



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA  
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

F.to

### **DECRETO N. 1519 DEL 17/10/2025**

**OGGETTO: Ordinanza Commissariale N.18 del 21/12/2020.**

**Provvedimento di concessione dei contributi per la delocalizzazione di edifici ad uso abitativo, produttivo e commerciale ricadenti nella Zona di Rispetto (ZRFAC) della mappa pubblicata sul sito del Commissario Straordinario il 18 agosto 2020.**

**Istanza ID SCRAE AR 15 - U.C.1 - Prot. n. 3661 del 29/09/2023 presentata dal signor Scandura Giuseppe [REDACTED] in qualità di procuratore delle Sig.re Cannavò Maria Catena C.F. [REDACTED]; Cannavò Venera C.F. [REDACTED]; Cannavò Alfia C.F. [REDACTED]; Cannavò Sebastiana C.F. [REDACTED] eredi della Sig.ra Di Mauro Camilla.**

**DECRETO DI CHIUSURA DEL PROVVEDIMENTO DI CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO PER LA DELOCALIZZAZIONE DELL'EDIFICIO SITO AD ACIREALE (CT) FRAZ. ACI PLATANI VIA R. MESSINA N. 50-52**

**CUP: J44F23000540001**

**Visto** il decreto-legge 18 aprile 2019, n.32, convertito con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, con il quale sono stati disciplinati gli interventi per la riparazione e la ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori dei comuni di Acì Bonaccorsi, Acì Catena, Acireale, Acì Sant'Antonio, Milo, Santa Venerina, Viagrande, Trecastagni e Zafferana Etnea interessati dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018;

**Considerato** che la legge 30 dicembre 2024, n. 207, all'art. 1, comma 689, prevede che termini di cui all'articolo 6, comma 2, primo e secondo periodo, del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, sono prorogati fino al 31 dicembre 2025;

**visto** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5 agosto 2019, con il quale il Dott. Salvatore Scalia è stato nominato, fino al 31/12/2021, Commissario Straordinario per la riparazione e ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei comuni dell'area della Città metropolitana di Catania colpiti dagli eventi sismici del 26/12/2018;

**considerato** che ai sensi dell'art. 8 del citato decreto-legge 32/2019 il Commissario straordinario - Dott. Salvatore Scalia - è intestatario della Contabilità Speciale n. 6165 aperta presso la Tesoreria dello Stato nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

**Vista** l'Ordinanza n. 18 del 21 Dicembre 2020 e *ss.mm.ii.* con la quale il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'erogazione dei contributi finalizzati alla delocalizzazione

**SEDE:** Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

**Tel.** 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

**PEC:** [comm.sisma2018ct@pec.governo.it](mailto:comm.sisma2018ct@pec.governo.it) - **Email:** [segreteria@commissariosismaareaetnea.it](mailto:segreteria@commissariosismaareaetnea.it)

**C.F.:** 900 657 30 872

**Sito:** [www.commissariosismaareaetnea.it](http://www.commissariosismaareaetnea.it)

**Facebook:** Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA  
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

F.to

di edifici ad uso abitativo, produttivo e commerciale ricadenti nella Zona di Rispetto (ZRFAC) della mappa pubblicata dal Commissario Straordinario il 18 agosto 2020;

**Considerato** che l'art. 5 comma 1 dell'Ordinanza 18 e ss.mm.ii. del 21 Dicembre 2020 prevede che "l'area su cui insiste l'edificio originario e quella di pertinenza dovranno essere liberate dalle macerie conseguenti alla demolizione, livellate, messe in sicurezza a cura del soggetto legittimato, nonché cedute gratuitamente al patrimonio disponibile del Comune (Modello A2), a meno che esso non vi rinunci".

**Vista** l'istanza prot. n. 1742 del 13/07/2021 presentata alla Struttura Commissariale dalla signora Camilla Di Mauro C.F. [REDACTED] in qualità di unica proprietaria e in riferimento all'immobile identificato dal cod. AR 15 sito ad Acireale (CT) fraz. Aci Platani [REDACTED] con la quale è stata richiesta la concessione di un contributo per i lavori di demolizione e per la delocalizzazione dell'unità immobiliare suddetta, comprendente le particelle catastali di seguito individuate:

| Proprietario     | Tipologia | Quota | Foglio     | Part.lla   | Sub        | Cat. | Piano           | altro      |
|------------------|-----------|-------|------------|------------|------------|------|-----------------|------------|
| Camilla Di Mauro | Proprietà | 1/1   | [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] | A/2  | T +<br>terrazza | Abitazione |

**Visto** il decreto di concessione n. 365 del 31.03.2022 CUP: J44F22001260001 con il quale è stata disposta l'erogazione di un contributo di euro 22.146,67 per la demolizione dell'immobile sopra citato e riconosciuto in via provvisoria per l'unità immobiliare convenzionale n. 1 un contributo per l'acquisto di un immobile equivalente pari a euro 247.823,60 a favore dei beneficiari sottostanti:

| EDIFICIO                      | Estremi Catastali | Beneficiari                    | CONTRIBUTO PER<br>ACQUISTO |
|-------------------------------|-------------------|--------------------------------|----------------------------|
| U.I.<br>CONVENZIONAL<br>E n.1 | [REDACTED]        | Camilla Di Mauro<br>[REDACTED] | € 247.823,60               |
| TOTALE                        |                   |                                | € 247.823,60               |

**Visto** il decreto di subentro n. 614 del 30/12/2022 in cui è stato indicato come soggetto delegato il sig. Scandura Giuseppe C. F. [REDACTED] e come beneficiarie, eredi della Sig. Camilla Di Mauro [REDACTED], le sig.re Cannavò Maria Catena [REDACTED]; Cannavò Venera C.F. [REDACTED]; Cannavò Alfia C.F. [REDACTED]; Cannavò Sebastiana C.F. [REDACTED]:

**Visto** il decreto n.675 del 23.03.2023 CUP: J44F22001260001 di chiusura della fase di demolizione dell'edificio identificato dal cod. AR 15 sito ad Acireale (CT) via [REDACTED] località Aci platani (CT), demolizione già eseguita giusto quanto previsto dall'ordinanza in parola, con il quale è stato rideterminato e riconosciuto in via provvisoria a favore dei beneficiari sottostanti per l'unità immobiliare convenzionale n. 1, un contributo per l'acquisto di un immobile equivalente pari a euro 248.430,80 così come desumibile dall'allegata scheda istruttoria che tiene conto dell'effettivo costo della demolizione, meglio descritto nella tabella sottostante:

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: [comm.sisma2018ct@pec.governo.it](mailto:comm.sisma2018ct@pec.governo.it) - Email: [segreteria@commissariosismaareaetnea.it](mailto:segreteria@commissariosismaareaetnea.it)

C.F.: 900 657 30 872

Sito: [www.commissariosismaareaetnea.it](http://www.commissariosismaareaetnea.it)

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etna (@sisma2018)



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA  
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

F.to

| EDIFICIO                     | Estremi Catastali | Beneficiari                                                                                                                                               | CONTRIBUTO PER ACQUISTO |
|------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| U.I.<br>CONVENZIONALE<br>n.1 |                   | Cannavò Maria Catena<br>C.F. [REDACTED]<br>Cannavò Venera<br>C.F. [REDACTED]<br>Cannavò Alfia<br>C.F. [REDACTED]<br>Cannavò Sebastiana<br>C.F. [REDACTED] | € 248.430,80            |
| TOTALE                       |                   |                                                                                                                                                           | € 248.430,80            |

**Preso atto** che con la nota prot. n. 2628 del 23/08/2022 “Determinazione del sindaco n. 105 del 08/08/2022”, il comune di Acireale ha espresso il proprio parere positivo all’acquisizione dell’area in oggetto al proprio patrimonio;

**Visto** l’art. 3 dell’Ordinanza n. 47 del 29 aprile 2022, con il quale si determina il valore del terreno, calcolato nella misura prevista per le aree con destinazione agricola, di cui all’Ordinanza commissariale n. 18 del 21 Dicembre 2020 e ss.mm.ii., nella misura di 2,20 euro/mq;

**Considerato** che il comma 3 dell’art. 4 dell’Ord. 18/2020, prevede la determinazione di un contributo a favore dei beneficiari per la cessione dell’area di sedime e pertinenziale al Comune;

**Visto** il decreto di concessione e liquidazione del contributo per l’acquisto di immobile equivalente n. 874 del 27/10/2023 con il quale si accantonava un importo di euro 1.005,40 (euro milleeccinque,40), pari al valore dell’area di sedime e di pertinenza in attesa della delibera definitiva di giunta/consiglio comunale sull’acquisizione delle aree al proprio patrimonio;

| RIEPILOGO                 |                            |                           |                   |
|---------------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------|
| EDIFICIO                  | TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO | TOTALE CONTRIBUTO EROGATO | SOMMA ACCANTONATA |
| U.I.<br>CONVENZIONALE n.1 | € 267.836,40               | € 266.831,00              | € 1.005,40        |
| TOTALI                    | € 267.836,40               | € 266.831,00              | € 1.005,40        |

**Preso atto** delle delibere della giunta comunale n. 236 del 28/11/2023 e n. 27 del 19/02/2025 “Acquisizione dell’area di sedime e pertinenziale, censite al Catasto fabbricati al Foglio [REDACTED] P.lla [REDACTED] e P.lla [REDACTED] (derivanti dal frazionamento della Ex P.lla [REDACTED]) – Approvazione schema di cessione volontaria”;

**Visto l’atto definitivo** di acquisizione, per cessione volontaria, del terreno sito nel Comune di

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: [comm.sisma2018ct@pec.governo.it](mailto:comm.sisma2018ct@pec.governo.it) - Email: [segreteria@commissariosismaareaetnea.it](mailto:segreteria@commissariosismaareaetnea.it)

C.F.: 900 657 30 872

Sito: [www.commissariosismaareaetnea.it](http://www.commissariosismaareaetnea.it)

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etna (@sisma2018)



F.to



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA  
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

F.to

4. di notificare il presente decreto all'indirizzo PEC indicato nell'istanza di concessione del contributo (Mod. A1), anche al fine della presentazione di eventuali osservazioni entro i successivi sette giorni;
5. di pubblicare il presente decreto sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013 n.33 e ss.mm.ii.

### **Il Tecnico istruttore Invitalia**

Ing. Mirko Antonio Londino

---

### **Il Funzionario Amministrativo SCRAE**

Dott. Giuseppe Sapienza

---

### **Il Commissario Straordinario**

**SEDE:** Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

**PEC:** [comm.sisma2018ct@pec.governo.it](mailto:comm.sisma2018ct@pec.governo.it) - **Email:** [segreteria@commissariosismaareaetnea.it](mailto:segreteria@commissariosismaareaetnea.it)

**C.F.:** 900 657 30 872

**Sito:** [www.commissariosismaareaetnea.it](http://www.commissariosismaareaetnea.it)

**Facebook:** Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etna (@sisma2018)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA  
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

F.to

Dott. Salvatore Scalia

---

**SEDE:** Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

**PEC:** [comm.sisma2018ct@pec.governo.it](mailto:comm.sisma2018ct@pec.governo.it) - **Email:** [segreteria@commissariosismaareaetnea.it](mailto:segreteria@commissariosismaareaetnea.it)

**C.F.:** 900 657 30 872

**Sito:** [www.commissariosismaareaetnea.it](http://www.commissariosismaareaetnea.it)

**Facebook:** Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etna (@sisma2018)