



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

DECRETO N. 1460 DEL 20 AGOSTO 2025

Oggetto: Lavori di ampliamento della via IV Novembre – SP8/IV da eseguirsi mediante demolizione e ricostruzione dei muri di recinzione della “Villa Manganelli” e delle proprietà contigue in direzione Nord

Ordinanza n. 98 del 13.05.2024 - Piano delle opere pubbliche dichiarate inagibili o danneggiate a seguito del sisma del 26 dicembre 2018 – Tredicesimo Stralcio - istanza acquisita con prot. n. 1775 del 13.05.2024

CUP:C14E24000090003

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

per la ricostruzione nei territori dei comuni della Città metropolitana di Catania, colpiti dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018, dott. Salvatore Scalia, nominato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 ottobre 2019, ai sensi dell'art. 6 del decreto-legge 18 aprile 2019, n.32, convertito con modificazione dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;

Considerato che la legge 30 dicembre 2023, n. 213, all'art. 1, comma 433, prevede che termini di cui all'articolo 6, comma 2, primo e secondo periodo, del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, sono prorogati fino al 31 dicembre 2025;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5 agosto 2019, con il quale il dott. Salvatore Scalia è stato nominato, fino al 31.12.2021, Commissario Straordinario per la riparazione e ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei comuni dell'area della Città metropolitana di Catania colpiti dagli eventi sismici del 26.12.2018; ai sensi dell'art.6 del decreto-legge 18 aprile 2019, n.32, convertito con modificazione dalla legge 14 giugno 2019, n.55 e che con ulteriori provvedimenti tale nomina è stata prorogata sino al 31.12.2025;

Visto il decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019 n. 55 e ulteriormente modificato con legge 12.12.2019 n. 156 con il quale sono stati disciplinati gli interventi per la riparazione e la ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori dei comuni interessati dagli eventi sismici di cui alla citata delibera del Consiglio dei Ministri 28 dicembre 2018 ed in particolare;

- l'articolo 7, comma 1, lettera d), il quale prevede che il Commissario Straordinario coordina gli interventi di riparazione e ricostruzione delle opere pubbliche;
- l'articolo 7, comma 2, il quale, per l'esercizio delle funzioni di cui al comma 1 del medesimo articolo, attribuisce al Commissario Straordinario il potere di adottare provvedimenti, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- l'articolo 13, comma 1, il quale prevede che con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 7,



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

comma 2, è disciplinato, nei limiti delle risorse disponibili sulla contabilità speciale, il finanziamento per la ricostruzione, la riparazione e il ripristino degli edifici pubblici, delle chiese e degli edifici di culto di proprietà di enti ecclesiastici civilmente riconosciuti, per gli interventi volti ad assicurare la funzionalità dei servizi pubblici e delle infrastrutture;

- l'articolo 13, comma 8, il quale prevede che previo esame dei progetti presentati dai soggetti attuatori, il Commissario verifica la congruità economica degli stessi e acquisiti i necessari pareri e nulla osta da parte degli organi competenti, approva definitivamente i progetti esecutivi e adotta il decreto di concessione del contributo;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il “Codice dei contratti pubblici”, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale S.O. n. 77 del 31 marzo 2023, aggiornato con le modifiche introdotte, da ultimo, dal D. Lgs. 31 dicembre 2024 n. 209, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale S.O. n. 45 del 31 dicembre 2024, n. 305;

Vista l'ordinanza n. 98 del 13 maggio 2024, con la quale è stato approvato il Piano degli edifici pubblici dichiarati inagibili o danneggiati a seguito del sisma del 26 dicembre 2018 “Tredicesimo Stralcio”;

Rilevato che, fra gli edifici pubblici individuati nell' allegato 1 dell'ordinanza n. 98 del 13 maggio 2024 - tredicesimo stralcio del piano per la ricostruzione -, risulta inserito l'intervento di: **“Lavori di ampliamento della via IV Novembre – SP8/IV da eseguirsi mediante demolizione e ricostruzione dei muri di recinzione della “Villa Manganelli” e delle proprietà contigue in direzione Nord”** ubicato nel Comune di Zafferana Etnea, per un importo complessivo di € 1.250.000,00;

Visti i disposti normativi della predetta ordinanza n. 98 del 13 maggio 2024, ed in particolare:

- a) L'articolo 3, comma 1, il quale prevede che il Commissario Straordinario, previo esame dei progetti e verifica della congruità economica, acquisiti i necessari pareri e nulla osta da parte degli organi competenti, *“approva definitivamente i progetti esecutivi e adotta il provvedimento di concessione del contributo nei limiti dell'importo programmato e dispone che il soggetto attuatore dia avvio alla procedura d'appalto anche in conformità e con le modalità previste dal citato articolo 13 del decreto legge 32/2019 con le deroghe previste dal decreto legge 16.07.2020, n. 76, pubblicato nella G.U. n. 178 del 16.07.2020 - S.O. n. 24/I - ed eventuali successive modifiche ed integrazioni”*;
- b) L'articolo 3, comma 2, il quale prevede che *“possono partecipare alle procedure di appalto gli operatori economici, come definiti dall'articolo 65 del decreto legislativo n. 36 del 2023, iscritti nell'anagrafe antimafia degli esecutori prevista dall'articolo 18 del decreto-legge 32/2019, che abbiano i necessari requisiti di qualificazione e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 30 del decreto-legge 189/2016”*, disponendo nel contempo che nei contratti vengano inserite espressamente le clausole afferenti la tutela di legalità e trasparenza”;

Vista la Determina del Settore 2 n. 467 del 08.08.2024 con la quale veniva assegnato al dott. ing. Antonio Casella, quale Responsabile del Settore 2 del Comune di Zafferana Etnea, l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento per il progetto relativo ai lavori di *“Lavori di ampliamento*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

della via IV Novembre – SP8/IV da eseguirsi mediante demolizione e ricostruzione dei muri di recinzione della “Villa Manganelli” e delle proprietà contigue in direzione Nord” nel Comune di Zafferana Etnea;

Vista la Determina del Settore 2 n. 469 del 08.08.2024 con la quale veniva costituito il gruppo di progettazione interno, in seno all’Ufficio Sisma 2018 del Comune di Zafferana Etnea, per il progetto relativo ai lavori di “Lavori di ampliamento della via IV Novembre – SP8/IV da eseguirsi mediante demolizione e ricostruzione dei muri di recinzione della “Villa Manganelli” e delle proprietà contigue in direzione Nord” nel Comune di Zafferana Etnea;

Vista la Determina del Settore 2 n. 596 del 16.10.2024 con la quale veniva nominato il dott. ing. Davide Romeo al fine di espletare l’incarico per il servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per i lavori di “Lavori di ampliamento della via IV Novembre – SP8/IV da eseguirsi mediante demolizione e ricostruzione dei muri di recinzione della “Villa Manganelli” e delle proprietà contigue in direzione Nord” nel Comune di Zafferana Etnea;

Vista la Determina del Settore 2 n. 102 del 07.03.2025 con la quale veniva nominato il dott. ing. Salvatore Licciardello al fine di espletare l’incarico per il servizio di progettazione strutturale per i lavori di “Lavori di ampliamento della via IV Novembre – SP8/IV da eseguirsi mediante demolizione e ricostruzione dei muri di recinzione della “Villa Manganelli” e delle proprietà contigue in direzione Nord” nel Comune di Zafferana Etnea;

Vista la vostra nota prot. n. 15090 del 07.07.2025 acquisita al nostro protocollo n. 2512 in data 14.07.2025, e successiva del 22.07.2025 acquisita al nostro protocollo n. 2632 in data 23.07.2025 con le quale il R.U.P. per il progetto di cui sopra, procedeva alla trasmissione del progetto esecutivo per i lavori di “Lavori di ampliamento della via IV Novembre – SP8/IV da eseguirsi mediante demolizione e ricostruzione dei muri di recinzione della “Villa Manganelli” e delle proprietà contigue in direzione Nord” nel Comune di Zafferana Etnea per come riportato in calce nella “Relazione Generale elaborato A.I”;

Vista la nota prot. n. 2740 del 05.08.2025 mediante la quale si esprimeva parere favorevole al progetto esecutivo, così come redatto per ultimo, specificando altresì che le opere oggetto di finanziamento riguarderanno esclusivamente quelle strettamente necessarie per l’allargamento di via IV Novembre e relativi oneri per la sicurezza connessi;

Vista la nota prot. n. 17840 del 08.08.2025 del Comune di Zafferana Etnea acquisita al protocollo della Struttura Commissariale n. 2783 in data 11.08.2025, con la quale il R.U.P. per il progetto di cui sopra ha trasmesso:

- Verbale di verifica del progetto esecutivo del 25.07.2025 redatto ai sensi dell’art. 42 del D. Lgs. 36/2023, con esito Positivo per il progetto di cui sopra;
- Verbale di Validazione del progetto esecutivo del 08.08.2025 redatto ai sensi dell’art. 42 del D. Lgs. 36/2023, per il progetto di cui sopra;
- Determina del Settore II n. 374 del 08.08.2025 di approvazione in linea tecnica del progetto



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

esecutivo per il progetto di cui sopra;

- L'autorizzazione per interventi su beni Culturali immobili rilasciata dalla Soprintendenza ai BB.CC.AA. in data 31.05.2023 prot. n. 20230140626 istanza n. 23524 relativamente al progetto di *“Lavori di ampliamento della via IV Novembre – SP8/IV da eseguirsi mediante demolizione e ricostruzione dei muri di recinzione della “Villa Manganelli” e delle proprietà contigue in direzione Nord”* nel Comune di Zafferana Etnea;
- Nulla Osta rilasciato dal Parco dell'Etna per interventi che ricadono all'interno della zona “D” del Parco, provvedimento n. 167/24 rilasciato il 16.04.2024 per interventi relativi al progetto di *“Lavori di ampliamento della via IV Novembre – SP8/IV da eseguirsi mediante demolizione e ricostruzione dei muri di recinzione della “Villa Manganelli” e delle proprietà contigue in direzione Nord”* nel Comune di Zafferana Etnea;
- Parere Favorevole rilasciato dall'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste Catania, con prot. n. 41868 Pos. IV-2-A del 12.04.2024 rif. Pratica n. 95 del 21.03.2024, per interventi relativi al progetto di *“Lavori di ampliamento della via IV Novembre – SP8/IV da eseguirsi mediante demolizione e ricostruzione dei muri di recinzione della “Villa Manganelli” e delle proprietà contigue in direzione Nord”* nel Comune di Zafferana Etnea;
- Stralcio quadro economico di progetto con riferimento alle sole opere finanziate con Ordinanza n. 98 13.03.2024;

Vista la nota prot. n. 18363 del 20.08.2025 acquisita agli atti con prot. n. 2836 del 20.08.2025 con la quale il Responsabile Unico del Procedimento ha trasmesso:

- Delibera di Giunta Municipale n. 71 del 19.08.2025 di approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo per il progetto di cui sopra;

Accertato che per l'intervento in oggetto, in attuazione dell'art. 3, comma 5, della legge 13 agosto 2010, n. 136 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”, è stato acquisito, ai fini dei prescritti adempimenti, il seguente codice identificativo: Codice unico di progetto (CUP) – **C14E24000090003**;

Visto il “verbale di verifica del progetto esecutivo” del 25.07.2025, trasmesso con nota prot. n. 17840 del 08.08.2025 acquisito agli atti con prot. n. 2783 del 11.08.2025, mediante il quale il soggetto verificatore nonché supporto al R.U.P. nella persona dell'ing. Carmela Platania ha verificato con esito positivo il progetto per i lavori di *“Lavori di ampliamento della via IV Novembre – SP8/IV da eseguirsi mediante demolizione e ricostruzione dei muri di recinzione della “Villa Manganelli” e delle proprietà contigue in direzione Nord”* nel Comune di Zafferana Etnea CUP C14E24000090003;

Visto il “verbale di validazione della progettazione” del 08.08.2025, emesso dal Responsabile Unico del Progetto, redatto ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., e trasmesso con nota prot. n. 17840 del 08.08.2025 acquisito agli atti con prot. n. 2783 del 11.08.2025, per il progetto di *“Lavori di ampliamento della via IV Novembre – SP8/IV da eseguirsi mediante demolizione e ricostruzione dei muri di recinzione della “Villa Manganelli” e delle proprietà contigue in direzione Nord”* nel Comune di Zafferana Etnea CUP C14E24000090003;

Vista la Determina del Settore II n. 374 del 08.08.2025, trasmessa con nota prot. n. 17840 del 08.08.2025 acquisito agli atti con prot. n. 2783 del 11.08.2025, con la quale il progetto esecutivo



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

riguardante “Lavori di ampliamento della via IV Novembre – SP8/IV da eseguirsi mediante demolizione e ricostruzione dei muri di recinzione della “Villa Manganelli” e delle proprietà contigue in direzione Nord” nel Comune di Zafferana Etnea CUP C14E24000090003 è stato approvato dal R.U.P. in linea tecnica con il seguente quadro economico generale:

LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA VIA IV NOVEMBRE					
QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI					
A		Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (esclusi oneri di sicurezza)			
	a1	A misura	875.178,14 €		
	a2	A corpo	- €		
	a3	In economia	- €		
		Sommano		875.178,14 €	
B		Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)			
	b1	A misura	47.887,10 €		
	b2	A corpo	- €		
	b3	In economia	- €		
		Sommano		47.887,10 €	
IMPORTO TOTALE DI ESECUZIONE DEI LAVORI (A+B)				923.065,24 €	
C		Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso;		- €	
D		Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale;		- €	
E		Somme a disposizione della stazione appaltante per:			
	e1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;			
		e1.1 ONERI DI CONFERIMENTO A DISCARICA	5.000,00 €		
		e1.2 Acquisto attrezzature ed arredi strettamente connessi al funzionamento della struttura	- €		
	e2	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante;	- €		
	e3	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista;	- €		
	e4	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze;	- €		
	e5	Imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2, articolo 5, allegato I.7;	12.851,41 €		



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

e6	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice - REVISIONE PREZZI;		- €		
e7	Acquisizione aree o immobili, indennizzi;		20.000,00 €		
e8	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;		46.945,60 €		
e9	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice; (80% * 2%)	1,60%	14.769,04 €		
e10	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice; (20% * 2%)	0,40%	3.692,26 €		
e11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici;				
e12	Spese per pubblicità;		- €		
e13	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto;				
	e13.1 Prove di laboratorio		- €		
	e13.2 Indagini e prestazioni specialistiche		19.942,09 €		
e14	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici;		- €		
e15	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice;		- €		
e16	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale;		- €		
e17	Nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717;		- €		
e18	IVA ed eventuali altre imposte;				
	e18.1 IVA	22%	203.074,35 €		
	e18.2 Parere Sanitario		- €		
	e.18.3 ANAC		660,00 €		
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				326.934,76 €	
IMPORTO TOTALE DELL'OPERA					<u>1.250.000,00 €</u>

Vista la Delibera della Giunta Comunale n. 71 del 19.08.2025, trasmessa con nota prot. n. 18363 del 20.08.2025 acquisita agli atti con prot. n. 2836 del 20.08.2025, con la quale il progetto esecutivo riguardante *“Lavori di ampliamento della via IV Novembre – SP8/IV da eseguirsi mediante*



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

demolizione e ricostruzione dei muri di recinzione della "Villa Manganelli" e delle proprietà contigue in direzione Nord nel Comune di Zafferana Etnea (CT) è stato approvato dalla giunta comunale in linea amministrativa con il seguente quadro economico generale:

LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA VIA IV NOVEMBRE					
QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI					
A		Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (esclusi oneri di sicurezza)			
	a1	A misura	875.178,14 €		
	a2	A corpo	- €		
	a3	In economia	- €		
		Sommano	875.178,14 €		
B		Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)			
	b1	A misura	47.887,10 €		
	b2	A corpo	- €		
	b3	In economia	- €		
		Sommano	47.887,10 €		
IMPORTO TOTALE DI ESECUZIONE DEI LAVORI (A+B)				923.065,24 €	
C		Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso;		- €	
D		Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale;		- €	
E		Somme a disposizione della stazione appaltante per:			
	e1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;			
		e1.1 ONERI DI CONFERIMENTO A DISCARICA	5.000,00 €		
		e1.2 Acquisto attrezzature ed arredi strettamente connessi al funzionamento della struttura	- €		
	e2	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante;	- €		
	e3	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista;	- €		
	e4	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze;	- €		
	e5	Imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2, articolo 5, allegato I.7;	12.851,41 €		
	e6	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice - REVISIONE PREZZI;	- €		

[Handwritten signature]
7



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

e7	Acquisizione aree o immobili, indennizzi;		20.000,00 €		
e8	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;		46.945,60 €		
e9	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice; (80% * 2%)	1,60%	14.769,04 €		
e10	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice; (20% * 2%)	0,40%	3.692,26 €		
e11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici;				
e12	Spese per pubblicità;		- €		
e13	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto;				
	e13.1 Prove di laboratorio		- €		
	e13.2 Indagini e prestazioni specialistiche		19.942,09 €		
e14	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici;		- €		
e15	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice;		- €		
e16	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale;		- €		
e17	Nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717;		- €		
e18	IVA ed eventuali altre imposte;				
	e18.1 IVA	22%	203.074,35 €		
	e18.2 Parere Sanitario		- €		
	e.18.3 ANAC		660,00 €		
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				326.934,76 €	

IMPORTO TOTALE DELL'OPERA	<u>1.250.000,00 €</u>
----------------------------------	------------------------------

Considerato che, come anche riportato nell'atto di approvazione in linea amministrazione del progetto esecutivo di cui alla Delibera della Giunta Comunale n. 71 del 19.08.2025, le opere oggetto di finanziamento si riferiscono alle sole macro categorie 1): Allargamento di via IV Novembre pari a € 757.860,37 e 4): Sicurezza (per la quota parte relativa ai lavori di allargamento di via IV Novembre)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

pari a € 33.304,26 per un totale di € 788.164,63 oltre somme a disposizione dell'amministrazione per oneri ed IVA pari da € 291.835,37 e che sono funzionali per lo scopo cui sono destinate e per come riportato nel quadro economico di stralcio trasmesso con nota prot. n. 17840 del 08.08.2025 e qui acquisito al prot. n. 2783 del 11.08.2025 di seguito riportato:

LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA VIA IV NOVEMBRE					
QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI					
A		Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (esclusi oneri di sicurezza)			
	a1	A misura	754.860,37 €		
	a2	A corpo	- €		
	a3	In economia	- €		
		Sommano		754.860,37 €	
B		Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)			
	b1	A misura	33.304,26 €		
	b2	A corpo	- €		
	b3	In economia	- €		
		Sommano		33.304,26 €	
IMPORTO TOTALE DI ESECUZIONE DEI LAVORI (A+B)				788.164,63 €	
C		Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso;		- €	
D		Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale;		- €	
E		Somme a disposizione della stazione appaltante per:			
	e1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;			
		e1.1 ONERI DI CONFERIMENTO A DISCARICA	5.000,00 €		
		e1.2 Acquisto attrezzature ed arredi strettamente connessi al funzionamento della struttura	- €		
	e2	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante;	- €		
	e3	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista;	- €		
	e4	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze;	- €		

glu



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

e5	Imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2, articolo 5, allegato I.7;		12.596,85 €		
e6	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice - REVISIONE PREZZI;		- €		
e7	Acquisizione aree o immobili, indennizzi;		20.000,00 €		
e8	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;		46.945,60 €		
e9	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice; (80% * 2%)	1,60%	12.610,63 €		
e10	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice; (20% * 2%)	0,40%	3.152,66 €		
e11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici;				
e12	Spese per pubblicità;		- €		
e13	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto;				
	e13.1 Prove di laboratorio		- €		
	e13.2 Indagini e prestazioni specialistiche		17.473,41 €		
e14	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici;		- €		
e15	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice;		- €		
e16	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale;		- €		
e17	Nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717;		- €		
e18	IVA ed eventuali altre imposte;				
	e18.1 IVA	22%	173.396,22 €		
	e18.2 Parere Sanitario		- €		
	e18.3 ANAC		660,00 €		
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				291.835,37 €	

IMPORTO TOTALE DELL'OPERA

1.080.000,00 €

Segreteria del Commissario – Via Lancaster n.13, 95024 Acireale (CT) – tel. 095.895603

Sede Centrale - Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - www.commissariosismaareatnea.it



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

Considerato che gli oneri riportati nel quadro economico di cui sopra trovano integrale copertura nelle risorse di cui al fondo previsto dall'articolo 8 del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019 n. 55, ed appostate con Ordinanza Commissariale n. 98 del 13.05.2024 – Tredicesimo Stralcio per l'intervento oggetto del presente decreto;

Ritenuto pertanto dover procedere all'approvazione ed al finanziamento del progetto riguardante i *“Lavori di ampliamento della via IV Novembre – SP8/IV da eseguirsi mediante demolizione e ricostruzione dei muri di recinzione della “Villa Manganelli” e delle proprietà contigue in direzione Nord”* nel Comune di Zafferana Etnea (CT) e considerata la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DECRETA

1. Di approvare e finanziare il progetto stralcio, dell'intervento ricompreso nel Piano degli edifici pubblici dichiarati inagibili o danneggiati a seguito del sisma del 26 Dicembre 2018 “Tredicesimo Stralcio”; allegato 1 all'Ordinanza Commissariale n° 98 del 13.05.2024 riguardante i **“Lavori di ampliamento della via IV Novembre – SP8/IV da eseguirsi mediante demolizione e ricostruzione dei muri di recinzione della “Villa Manganelli” e delle proprietà contigue in direzione Nord”** nel Comune di Zafferana Etnea (CT) - CUP C14E24000090003 per l'importo complessivo di **euro 1.080.000,00** (unmilioneottantamilaeuro/00) come da quadro economico di progetto, sopra riportato, di seguito sinteticamente riassunto;

QUADRO ECONOMICO		
LAVORI		IMPORTO
A	Importo totale dei lavori	788.164,63
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		IMPORTO
B	Totale somme a disposizione	291.835,37
TOTALE COSTO INTERVENTO		1080.000,00

2. di accreditare al comune di Zafferana Etnea, in qualità di soggetto attuatore, in applicazione della Ordinanza commissariale n° 95 del 11.04.2024, la somma complessiva di **euro 216.000,00** (duecentosedicimilaeuro/00) pari al 20,00 % dell'importo del contributo come sopra concesso, sul conto di tesoreria della Banca d'Italia IT29G0100004306TU0000029110 e di imputare la spesa sulla contabilità speciale n. 6165 intestata al Commissario straordinario, di cui al fondo previsto dall'articolo 8 del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32;
3. ci si riserva di erogare la restante parte del contributo concesso a seguito della approvazione del quadro economico post gara da parte del R.U.P.;
4. di trasmettere il presente provvedimento al Soggetto attuatore e al Responsabile unico del procedimento, affinché il soggetto attuatore dia avvio alla procedura d'appalto anche in conformità e con le modalità previste dal citato articolo 13 del decreto-legge 18 aprile 2019 n.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

32 con le deroghe previste dal decreto legge 16.07.2020, n. 76, pubblicato nella G.U. n. 178 del 16.07.2020 - S.O. n. 24/l - ed eventuali successive modifiche ed integrazioni;

PEC: protocollo@pec.comune.zafferana-etnea.ct.it;

5. di puntualizzare che alla procedura di appalto possono partecipare gli operatori economici, come definiti dall'articolo 65 del decreto legislativo n. 36 del 2023, iscritti nell'anagrafe antimafia degli esecutori prevista dall'articolo 18 del decreto-legge 32/2019, che abbiano i necessari requisiti di qualificazione e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 30 del decreto-legge 189/2016; ai contratti e durante l'esecuzione delle opere si applicano le disposizioni previste dall'art. 16 del decreto-legge 32/2019 e del richiamato art. 30 del decreto-legge 189/2016;
6. il Comune di Zafferana Etnea, in qualità di soggetto attuatore, avrà cura di comunicare al Commissario Straordinario, l'aggiornamento dello stato di attuazione degli interventi mediante la trasmissione di tutti gli atti connessi al servizio in parola avendo cura di assicurare quanto previsto dalla normativa vigente in materia di antimafia ed anticorruzione e, in particolare, a quanto previsto dall'articolo 16 del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019 n. 55, nonché la corretta applicazione delle disposizioni in materia di tracciamento dei pagamenti di cui agli articoli 3 e 6 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni;
7. il Comune di Zafferana Etnea, in qualità di soggetto attuatore, in particolare, dovrà curare l'applicazione del Protocollo di Legalità sottoscritto in data 27.04.2021 tra la Struttura di Missione Antimafia Sisma ed il Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei Territori dei Comuni della Città Metropolitana di Catania colpiti dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018 e reperibile al seguente indirizzo web: <https://commissariosismaareaetnea.it/wp-content/uploads/2021/04/protocollocatania.pdf>;
8. il Commissario resta estraneo da qualsivoglia responsabilità scaturente dai rapporti instaurati tra il soggetto attuatore e gli operatori economici che verranno individuati;
9. il presente decreto ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Commissario Straordinario
dott. Salvatore Scalia