



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

f.to

DECRETO N. 1431 del 10 Luglio 2025

Oggetto: Ordinanza n. 71 del 01/03/2023 – Piano Generale di Riparazione e/o ricostruzione di edifici e unità immobiliari danneggiati o distrutti dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018. Ricostruzione Privata.

Concessione di contributo ai sig.ri:

- Fichera Benedetto nato a ----- (--) il -----, Cod. Fisc. -----, nella qualità comproprietario per la quota di 4/8 ed ai sig.ri Fichera Filadelfo nato a ----- (--) il -----, Cod. Fisc. -----, comproprietario per la quota di 1/8, Fichera Giuseppe nato a ----- (--) il -----, Cod. Fisc. -----, comproprietario per la quota di 1/8 e Granata Mario nato a ----- il -----, Cod. Fisc. ----- --, comproprietario per la quota di 2/8, dell'unità immobiliare sita nel Comune di Trecastagni in ----- civ. --, identificata al N.C.E.U. al fg. --, p.lla ---, sub. -, cat. -/-, abitazione principale alla data del sisma 26/12/2018 del sig. Warnakulasuriya Wimal nato in --- ---- il -----, Cod. Fisc. -----;

- Granata Mario nato a ----- il -----, Cod. Fisc. -----, proprietario per la quota di 1/1 dell'unità immobiliare sita nel Comune di Trecastagni in ----- civ. - -----, identificata al N.C.E.U. al fg. --, p.lla ---, sub. -- (ex. sub. -), cat. -/-, diversa da abitazione principale;

- Fichera Benedetto nato a ----- (--) il -----, Cod. Fisc. -----, proprietario per la quota di 1/1 dell'unità immobiliare sita nel Comune di Trecastagni in ----- civ. -----, identificata al N.C.E.U. al fg. --, p.lla ---, sub. -, cat. -/-, diversa da abitazione principale;

- Fichera Benedetto nato a ----- (--) il -----, Cod. Fisc. -----, nella qualità comproprietario per la quota di 8/16 ed ai sig.ri Fichera Filadelfo nato a ----- -- (--) il -----, Cod. Fisc. -----, comproprietario per la quota di 1/16, Fichera Giuseppe nato a ----- (--) il -----, Cod. Fisc. -----, comproprietario per la quota di 1/16 e Granata Mario nato a ----- il -----, Cod. Fisc. -----, comproprietario per la quota di 6/16, dell'unità immobiliare sita nel Comune di Trecastagni in ----- civ. -----, identificata al N.C.E.U. al fg. --, p.lla ---, sub. -, cat. -/-, diversa da abitazione principale.

CUP: G58J25000060001

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - Email: segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

f.to

US	UI	Proprietari	Priorità	Foglio	Particella	Sub.	Categoria Catastale
1	1	Fichera Filadelfo C.F. -----_prop. 1/8 Fichera Giuseppe C.F. -----_prop. 1/8 Granata Mario C.F. -----_prop. 2/8 Fichera Benedetto C.F. -----_prop. 4/8	art. 10 c. 2 lett. b	--	---	-	-/-
1	2	Granata Mario C.F. -----_prop. 1/1	art. 10 c. 2 lett. c	--	---	--	-/-
1	3	Fichera Benedetto C.F. -----_prop. 1/1	art. 10 c. 2 lett. c	--	---	-	-/-
2	4	Fichera Filadelfo C.F. -----_prop. 1/16 Fichera Giuseppe C.F. -----_prop. 1/16 Granata Mario C.F. -----_prop. 6/16 Fichera Benedetto C.F. -----_prop. 8/16	art. 10 c. 2 lett. c	--	---	-	-/-

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Visto il decreto-legge 18 aprile 2019, n.32, convertito con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, con il quale sono stati disciplinati gli interventi per la riparazione e la ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori dei comuni di Aci Bonaccorsi, Aci Catena, Acireale, Aci Sant'Antonio, Milo, Santa Venerina, Viagrande, Trecastagni e Zafferana Etnea interessati dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018;

Considerato che la legge 30 dicembre 2024, n. 207, all'art. 1, comma 689, prevede che termini di cui all'articolo 6, comma 2, primo e secondo periodo, del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, sono prorogati fino al 31 dicembre 2025;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5 agosto 2019, con il quale il Dott. Salvatore Scalia è stato nominato, fino al 31/12/2021, Commissario Straordinario per la riparazione e ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei comuni dell'area della Città metropolitana di Catania colpiti dagli eventi sismici del 26/12/2018; ai sensi dell'art.6 del decreto-legge 18 aprile 2019, n.32, convertito con modificazione dalla legge 14 giugno 2019, n.55 e che con ulteriori provvedimenti tale nomina è stata prorogata sino al 31/12/2025;

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - Email: segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

f.to

Visto che all'art. 9, comma 1, del D.L. 32/2019 è previsto che *“Ai fini del riconoscimento dei contributi nell'ambito dei territori di cui all'allegato 1, i commissari provvedono a individuare i contenuti del processo di ricostruzione e ripristino del patrimonio danneggiato stabilendo le priorità secondo l'ordine di cui alle lettere dalla “a” alla “e” dello stesso comma”*;

Visto che l'art. 10 del D.L. 32/2019 disciplina i criteri e le modalità generali per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

Visto che all'art. 12, comma 4, del D.L. 32/2019 con il quale si prevede che il Commissario straordinario o suo delegato concede il contributo con decreto di concessione nella misura accertata e ritenuta congrua;

Considerato che ai sensi dell'art. 8 del citato decreto-legge 32/2019 il Commissario straordinario - Dott. Salvatore Scalia - è intestatario della Contabilità Speciale n. 6165 aperta presso la Tesoreria dello Stato nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

Vista l'Ordinanza n. 71 del 01 marzo 2023 con la quale il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'erogazione dei contributi ai privati per la *“Riparazione e/o ricostruzione di edifici e unità immobiliari danneggiati o distrutti dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018. Ricostruzione Privata”*, nonché i criteri e le modalità di determinazione del contributo erogabile;

Vista l'Ordinanza n.74 del 28 marzo 2023 con la quale è stato modificato l'art. 9 della stessa ordinanza;

Vista l'Ordinanza n.78 del 5 settembre 2023 con la quale il Commissario straordinario, ha disciplinato *“Adeguamento del costo parametrico delle Ordinanze Commissariali nn. 7, 14, 18, 23, 30, 31, 48, 71.”*

Vista l'Ordinanza n. 96 del 2 maggio 2024 con la quale il Commissario straordinario, ha disciplinato *“l'adeguamento del costo parametrico delle Ordinanze Commissariali nn. 7, 14, 18, 23, 30, 31, 48, 71, 82.”*

Vista la Circolare n. 28 del 24/10/2023 con il quale il Commissario straordinario ha fornito dei chiarimenti in ordine alle fatture da presentare e alle modalità di calcolo del contributo concesso in misura inferiore al 100%;

Vista la Circolare n. 29 del 20/11/2023 con il quale il Commissario straordinario ha fornito dei chiarimenti sulla determinazione del contributo per la riparazione/ricostruzione degli edifici con destinazione diversa da quella di abitazione principale e attività produttiva;

Vista l'istanza pervenuta presso il Comune di Trecastagni (CT), prot. n. 18809 del 31/07/2023 ed acquisita agli atti della scrivente amministrazione con prot. n. 2079 del 05/06/2025 – ID SCRAE

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - **Email:** segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it **Facebook:** Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

f.to

00619, con la quale il sig. Fichera Benedetto, nato a ----- (--) il -----, ed ivi residente in via ----- n. --, Cod. Fisc. -----:

- nella qualità di comproprietario per la quota di 4/8 dell'unità immobiliare identificata al N.C.E.U. al fg. --, p.lla ---, sub. -, cat. -/- e soggetto delegato dai sig.ri Fichera Filadelfo nato a ----- (--) il -----, Cod. Fisc. -----, comproprietario per la quota di 1/8, Fichera Giuseppe nato a ----- (--) il -----, Cod. Fisc. -----, comproprietario per la quota di 1/8 e Granata Mario nato a ----- il -----, Cod. Fisc. -----, comproprietario per la quota di 2/8, abitazione principale alla data del sisma 26/12/2018 del sig. Warnakulasuriya Wimal nato in --- ---- il -----, Cod. Fisc. -----;

- nella qualità di soggetto di delegato dal sig. Granata Mario nato a ----- il -----, Cod. Fisc. -----, proprietario per la quota di 1/1 dell'unità immobiliare identificata al N.C.E.U. al fg. --, p.lla ---, sub. -- (ex. sub. -), cat. A/4, diversa da abitazione principale;

- nella qualità di proprietario per la quota di 1/1 dell'unità immobiliare identificata al N.C.E.U. al fg. --, p.lla ---, sub. -, cat. -/-, diversa da abitazione principale;

- nella qualità di comproprietario per la quota di 8/16 dell'unità immobiliare identificata al N.C.E.U. al fg. --, p.lla ---, sub. -, cat. -/-, e soggetto delegato dai sig.ri Fichera Filadelfo nato a ----- (-) il -----, Cod. Fisc. -----, comproprietario per la quota di 1/16, Fichera Giuseppe nato a ----- (--) il -----, Cod. Fisc. -----, comproprietario per la quota di 1/16 e Granata Mario nato a ----- il -----, Cod. Fisc. -----, comproprietario per la quota di 6/16, diversa da abitazione principale;

ha avanzato richiesta per la concessione del contributo ai sensi dell'Ordinanza n.71 del 01/03/2023, per la riparazione delle unità immobiliari danneggiate dal sisma del 26/12/2018, site nel comune di Trecastagni (CT) in ----- civ. -----, identificate al N.C.E.U. al fg. --, p.lla ---, sub. - cat. -/-, sub. -- cat. -/-, sub - cat. -/-, sub - cat. -/-;

Visti la SCIA prot. n. 18809 del 31/07/2023 ed il parere favorevole di Conformità Urbanistica prot. n. 10955 del 07/05/2025, rilasciato dal Responsabile del 3° Settore Urbanistica, Territorio e Ambiente del Comune di Trecastagni, sull'intervento progettuale proposto, acquisiti in data 15/05/2025 con prot. SCRAE n. 1839;

Vista l'Attestazione di Deposito del Progetto al Genio Civile di Catania ai sensi dell'art. 93 del DPR 380/2001 n. UGCDRT/SISMICA/20240047071/N.060.100 del 01/06/2024 – Progetto n. 139596;

Visto il protocollo Scrae n. 2232 del 18/06/2025 contenente l'esame istruttorio effettuato dall'Ufficio Sisma del Comune di Trecastagni (CT) ed il Provvedimento proposta di concessione contributo prot. n. 14437 del 17/06/2025, riguardante la concessione del contributo sull'intervento progettuale proposto, che ha attestato la completezza della documentazione allegata all'istanza ed ha espresso

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - Email: segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

f.to

parere favorevole alla concessione del contributo, in via provvisoria, da parte del Commissario Straordinario per l'importo complessivo pari ad euro 272.972,35;

Preso atto che l'Operatore Economico individuato per l'esecuzione dei lavori, ditta "Terra Costruzioni S.r.l.", P.IVA 05113150873, con sede legale nel Comune di Santa Venerina (CT) in via Trieste n. 247, risulta iscritto all'Anagrafe antimafia degli esecutori (ex art. 30 c.7 D. L 17/10/2016 n. 189) con validità temporale fino al 01/07/2025, attualmente in rinnovo;

Visto che ai fini dei prescritti adempimenti, per l'intervento in oggetto è stato generato dal Comune di Trecastagni (CT) il codice identificativo - Codice unico di progetto (CUP): G58J25000060001 in data 18/06/2025;

Preso atto dell'istruttoria geologica con parere favorevole effettuata dalla struttura Commissariale in data 08/07/2025, che ha accertato che può essere riconosciuto economicamente il costo dell'Analisi di Risposta Sismica Locale (ARSL), quantificata dal D.L. 32/2019 in 0,5% dell'importo dei lavori e pertanto pari ad euro 1.055,48 oltre cassa di previdenza ed IVA (art.10 c.3 dell'Ordinanza Commissariale n.71 del 01/03/2023); possono inoltre essere riconosciute economicamente le spese per indagini geofisiche eseguite che per il progetto in esame totalizzano euro 1.843,58 oltre cassa di previdenza ed IVA, come contabilizzato nella scheda congruità geologica redatta dall'Area Geologia Srae;

Rilevato che l'esame istruttorio ha accertato la congruità dei prezzi e la corretta applicazione del Prezzario unico regionale per i lavori pubblici della Regione Siciliana vigente e che dall'esame istruttorio condotto dalla Struttura Commissariale di cui alla scheda istruttoria allegata al fascicolo è emerso che l'importo del contributo di cui all'*art. 1 comma 5 lettera t* dell'ordinanza in oggetto per l'esecuzione dei lavori è pari ad euro 211.096,36 a cui si aggiungono altre spese, oneri ed iva per euro 66.716,71 per un totale di euro 277.813,07;

Considerato che ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n. 71 del 01/03/2023, nonché delle circolari n. 28 e 29 precedentemente richiamate, il contributo concedibile per l'esecuzione dei lavori negli immobili diversi da abitazione principale è pari all'80%, questo ammonta ad euro 207.219,33, a cui si aggiungono altre spese, oneri ed IVA (che sono state considerate nella misura massima concedibile, e pertanto l'importo complessivo potrebbe risultare superiore a quello richiesto, ferma restando la presentazione delle relative fatture) per euro 66.329,00, per un totale contributo di euro 273.548,33 (duecentosettantatremilacinquecentoquarantotto/33), con una quota a carico del beneficiario di euro 4.264,74;

Considerato che la quantificazione del contributo, così come sopra individuato, si desume dai risultati della scheda istruttoria che ha da intendersi come qui integralmente richiamata;

Rilevato che l'istanza di concessione del contributo avanzata dal sig. Fichera Benedetto, nato a -----
----- (--) il -----, Cod. Fisc. -----, nella qualità di soggetto delegato, per la

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - Email: segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

f.to

riparazione delle unità immobiliari danneggiate dal sisma del 26/12/2018 site nel comune di Trecastagni (CT) in ----- civ. -----, identificate al N.C.E.U. al fg. --, p.lla ---, sub. - cat. -/-, sub. -- cat. -/-, sub - cat. -/-, sub - cat. -/-, può ritenersi meritevole di accoglimento nella misura complessiva di euro 273.548,33 (duecentosettantatremilacinquecentoquarantotto/33) come precedentemente determinato, fermo restando che per la liquidazione delle somme dovranno prodursi le relative fatture delle reali prestazioni effettuate;

Vista la dichiarazione del 21/05/2025 dell'istante relativa l'accollo delle somme eccedenti in contributo;

Vista la dichiarazione del 21/05/2025 di impegno alla presentazione del contratto di appalto lavori, redatto secondo il predisposto schema par-05;

Ritenuto pertanto, che ricorrono le condizioni per l'erogazione del contributo concesso, nella misura prevista dall'Ordinanza Commissariale n. 71 del 01/03/2023, per un importo di euro 273.548,33 (duecentosettantatremilacinquecentoquarantotto/33) e che la concessione debba avvenire secondo i termini dell'articolo n. 9 e dell'art. 9 bis dell'Ordinanza stessa e ss.mm.ii.;

Accertata la copertura finanziaria della spesa nella contabilità speciale n. 6165 intestata al Commissario Straordinario;

DECRETA

per le motivazioni di cui sopra, che si intendono integralmente richiamate e confermate:

1. di concedere ai sig.ri:

- Fichera Benedetto, nato a ----- (--) il -----, Cod. Fisc. -----, nella qualità comproprietario per la quota di 4/8 ed ai sig.ri Fichera Filadelfo nato a ----- (--) il -----, Cod. Fisc. -----, comproprietario per la quota di 1/8, Fichera Giuseppe nato a ----- (--) il -----, Cod. Fisc. -----, comproprietario per la quota di 1/8 e Granata Mario nato a ----- il -----, Cod. Fisc. -----, comproprietario per la quota di 2/8, dell'unità immobiliare sita nel Comune di Trecastagni in ----- civ. --, identificata al N.C.E.U. al fg. --, p.lla ---, sub. -, cat. -/-, abitazione principale alla data del sisma 26/12/2018 del sig. Warnakulasuriya Wimal nato in --- ---- il -----, Cod. Fisc. -----;
- Granata Mario nato a ----- il -----, Cod. Fisc. -----, proprietario per la quota di 1/1 dell'unità immobiliare sita nel Comune di Trecastagni in ----- civ. -----, identificata al N.C.E.U. al fg.-- p.lla ---, sub. -- (ex. sub. -), cat. -/-, diversa da abitazione principale;
- Fichera Benedetto, nato a ----- (--) il -----, Cod. Fisc. -----, proprietario per la quota di 1/1 dell'unità immobiliare sita nel Comune di Trecastagni in ----- civ. -----, identificata al N.C.E.U. al fg. --, p.lla ---, sub. -, cat. -/-, diversa da abitazione principale;

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - **Email:** segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it **Facebook:** Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

f.to

- Fichera Benedetto, nato a ----- (-) il -----, Cod. Fisc. -----, nella qualità comproprietario per la quota di 8/16 ed ai sig.ri Fichera Filadelfo nato a ----- (-) il -----, Cod. Fisc. ----- comproprietario per la quota di 1/16, Fichera Giuseppe nato a ----- (-) il -----, Cod. Fisc. ----- comproprietario per la quota di 1/16 e Granata Mario nato a ----- il -----, Cod. Fisc. -----, comproprietario per la quota di 6/16, dell'unità immobiliare sita nel Comune di Trecastagni in ----- civ. -----, identificata al N.C.E.U. al fg. --, p.lla ---, sub. -, cat. -/-, diversa da abitazione principale.

un contributo per la riparazione delle stesse per un importo totale di euro 273.548,33 (duecentosettantatremilacinquecentoquarantotto/33) come di seguito specificato:

VOCI	DA ISTANZA / COMPUTO METRICO	SCHEDA PARAMETRICA AL 100 % (agg. ex Ord 96/24)	ISTRUTTORIA COMUNALE (aggiornato ex Ord. 96/24)			ISTRUTTORIA SCRAE (aggiornato ex Ord. 96/24)			
	IMPORTO	IMPORTO	COSTO INTERVENTO (COMP. METRICO)	CONTRIBUTO (art. 1 c. 5 lett. t Ord.71/23)	CONTRIBUTO CONCESSO	COSTO INTERVENTO (COMP. METRICO)	CONTRIBUTO (art. 1 c. 5 lett. t Ord.71/23)	CONTRIBUTO CONCESSO	QUOTA A CARICO DEL BENEFICIARIO
A) LAVORI STRUTTURALI_UI_1_SUB_6	6.999,68 €	- €	94.376,36 €	- €	- €	93.712,66 €	- €	- €	- €
B) LAVORI FINITURA_UI_1_SUB_6	21.011,65 €	- €	21.011,65 €	- €	- €	21.011,65 €	- €	- €	- €
COSTO INTERVENTO (A+B)_UI_1_SUB_6	28.011,33 €	101.300,02 €	115.388,01 €	101.517,87 €	101.517,87 €	114.724,31 €	101.300,02 €	101.300,02 €	- €
C) LAVORI STRUTTURALI_UI_2_SUB_3	584,92 €	- €	43.595,72 €	- €	43.595,72 €	45.391,49 €	- €	45.391,49 €	- €
D) LAVORI FINITURA_UI_2_SUB_3	4.857,91 €	- €	4.857,91 €	- €	3.886,33 €	4.857,91 €	- €	3.886,33 €	- €
COSTO INTERVENTO (C+D)_UI_2_SUB_3	5.442,83 €	52.344,02 €	48.453,63 €	48.453,63 €	47.482,04 €	50.249,40 €	50.249,40 €	49.277,82 €	971,58 €
E) LAVORI STRUTTURALI_UI_3_SUB_4	584,92 €	- €	46.151,75 €	- €	46.151,75 €	45.019,67 €	- €	45.019,67 €	- €
F) LAVORI FINITURA_UI_3_SUB_4	5.638,15 €	- €	5.638,15 €	- €	4.510,52 €	5.638,15 €	- €	4.510,52 €	- €
COSTO INTERVENTO (E+F)_UI_3_SUB_4	6.223,07 €	51.909,66 €	51.789,90 €	51.789,90 €	50.662,27 €	50.657,82 €	50.657,82 €	49.530,19 €	1.127,63 €
G) LAVORI STRUTTURALI_UI_4_SUB_7	5.976,41 €	- €	5.976,41 €	- €	4.781,13 €	5.976,41 €	- €	4.781,13 €	- €
H) LAVORI FINITURA_UI_4_SUB_7	2.912,71 €	- €	2.912,71 €	- €	2.330,17 €	2.912,71 €	- €	2.330,17 €	- €
COSTO INTERVENTO (G+H)_UI_4_SUB_7	8.889,12 €	14.398,11 €	8.889,12 €	8.889,12 €	7.111,30 €	8.889,12 €	8.889,12 €	7.111,30 €	1.777,82 €
I) LAVORI STRUTTURALI_PARTI COMUNI	150.189,36 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
L) LAVORI FINITURA_PARTI COMUNI	25.764,94 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
COSTO INTERVENTO (I+L)_PARTI COMUNI	175.954,30 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
TOTALE CONTRIBUTO AMMISSIBILE	224.520,65 €	219.951,81 €	224.520,66 €	210.650,51 €	206.773,47 €	224.520,66 €	211.096,36 €	207.219,33 €	3.877,03 €
TOTALE OPERE EDIFICIO + Art. 7	224.520,65 €	219.951,81 €	224.520,66 €	210.650,51 €	206.773,47 €	224.520,66 €	211.096,36 €	207.219,33 €	3.877,03 €
IVA SU LAVORI 10%	22.452,07 €	21.995,18 €	22.452,07 €	21.065,05 €	20.677,35 €	22.452,07 €	21.109,64 €	20.721,93 €	387,71 €
SPESE TECNICHE (inclusa Rel. Geolog.)	28.065,08 €	27.493,98 €	28.065,08 €	26.331,31 €	26.331,31 €	28.065,08 €	26.387,05 €	26.387,05 €	- €
ONERI PREVIDENZIALI 5%	1.403,25 €	1.374,70 €	1.403,25 €	1.316,57 €	1.316,57 €	1.403,25 €	1.319,35 €	1.319,35 €	- €
IVA SPESE TECNICHE 22%	6.483,03 €	6.351,11 €	6.483,03 €	6.082,53 €	6.082,53 €	6.483,03 €	6.095,41 €	6.095,41 €	- €
SPESE PER INDAGINI geol.- geof. -spec. (2% Totale lavori)	1.843,56 €	4.399,04 €	4.490,41 €	4.213,01 €	4.213,01 €	4.490,41 €	4.221,93 €	4.221,93 €	- €
ANALISI RISPOSTA SIMICA LOCALE (0,5% Totale lavori)	1.122,60 €	1.099,76 €	1.122,60 €	1.053,25 €	1.053,25 €	1.122,60 €	1.055,48 €	1.055,48 €	- €
ONERI PREVIDENZIALI 4%	118,65 €	219,95 €	224,52 €	210,65 €	210,65 €	224,52 €	211,10 €	211,10 €	- €
IVA INDAGINI geol.- geof. -spec.	678,66 €	1.258,13 €	1.284,26 €	1.204,92 €	1.204,92 €	1.284,26 €	1.207,47 €	1.207,47 €	- €
ALTRE SPESE (Oneri conf. Discarica)	2.933,84 €	2.933,84 €	2.933,84 €	2.933,84 €	2.933,84 €	2.933,84 €	2.933,84 €	2.933,84 €	- €
IVA ONERI DISCARICA (22%)	645,44 €	645,44 €	645,44 €	645,44 €	645,44 €	645,44 €	645,44 €	645,44 €	- €
TRIBUTI E CANONI	1.530,00 €	1.530,00 €	1.530,00 €	1.530,00 €	1.530,00 €	1.530,00 €	1.530,00 €	1.530,00 €	- €
TOTALE CONTRIBUTO	291.796,83 €	289.252,94 €	295.155,16 €	277.237,09 €	272.972,35 €	295.155,16 €	277.813,07 €	273.548,33 €	4.264,74 €

2. Di trasferire al Comune di Trecastagni (CT), l'importo di euro 273.548,33 (duecentosettantatremilacinquecentoquarantotto/33) sul conto di tesoreria della Banca d'Italia n.

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - Email: segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

f.to

IT72K0100004306TU0000029103, da erogare al signor Fichera Benedetto nella sua qualità di soggetto delegato con il presente atto e con le modalità previste dall'ordinanza n. 71 del 01/03/2023;

3. Di stabilire che l'importo concesso, pari ad euro 273.548,33 (duecentosettantatremilacinquecentoquarantotto/33) è da intendersi a destinazione vincolata in favore dei sig.ri: Fichera Benedetto, nato a ----- (--) il -----, Cod. Fisc. -----, Fichera Filadelfo nato a ----- (--) il -----, Cod. Fisc. -----, Fichera Giuseppe nato a ----- (--) il -----, Cod. Fisc. ----- e Granata Mario nato a ----- il -----, Cod. Fisc. -----, nelle loro qualità di proprietari delle unità immobiliari di cui sopra, per la riparazione delle stesse, da erogarsi con successivi provvedimenti, nei termini e nei modi previsti dall'Ordinanza n. 71 del 01/03/2023;

4. Di deliberare che l'importo di cui necessita presentare fatture e documentazione attestante il pagamento è quello della colonna "Contributo art. 1 c. 5 lettera "t", che ha da intendersi come l'importo sul quale viene applicata la percentuale prevista dalle ordinanze per la determinazione del contributo concesso, sia nella fase istruttoria che in quella di rendicontazione;

5. Di notificare il presente provvedimento al beneficiario per il tramite del tecnico incaricato (pec: odilas@pec.it) ed al Comune di Trecastagni (pec: protocollo@pec.comune.trecastagni.ct.it);

6. Di disporre che:

- a. All'ultimazione dei lavori, il Comune avrà cura di trasmettere in formato digitale, il Certificato di Regolare Esecuzione degli stessi e tutti gli atti della pratica amministrativo/contabile connessi all'intervento in oggetto e dovrà inoltre provvedere a riversare sul conto di Contabilità speciale del Commissario le eventuali somme residue.
- b. Il Comune avrà cura di assicurare quanto previsto dalla normativa vigente in materia di tracciamento dei pagamenti di cui agli articoli 3 e 6 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni.
- c. L'esecuzione dei lavori e l'erogazione dei contributi sono subordinati alla permanenza dell'iscrizione dell'impresa all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori.
- d. Il Commissario resterà estraneo da qualsivoglia responsabilità scaturente dai rapporti instaurati tra il beneficiario del contributo, i deleganti, i professionisti, l'impresa incaricata dell'esecuzione dei lavori nonché da eventuali diritti vantati da terzi.
- e. Il presente decreto ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - **Email:** segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it **Facebook:** Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

f.to

Il Funzionario tecnico

Dott. ing. Francesco Campione f.to

Il Funzionario tecnico geologo

Dott. geol. Marco Neri f.to

Il Funzionario Amministrativo Invitalia

Dott. Corrado Di Vincenzo f.to

Il Funzionario amministrativo

Dott. Giuseppe Sapienza f.to

Il Commissario straordinario

Dott. Salvatore Scalia f.to

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - **Email:** segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: www.commissariosismaareaetnea.it **Facebook:** Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etna (@sisma2018)