



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

f.to

DECRETO N. 1547 del 11 Dicembre 2025

OGGETTO: Ordinanza Commissariale N. 23 dello 04/02/2021.

Concessione di contributo per la riparazione dei muri di contenimento danneggiati o distrutti dal sisma del 26 dicembre 2018 prot. SCRAE n. 1261 del 20/05/2021 ID 7 M a favore dei signori Caltabiano Roberto, nella qualità di comproprietario per la quota di 1/12, Caltabiano Agnese Debora, nella qualità di comproprietaria per la quota di 1/12, Caltabiano Ermelinda, nella qualità di comproprietaria per la quota di 1/12, Caltabiano Gesualdo, nella qualità di comproprietario per la quota di 1/12, Cavallaro Agata Carmela, nella qualità di comproprietaria per la quota di 8/12.

CUP: C13E25000700008

Il Commissario Straordinario

Visto il decreto-legge 18 aprile 2019, n.32, convertito con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, con il quale sono stati disciplinati gli interventi per la riparazione e la ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori dei comuni di Aci Bonaccorsi, Aci Catena, Acireale, Aci Sant'Antonio, Milo, Santa Venerina, Viagrande, Trecastagni e Zafferana Etnea interessati dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018;

Considerato che la legge 30 dicembre 2024, n. 207, all'art. 1, comma 689, prevede che termini di cui all'articolo 6, comma 2, primo e secondo periodo, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, sono prorogati fino al 31 dicembre 2025;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5 agosto 2019, con il quale il Dott. Salvatore Scalia è stato nominato, fino al 31/12/2021, Commissario Straordinario per la riparazione e ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei comuni dell'area della Città metropolitana di Catania colpiti dagli eventi sismici del 26/12/2018; ai sensi dell'art.6 del decreto-legge 18 aprile 2019, n.32, convertito con modifica dalla legge 14 giugno 2019, n.55 e che con ulteriori provvedimenti tale nomina è stata prorogata sino al 31/12/2025;

Considerato che ai sensi dell'art. 8 del citato decreto-legge 32/2019 il Commissario straordinario - Dott. Salvatore Scalia - è intestatario della Contabilità Speciale n. 6165 aperta presso la Tesoreria dello Stato nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

Visto che all'art. 9, comma 1, del D.L. 32/2019 è previsto che *"Ai fini del riconoscimento dei contributi nell'ambito dei territori di cui all'allegato 1, i commissari provvedono a individuare i contenuti del processo di ricostruzione e ripristino del patrimonio danneggiato stabilendo le priorità secondo l'ordine di cui alle lettere dalla "a" alla "e" dello stesso comma";*

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)
Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - **Email:** segreteria@commissariosismaareaetnea.it
C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

f.to

Visto che l'art. 10 del D.L. 32/2019 disciplina i criteri e le modalità generali per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

Considerato che l'art. 10 comma 2 bis prevede che rientrano tra le spese ammissibili a finanziamento quelle relative alla ricostruzione o alla realizzazione di muri di sostegno e di contenimento per immobili privati e per strutture agricole e produttive; considerato che l'art. 7 comma 6 dell'Ordinanza n. 14 del 30 settembre 2020 rimanda a successiva ordinanza la disciplina per la presentazione delle domande di contributo relative la riparazione dei muri contenimento danneggiati dal sisma presentate dai soggetti legittimati differenti da quelli previsti dal comma 1 e 2 dell'Ordinanza 14 del 30 settembre 2020;

Visto che all'art. 12, comma 4, del D.L. 32/2019 con il quale si prevede che il Commissario straordinario o suo delegato concede il contributo con decreto di concessione nella misura accertata e ritenuta congrua;

Considerato che nella percentuale di contribuzione alle spese necessarie alla ricostruzione occorre tenere conto dei criteri di priorità indicati dalla legge, delle esigenze primarie da garantire alla luce della lettura costituzionalmente orientata della normativa ed in particolare della particolare valenza paesaggistica e culturale delle opere in parola, con particolare riferimento alla tipologia costruttiva dei c.d. "muretti a secco", peraltro tutelati dall'UNESCO;

Vista l'Ordinanza n. 23 del 4 febbraio 2021 e *ss.mm.ii.* con la quale il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'erogazione dei contributi finalizzati per la riparazione dei muri di contenimento danneggiati o distrutti dal sisma del 26 dicembre 2018; **Vista** l'Ordinanza n. 29 del 13 maggio 2021 con la quale il Commissario straordinario, ai sensi dell'art. 1 comma 1, ha disposto che in relazione a quanto previsto dall'art. 6 dell'Ordinanza n. 23 del 4 febbraio 2021, sono ammessi a contributo, ed ai sensi dell'art. 10, comma 2 bis, del d.l. 32/2019, i costi relativi alla realizzazione di "muri di contenimento" danneggiati dal sisma nella misura del 70%;

Visti i chiarimenti applicazione DDG/DRT n. 344 del 19/05/2020 - Direttiva del Dirigente Generale del DRT - Procedure muri di recinzione a secco ed altri interventi privi di rilevanza e l'Allegato A al DDG n. 8 del 13 gennaio 2020, giusta prot. n. 4655 del 13/01/2022;

Viste le Direttive sugli interventi relativi ai muretti a secco nelle aree etnee colpite dal sisma del 2018 della Soprintendenza per i beni culturali ed ambientali di Catania, giusta prot. n. 5930 del 06/04/2022;

Vista la Circolare n. 21 del 13/04/2023, a seguito del Verbale n. 126 del 07/04/2023, giusta prot. SCRAE n. 1436 dell'11/04/2023, tra l'Ufficio Commissario e gli Uffici della Soprintendenza e del Genio Civile di Catania;

Vista la Circolare n. 28 del 24/10/2023 con il quale il Commissario straordinario ha fornito dei chiarimenti in ordine alle fatture da presentare e alle modalità di calcolo del contributo concesso in misura inferiore al 100%;

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)
Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - **Email:** segreteria@commissariosismaareaetnea.it
C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it
Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

f.to

Vista l'Ordinanza n. 81 del 6 novembre 2023 con la quale il Commissario straordinario, ha disciplinato “*l'adeguamento al prezzario per opere e/o investimenti nelle aziende agricole e nel settore forestale, ai sensi del D.A. n. 40/ GAB del 31 agosto 2023, dell'Ordinanza commissariale n.23 del 4 febbraio 2021.*”

Vista la Circolare n. 30 del 29/11/2023 con il quale il Commissario straordinario ha fornito dei chiarimenti sulla determinazione del contributo per la riparazione/ricostruzione degli edifici con destinazione diversa da quella di abitazione principale e attività produttiva, nonché per la riparazione/ricostruzione di muri”;

Vista l'Ordinanza n. 96 del 2 maggio 2024 con la quale il Commissario straordinario, ha disciplinato “*l'adeguamento del costo parametrico delle Ordinanze Commissariali nn. 7, 14, 18, 23, 30, 31, 48, 71, 82*”.

Vista l'Ordinanza n. 124 del 1 ottobre 2025 “*Nuova normativa in ordine alle modalità di quantificazione e concessione del contributo. Competenza istruttoria del Comune di Zafferana Etnea e della Struttura Commissariale per le pratiche relative all'Ordinanza 23 del 04/02/2021 e ss.mm.ii.*” che all'art.2 recita: “*La Struttura Commissariale, anche a mezzo di Invitalia, ricevuti gli atti di cui al precedente comma, verifica il diritto al contributo, determina il costo delle opere giusto quanto previsto dalle ordinanze commissariali, si determina in ordine alla concessione dello stesso e alla sua entità ovvero al rigetto, totale o parziale, dell'istanza informandone il Comune il quale richiede il codice unico di progetto (CUP) di cui all'art. 11 della legge 16 gennaio 2023 n.3; vengono quindi trasferite le relative somme al Comune. Si applicano per il resto tutte le norme di cui all'Ordinanze commissariali n. 23 del 04/02/2021;*

Vista l'istanza prot. n. 1261 del 20/05/2021 presentata al comune di Zafferana Etnea (CT) dal signor Caltabiano Roberto, nella qualità di comproprietario per la quota di 1/12 e soggetto delegato, Caltabiano Agnese Debora, nella qualità di comproprietaria per la quota di 1/12, Caltabiano Ermelinda, nella qualità di comproprietaria per la quota di 1/12, Caltabiano Gesualdo, nella qualità di comproprietario per la quota di 1/12, Cavallaro Agata Carmela, nella qualità di comproprietaria per la quota di 8/12, relativa del fondo sito nel comune di Zafferana Etnea (CT), con la quale è stata richiesta la concessione di un contributo per la riparazione dei muri di contenimento danneggiati o distrutti dal sisma del 26 dicembre 2018;

Viste la richiesta di sopralluogo prot. n. 1309 del 28/05/2021 e la trasmissione del verbale di sopralluogo Prot. n. 2942 del 16/11/2021;

Vista la presentazione della SCIA prot. n. 9917/2021 del 20/05/2021;

Vista l'Attestazione di deposito Genio Civile per il prog. n. 156529 prot. n. 20250053980 del 18/06/2025;

Vista l'Autorizzazione Paesaggistica Soprintendenza BB.CC.AA. - Catania Istanza n. 67446 prot. n. 20250036855 del 27/06/2025;

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)
Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - **Email:** segreteria@commissariosismaareaetnea.it
C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it
Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

f.to

Essendo che il professionista incaricato della progettazione e direzione lavori è Ing. Caltabiano Roberto C.F.: CLT RRT 71R18 C351E iscritto all'ordine degli Ingegneri della provincia di Catania n. 3742 e l'impresa individuata per la realizzazione dei lavori l'impresa edile è la C&C SOLAR S.R.L. Unipersonale P.IVA 04785450877 iscritta all'Anagrafe Antimafia (Art. 30 D.L. 189/2016) con scadenza il 09/05/2026;

Vista la proposta di approvazione dell'istanza di concessione del comune di Zafferana Etnea (CT) prot. n. 3453 del 15/10/2025 e l'integrazione documentale prott. n. 4039 e 4047 del 27/11/2025;

Preso atto dell'istruttoria dell'Area Geologia della Struttura Commissariale dello 01/12/2025 rilasciata con parere favorevole, dalla quale si evince che il costo dell'Analisi di Risposta Sismica Locale (ARSL), quantificata dal D.L. 32/2019 in 0,5% dell'importo dei lavori, può essere riconosciuto economicamente nella misura di euro 372,30 oltre cassa di previdenza ed IVA (art.7 dell'Ordinanza Commissariale N. 23 del 04/02/2021); le spese già sostenute per le indagini geofisiche del progetto pari ad euro 985,56, oltre cassa di previdenza ed IVA, possono essere riconosciute integralmente, poiché esse risultano inferiori all'importo massimo consentito dal D.L. 32/2019, art.7 dell'Ordinanza Commissariale N. 23 del 04/02/2021, che ammonta ad euro 1.489,20. Restano, quindi, disponibili per eventuali ulteriori indagini somme pari a euro 503,64 fermo restando che per la liquidazione delle somme medesime dovranno prodursi giustificativi tecnici e fatture fiscali a supporto delle reali prestazioni eseguite;

Rilevato che l'esame istruttoria ha accertato la congruità dei prezzi e la corretta applicazione del Prezzario unico regionale per i lavori pubblici della Regione Siciliana, approvato con decreto dell'Assessore Regionale alle Infrastrutture e Mobilità del 29.06.2022, che dall'esame istruttoria condotto dalla Struttura Commissariale e di cui alla scheda istruttoria allegata al fascicolo è emerso che il costo massimo ammissibile è pari a euro 74.459,95 pari al Costo Intervento Ammissibile da C.M.E e inferiore al Costo Convenzionale Ammissibile di euro 74.686,84;

Considerato che i muri da riparare sono di diversa fattura di quelli a secco, ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n. 23 del 04.02.2021, il contributo concedibile è pari al 70% del contributo massimo ammissibile per l'esecuzione dei lavori ossia euro 52.121,97, e al 100% del contributo massimo ammissibile per spese tecniche, IVA, ecc... pari a euro 19.383,41 (che sono state considerate nella misura massima concedibile, e pertanto l'importo complessivo potrebbe risultare superiore a quello richiesto, fermo restando la presentazione delle relative fatture), per un totale di euro 71.505,38 (settantunomilacinquecentocinque/38), con una quota a carico dei beneficiari di euro 24.571,78;

Visto l'esito positivo dell'istruttoria della Struttura Commissariale prot. 4273 del 09/12/2025 che ha da intendersi parte integrante del presente decreto;

Ritenuto, pertanto, che ricorrono le condizioni per l'erogazione del contributo concesso ai fini della riparazione dei muri, secondo i termini dell'articolo n. 5 dell'Ordinanza stessa;

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - **Email:** segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

f.to

Accertata la copertura finanziaria della spesa nella contabilità speciale n. 6165 intestata al Commissario Straordinario;

DECRETA

per le motivazioni di cui sopra, che si intendono integralmente richiamate e confermate:

1. di concedere ai signori Caltabiano Roberto, nella qualità di comproprietario per la quota di 1/12, Caltabiano Agnese Debora, nella qualità di comproprietaria per la quota di 1/12, Caltabiano Ermelinda, nella qualità di comproprietaria per la quota di 1/12, Caltabiano Gesualdo, nella qualità di comproprietario per la quota di 1/12, Cavallaro Agata Carmela, nella qualità di comproprietaria per la quota di 8/12, un contributo di euro **71.505,38 (settantunomilacinquecentocinque/38)** per la riparazione dei muretti di diversa fattura di quelli a secco, siti nel comune di Zafferana Etnea (CT), danneggiati o distrutti dal sisma del 26 dicembre 2018, quantificato nella tabella sottostante:

	ISTANZA	ISTRUTTORIA SCRAE			
		IMPORTO ISTANZA	COSTO INTERVENTO AMMISSIBILE	CONTRIBUTO art. 1 c. 5 let. "t" Ord. 71	CONTRIBUTO CONCESSO 70%
COSTO INTERVENTO	74.686,84 €	74.459,95 €	74.459,95 €	52.121,97 €	22.337,99 €
Iva per lavori (10%)	7.468,68 €	7.446,00 €	7.446,00 €	5.212,20 €	2.233,80 €
TOTALE IMPORTO LAVORI	82.155,52 €	81.905,95 €	81.905,95 €	57.334,16 €	24.571,78 €
Spese tecniche compresa Relazione geologica (12,5% fino a € 500.000)	9.335,86 €	9.307,49 €	9.307,49 €	9.307,49 €	- €
Oneri previdenziali 4%	373,43 €	372,30 €	372,30 €	372,30 €	- €
Iva spese tecniche 22%	2.136,04 €	2.129,55 €	2.129,55 €	2.129,55 €	- €
TOTALE SPESE TECNICHE	11.845,33 €	11.809,35 €	11.809,35 €	11.809,35 €	- €
Spese per indagini Geologiche	1.493,74 €	1.489,20 €	1.489,20 €	1.489,20 €	- €
Oneri previdenziali 4%	59,75 €	59,57 €	59,57 €	59,57 €	- €
Iva indagini (10% - 22%)	- €	- €	340,73 €	340,73 €	- €
Analisi risposta sismica locale (0,5 %)	373,43 €	372,30 €	372,30 €	372,30 €	- €
Oneri previdenziali 4%	14,94 €	14,89 €	14,89 €	14,89 €	- €
IVA ARSL (10% - 22%)	- €	- €	85,18 €	85,18 €	- €
TOTALE COMPENSO PREST. SPECIALISTICHE	1.941,86 €	1.935,96 €	2.361,87 €	2.361,87 €	- €
Sub. Totale altre Spese	21.255,87 €	21.191,30 €	21.617,21 €	19.383,41 €	- €
TOTALE	95.942,71 €	95.651,25 €	96.077,16 €	71.505,38 €	24.571,78 €

2. di emettere mandato di pagamento, con vincolo di destinazione, relativo al contributo concesso per la riparazione, di euro 71.505,38 (settantunomilacinquecentocinque/38) a favore del comune di Zafferana Etnea (CT) sul conto di tesoreria della Banca d'Italia IT29G0100004306TU0000029110 al fine di

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - **Email:** segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

f.to

erogarlo al signor Caltabiano Roberto C.F: CLT RRT 71R18 C351E, nella sua qualità di soggetto delegato degli altri proprietari del fondo di cui al punto 1, ai sensi e nei tempi di cui all'art. 5 dell'Ordinanza 23 e nel rispetto delle prescrizioni di cui alla sezione o della scheda istruttoria prot. 4272 del 010/12/2025;

3. di stabilire che l'importo concesso, pari ad **euro 71.505,38 (settantunomilacinquecentocinque/38)**, è da intendersi a destinazione vincolata in favore dei beneficiari di cui al punto 1, da erogarsi con successivi provvedimenti, nei termini e nei modi previsti dall'ordinanza n. 23 del 04/02/2021;

4. di deliberare che l'importo di cui necessita presentare fatture e documentazione attestante il pagamento è quello della colonna "Contributo ai sensi art.1 comma 5 lettera t Ord. n. 71", che ha da intendersi come l'importo sul quale viene applicata la percentuale prevista dalle ordinanze per la determinazione del contributo concesso, sia nella fase istruttoria che in quella di rendicontazione;

5. di dare atto che il Comune, all'ultimazione dei lavori di riparazione, avrà cura di trasmettere in formato digitale alla Struttura Commissariale, il certificato di regolare esecuzione dei lavori e di tutti gli atti della pratica amministrativo/contabile connessi all'intervento in oggetto, dovrà inoltre provvedere a riversare le eventuali somme residue sul conto della contabilità speciale della Struttura Commissariale;

6. di dare atto che il Comune avrà cura di assicurare quanto previsto dalla normativa vigente in materia di tracciamento dei pagamenti di cui agli articoli 3 e 6 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni;

7. di dare atto che il Commissario resta estraneo da qualsivoglia responsabilità scaturente dai rapporti instaurati tra il beneficiario del contributo, i professionisti e l'impresa incaricata dall'esecuzione dei lavori nonché eventuali diritti vantati da terzi;

8. di notificare il presente decreto completo di scheda istruttoria all'indirizzo PEC indicato nell'istanza di concessione del contributo (Mod. A1), anche al fine della presentazione di eventuali osservazioni entro i successivi sette giorni;

9. di pubblicare il presente decreto sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n.33 e ss.mm.ii.

Il Tecnico istruttore Invitalia

Ing. Mirko Antonio Londino

Il Funzionario Amministrativo SCRAE

Dott. Giuseppe Sapienza

Il Commissario Straordinario

Dott. Salvatore Scalia

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - **Email:** segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)