



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA  
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

F.to

## DECRETO N. 1430 del 10 LUGLIO 2025

Oggetto: Ordinanza n. 30 del 14.07.2021 – Piano di Riparazione e/o ricostruzione di edifici e unità immobiliari ad uso produttivo, commerciale ed abitativo danneggiati o distrutti dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018

Decreto di integrazione al provvedimento di concessione del contributo n. 567 del 25/11/2022 CUP: C58J22000210001 emesso a favore del Sig. Borzì Marco Emanuele nato a Catania il 11.07.1989, Cod. Fisc. [REDACTED].

Immobile sito nel Comune di Aci Sant'Antonio (CT) [REDACTED].

Unità Strutt.	Unità immob.	Proprietario	Soggetto Interessato	Foglio	Part.IIa	Sub	Categoria Catastale
1	1	Borzì Marco Emanuele	art. 10 c. 2 lett. a	■	■	■	■

\*\*\*\*\*

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**Visto** il decreto-legge 18 aprile 2019, n.32, convertito con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, con il quale sono stati disciplinati gli interventi per la riparazione e la ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori dei comuni di Aci Bonaccorsi, Aci Catena, Acireale, Aci Sant'Antonio, Milo, Santa Venerina, Viagrande, Trecastagni e Zafferana Etnea interessati dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018;

**Considerato** che la legge 30 dicembre 2024, n. 207, all'art. 1, comma 689, prevede che termini di cui all'articolo 6, comma 2, primo e secondo periodo, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, sono prorogati fino al 31 dicembre 2025;

**Visto** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5 agosto 2019, con il quale il Dott. Salvatore Scalia è stato nominato, fino al 31/12/2021, Commissario Straordinario per la riparazione e ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei comuni dell'area della Città metropolitana di Catania colpiti dagli eventi sismici del 26/12/2018; ai sensi dell'art.6 del decreto-legge 18 aprile 2019, n.32, convertito con modificazione dalla legge 14 giugno 2019, n.55 e che con ulteriori provvedimenti tale nomina è stata prorogata sino al 31/12/2025;

**Visto** che all'art. 9, comma 1, del D.L. 32/2019 è previsto che "Ai fini del riconoscimento dei contributi nell'ambito dei territori di cui all'allegato 1, i commissari provvedono a individuare i

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - Email: segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: [www.commissariosismaareaetnea.it](http://www.commissariosismaareaetnea.it) Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA  
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

F.to

*contenuti del processo di ricostruzione e ripristino del patrimonio danneggiato stabilendo le priorità secondo l'ordine di cui alle lettere dalla "a" alla "e" dello stesso comma;*

**Visto** che l'art. 10 del D.L. 32/2019 disciplina i criteri e le modalità generali per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

**Visto** che all'art. 12, comma 4, del D.L. 32/2019 con il quale si prevede che il Commissario Straordinario o suo delegato concede il contributo con decreto di concessione nella misura accertata e ritenuta congrua;

**Considerato** che ai sensi dell'art. 8 del citato decreto-legge 32/2019 il Commissario Straordinario - Dott. Salvatore Scalia - è intestatario della Contabilità Speciale n. 6165 aperta presso la Tesoreria dello Stato nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

**Vista** l'Ordinanza n. 30 del 14 luglio 2021 con la quale il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'erogazione dei contributi ai privati per *"Riparazione e/o ricostruzione di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo, produttivo e commerciale danneggiati o distrutti dagli eventi sismici del 26 Dicembre 2018"*, nonché i criteri e le modalità di determinazione del contributo erogabile;

**Vista** l'Ordinanza n. 78 del 05.09.2023 di adeguamento del costo parametrico delle Ordinanze commissariali n.7, 14, 18, 23, 30, 31, 48, 71;

**Vista** l'Ordinanza n. 96 del 2 maggio 2024 con la quale il Commissario straordinario, ha disciplinato *"l'adeguamento del costo parametrico delle Ordinanze Commissariali nn. 7, 14, 18, 23, 30, 31, 48, 71, 82."*

**Vista** la Circolare n. 28 del 24/10/2023 con il quale il Commissario straordinario ha fornito dei chiarimenti in ordine alle fatture da presentare e alle modalità di calcolo del contributo concesso in misura inferiore al 100%;

**Vista** la Circolare n. 29 del 20/11/2023 con il quale il Commissario straordinario ha fornito dei chiarimenti sulla determinazione del contributo per la riparazione/ricostruzione degli edifici con destinazione diversa da quella di abitazione principale e attività produttiva;

**Vista** l'istanza pervenuta presso il Comune di Aci Sant'Antonio, prot. n. 30605 del 17.11.2021 ed acquisita agli atti della scrivente amministrazione con prot. n. 1800 del 07.06.2022– ID 0215 - con la quale il Sig. Borzi Marco Emanuele, nato a Catania il 11.07.1989 Cod. Fisc. [REDACTED], in qualità di proprietario, ha avanzato richiesta per la concessione del contributo ai sensi dell'Ordinanza 30 del 14.07.2021 per la riparazione dell'immobile danneggiato dal sisma del 26 dicembre 2018, sito nel Comune di Aci Sant'Antonio, [REDACTED];

**SEDE:** Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - Email: segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: [www.commissariosismaareaetnea.it](http://www.commissariosismaareaetnea.it) Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA  
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

F.to

**Visto** il decreto di concessione n. 567 del 25/11/2022 CUP: C58J22000210001 emesso a favore della Sig. Borzi Marco Emanuele, nato a Catania il 11.07.1989 Cod. Fisc. [REDACTED], in qualità di proprietario, con il quale gli viene riconosciuto un contributo per la riparazione dell'immobile di cui sopra, mediante demolizione e ricostruzione, danneggiato dal sisma del 26/12/2018, per un importo totale di euro € 418.812,32 (quattrocentodiciottomilaottocentododici/32);

**Visto** il mandato di pagamento n. 316 emesso in data 25/11/2022 in favore del Comune di Aci Sant'Antonio (CT), dell'importo di euro € 418.812,32 (quattrocentodiciottomilaottocentododici/32) sul conto di tesoreria della Banca d'Italia n. 0188387, da erogare al Sig. Borzi Marco Emanuele, Cod. Fisc. [REDACTED], con le modalità previste dall'ordinanza 30 del 14/07/2021.

**Vista** la circolare n. 29 del 20/11/2023 avente per oggetto "Determinazione del contributo per la riparazione/ricostruzione degli edifici con destinazione diversa da quella di abitazione principale e attività produttiva", con la quale si chiariva che: *"omissis .... il contributo da erogarsi per le competenze tecniche, indagini, muri di sostegno e contenimento, smaltimento materiali contenenti amianto, abbattimento barriere architettoniche, è pari al 100% del costo ammissibile individuato per l'intervento edilizio sulla base delle ordinanze e della scheda parametrica. Nel caso in cui siano stati adottati decreti con i quali l'entità complessiva del contributo sia stata quantificata in maniera difforme da quanto previsto dalla presente circolare interpretativa, si procederà, su richiesta di parte avanzata prima dell'erogazione dell'ultimo SAL, alla modifica del decreto."*;

**Vista** la richiesta di rideterminazione delle competenze tecniche prot. n. 5 del 02/01/2025 presentata dal tecnico delegato del sig. Borzi Marco Emanuele, ing. Caltabiano Mario, Cod. Fisc. [REDACTED], con riferimento al decreto di concessione n. 567 del 25/11/2022, CUP: C58J22000210001;

**Vista** la scheda istruttoria del 08/07/2025 con la quale si è proceduto alla rideterminazione del contributo alla luce della Circolare n. 29 del 20/11/2023, quantificato in euro € 420.280,81 (quattrocentoventimiladuecentottanta/81) per la riparazione, mediante demolizione e ricostruzione, dell'immobile ubicato nel Comune di Aci Sant'Antonio, [REDACTED];

**Ritenuto**, pertanto, che ricorrono le condizioni per l'erogazione di un contributo integrativo pari ad euro 1.468,49 (millequattrocentosessantotto/49), fermo restando che per la liquidazione delle somme medesime dovranno prodursi fatture a supporto delle reali prestazioni eseguite relative a servizi, lavori ed oneri legittimamente necessari ai sensi delle vigenti norme;

**Accertata** la copertura finanziaria della spesa nella contabilità speciale n. 6165 intestata al Commissario Straordinario;

### DECRETA

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - Email: segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: [www.commissariosismaareaetnea.it](http://www.commissariosismaareaetnea.it) Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etna (@sisma2018)



# Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA  
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

F.to

per le motivazioni di cui sopra, che si intendono integralmente richiamate e confermate:

- di concedere al Sig. Borzi Marco Emanuele, nato a Catania il 11/07/1989 Cod. Fisc. [REDACTED], residente ad Aci Sant'Antonio [REDACTED], nella qualità di proprietario, per la riparazione dell'immobile indicato in premessa, mediante demolizione e ricostruzione, danneggiato dal sisma del 26/12/2018 un contributo rideterminato per un importo totale di euro € 420.280,81 (quattrocentoventimiladuecentottanta/81) di cui euro € 418.812,32 (quattrocentodiciottomilaottocentododici/32) già erogati con Decreto n. 567 del 25/11/2022 come di seguito specificato:

VOCI	QUADRO ECONOMICO DECRETO N. 567 DEL 25/11/2022		DA ISTRUTTORIA SCRAE ai sensi della CIRCOLARE N. 29 DEL 20/11/2023	
	COSTO INTERVENTO (Computo metrico)	CONTRIBUTO CONCESSO (A)	CONTRIBUTO RIDETERMINATO (ai sensi della Circolare n.29/23) (B)	DIFFERENZA CONTRIBUTO ex Circolare 29/2023 (A-B)
A) IMPORTO LAVORI STRUTTURALI	162.542,69 €	162.542,69 €	162.542,69 €	- €
B) IMPORTO LAVORI FINITURA	233.205,73 €	139.291,77 €	139.291,77 €	- €
COSTO INTERVENTO (A+B)	395.748,42 €	301.834,46 €	301.834,46 €	- €
<b>TOTALE CONTRIBUTO AMMISSIBILE</b>	<b>395.748,42 €</b>	<b>301.834,46 €</b>	<b>301.834,46 €</b>	- €
Art. 7 comma 2 (Muri contenimento)	25.719,73 €	18.003,81 €	18.003,81 €	- €
<b>TOTALE OPERE EDIFICIO + Art. 7</b>	<b>421.468,15 €</b>	<b>319.838,27 €</b>	<b>319.838,27 €</b>	- €
<b>IVA SU LAVORI 10%</b>	42.146,82 €	31.983,83 €	31.983,83 €	- €
SPESE TECNICHE (inclusa Rel. Geolog.)	52.683,52 €	39.979,78 €	40.944,27 €	964,49 €
ONERI PREVIDENZIALI	2.107,34 €	1.599,19 €	1.637,77 €	38,58 €
IVA SPESE TECNICHE	12.053,99 €	9.147,37 €	9.368,05 €	220,68 €
SPESE PER INDAGINI (2% Totale lavori)	8.429,36 €	6.396,77 €	6.551,08 €	154,32 €
ANALISI RISPOSTA SIMICA LOCALE (0,5% Totale lavori)	2.107,34 €	1.599,19 €	1.637,77 €	38,58 €
ONERI PREVIDENZIALI	421,47 €	319,84 €	327,55 €	7,72 €
IVA INDAGINI	2.410,80 €	1.829,47 €	1.873,61 €	44,14 €
ALTRE SPESE (Oneri conf. Discarica)	4.379,18 €	4.379,18 €	4.379,18 €	- €
IVA ONERI DISCARICA (22%)	963,42 €	963,42 €	963,42 €	- €
TRIBUTI E CANONI	- €	776,00 €	776,00 €	- €
<b>TOTALE CONTRIBUTO</b>	<b>549.171,38 €</b>	<b>418.812,32 €</b>	<b>420.280,81 €</b>	<b>1.468,49 €</b>

- di riconoscere al Sig. Borzi Marco Emanuele, nato a Catania il 11/07/1989 Cod. Fisc. [REDACTED], l'importo di euro 1.468,49 (millequattrocentosessantotto/49), quale differenza tra il contributo determinato con il presente decreto e quello erogato con decreto di concessione n. 567 del 25/11/2022 CUP: C58J22000210001;
- di trasferire al Comune di Aci Sant'Antonio (CT), l'importo di euro 1.468,49 (millequattrocentosessantotto/49) sul conto di Tesoreria IT 36M0100004306TU0000029116, ex conto di tesoreria della Banca d'Italia n. 0188387, quale differenza tra il contributo determinato con il presente decreto e quello erogato con decreto di concessione n. 567 del 25/11/2025 CUP:

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - Email: segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872

Sito: [www.commissariosismaareaetnea.it](http://www.commissariosismaareaetnea.it) Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etna (@sisma2018)



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA  
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

F.to

- C58J22000210001, da trasferire al beneficiario del contributo concesso con il presente atto e con le modalità previste dall'ordinanza 30 del 14/07/2021;
4. di stabilire che l'importo concesso, pari ad euro 1.468,49 (millequattrocentosessantotto/49), è da intendersi a destinazione vincolata in favore del Sig. Borzi Marco Emanuele in qualità di proprietario dell'immobile più sopra indicato, da erogarsi con successivi provvedimenti, nei termini e nei modi previsti dall'ordinanza n. 30 del 14/07/2021;
  5. di deliberare che l'importo di cui necessita presentare fatture e documentazione attestante il pagamento è quello della colonna "Contributo rideterminato ai sensi della Circolare n. 29 del 20/11/2023, che ha da intendersi come l'importo sul quale viene applicata la percentuale prevista dalle ordinanze per la determinazione del contributo concesso, sia nella fase istruttoria che in quella di rendicontazione;
  6. la vigenza di tutti gli articoli del decreto di concessione n. 567 del 25/11/2022 CUP: C58J22000210001 non modificati dal presente decreto;
  7. di dare atto che la sopra indicata spesa trova copertura nella contabilità speciale n. 6165 intestata al Commissario Straordinario;
  8. di notificare il presente provvedimento al beneficiario per il tramite del tecnico incaricato (PEC: *caltabiano.mario@pec.it*) ed al Comune di Aci Sant'Antonio (PEC: *comune-acisantantonio@legalmail.it*);
  9. di disporre che:
    - a. All'ultimazione dei lavori, il Comune avrà cura di trasmettere in formato digitale, il Certificato di Regolare Esecuzione degli stessi e tutti gli atti della pratica amministrativo/contabile connessi all'intervento in oggetto e dovrà inoltre provvedere a riversare sul conto di Contabilità speciale del Commissario le eventuali somme residue.
    - b. Il Comune avrà cura di assicurare quanto previsto dalla normativa vigente in materia di tracciamento dei pagamenti di cui agli articoli 3 e 6 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni.
    - c. Il Commissario resterà estraneo da qualsivoglia responsabilità scaturente dai rapporti instaurati tra il beneficiario del contributo, i deleganti, i professionisti, l'impresa incaricata dell'esecuzione dei lavori nonché da eventuali diritti vantati da terzi.
    - d. Il presente decreto ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.
  10. Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso nei termini e con le modalità di legge.

**SEDE:** Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: *comm.sisma2018ct@pec.governo.it* - Email: *segreteria@commissariosismaareaetnea.it*

C.F.: 900 657 30 872

Sito: [www.commissariosismaareaetnea.it](http://www.commissariosismaareaetnea.it) Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA  
COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

F.to

Il Funzionario tecnico  
Dott. ing. Mirko Antonio Londino

Il Funzionario amministrativo  
Dott. Giuseppe Sapienza

Il Commissario straordinario  
Dott. Salvatore Scalia

**SEDE:** Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

**PEC:** [comm.sisma2018ct@pec.governo.it](mailto:comm.sisma2018ct@pec.governo.it) - **Email:** [segreteria@commissariosismaareaetnea.it](mailto:segreteria@commissariosismaareaetnea.it)

**C.F.:** 900 657 30 872

**Sito:** [www.commissariosismaareaetnea.it](http://www.commissariosismaareaetnea.it) **Facebook:** Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)