000040001** emesso a favore dei sigg. Pappalardo Alfio C.F. [REDACTED], Cavallaro Maria Concetta C.F. [REDACTED], Pappalardo Rosa C.F. [REDACTED] e Pappalardo Maria Chiara C.F. [REDACTED], in qualità di eredi della *de cuius* signora Romeo Maria C.F. [REDACTED] e nuovi proprietari del fondo sito a Trecastagni (CT) [REDACTED] iscritto al catasto terreni fg. [REDACTED] part. lle [REDACTED] per la riparazione dei muretti a secco in pietra danneggiati o distrutti dal sisma del 26 dicembre 2018, che viene rideterminato in euro **274.443,57 (duecentosettantaquattromilaquattrocentoquarantatre/57)** e meglio quantificato nella tabella sottostante:

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it

Email: s.scalia@governo.it - segreteria@commissariosismaareetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareetnea.it

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

F.to

	ISTRUTTORIA SCRAE					
	COSTO INTERVENTO AMMISSIBILE	CONTRIBUTO	CONTRIBUTO CONCESSO 70% DECRETO n. 1063 del 23/05/2024	CONTRIBUTO CONCESSO 70%	IMPORTO DA RESTITUIRE ALLA STRUTTURA COMMISSARIALE	IMPORTO A CARICO DEL BENEFICIARIO (**)
COSTO INTERVENTO	301.569,74 €	285.640,80 €	211.098,82 €	199.948,56 €	11.150,26 €	85.692,24 €
Totale Importo Lavori	301.569,74 €	285.640,80 €	211.098,82 €	199.948,56 €	11.150,26 €	85.692,24 €
Spese tecniche compresa Relazione geologica (12,5%-10%-7,5%)	37.696,22 €	35.705,10 €	35.705,10 €	35.705,10 €		
Oneri previdenziali 4%	1.507,85 €	1.428,20 €	1.428,20 €	1.428,20 €		
Iva spese tecniche	8.624,89 €	8.169,33 €	8.169,33 €	8.169,33 €		
Spese per indagini Geologiche (2,5%-2,25% - 2,05%)	6.031,39 €	5.712,82 €	5.712,82 €	5.712,82 €		
Oneri previdenziali	241,26 €	228,51 €	228,51 €	228,51 €		
Iva indagini (10% - 22%)	- €	1.307,09 €	1.307,09 €	1.307,09 €		
Analisi risposta sismica locale (0,005 %)	1.507,85 €	1.428,20 €	1.428,20 €	1.428,20 €		
Oneri previdenziali	60,31 €	57,13 €	57,13 €	57,13 €		
Iva ARSL (10% - 22%)	- €	326,77 €	326,77 €	326,77 €		
Altre spese ammissibili (oneri, bollettini ecc.)	137,00 €	137,00 €	137,00 €	137,00 €		
Iva per lavori (10%)	30.156,97 €	28.564,08 €	21.109,88 €	19.994,86 €	1.115,03 €	8.569,22 €
Sub. Totale altre Spese	85.963,75 €	83.064,24 €	75.610,04 €	74.495,01 €	- €	- €
TOTALE	387.533,49 €	368.705,04 €	286.708,86 €	274.443,57 €	12.265,29 €	94.261,46 €

- La restituzione da parte del comune di Trecastagni (CT) alla struttura Commissariale di **euro 12.265,29 (dodicimiladuecentosessantacinque/29 euro)**, quale differenza del contributo concesso ed erogato con decreto n. 1063 del 23/05/2024, di **euro 286.708,86 (duecentoottantaseimilasettecentootto/86)** sul conto di tesoreria IT 72K0100004306TU0000029103 intestato al comune stesso e il nuovo contributo stabilito nel presente decreto di **euro 274.443,57 (duecentosettantaquattromilaquattrocentoquarantatre/57)**;
- La vigenza di quanto stabilito dal decreto n. **1063 del 23/05/2024 CUP G53E24000040001** e non espressamente modificato dal presente decreto;
- Di pubblicare il presente decreto sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n.33 e ss.mm.ii.

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.gov.it

Email: s.scalia@governo.it - segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

F.to

Il Tecnico istruttore Invitalia

Ing. Rossella Ciliberti f.to

Il Funzionario Amministrativo SCRAE

Dott. Giuseppe Sapienza f.to

Il Commissario Straordinario

Dott. Salvatore Scalia f.to

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it

Email: s.scalia@governo.it - segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)