TANIIA

F.to

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

DECRETO N. 1380 del 20 Maggio 2025

Oggetto: Ordinanza n. 30 del 14/07/2021 – Piano di Riparazione e/o ricostruzione di edifici e unità immobiliari ad uso produttivo, commerciale ed abitativo danneggiati o distrutti dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018.

bibliner der 20 dicembre 2010.	
Concessione di contributo ai signori Trovate	o Giacomo C.F.
Trovato Santo C.F.	, Trovato Rosario C.F.
, Trovato Lucia Rita C.F.	e Trovato Felice C.F.
Immobile sito nel comune di Aci Sant'Anton	nio (CT),
CUP:	

Unità Strutt.	Unità immob.	Referente/Proprietario	Soggetto Interessato	Foglio	Part.lla	Sub	Categoria Catastale
1	1	Trovato Giacomo	art. 10 c. 2 lett. c				
1	2	Trovato Giacomo	art. 10 c. 2 lett. c				
1	3	Trovato Giacomo	art. 10 c. 2 lett. a				
1	4	Trovato Santo	art. 10 c. 2 lett. a				
1	5	Trovato Giacomo	art. 10 c. 2 lett. a				

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Visto il decreto-legge 18 aprile 2019, n.32, convertito con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, con il quale sono stati disciplinati gli interventi per la riparazione e la ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori dei comuni di Aci Bonaccorsi, Aci Catena, Acireale, Aci Sant'Antonio, Milo, Santa Venerina, Viagrande, Trecastagni e Zafferana Etnea interessati dagli eventi sismici del 26 dicembre 2018;

Considerato che la legge 30 dicembre 2024, n. 207, all'art. 1, comma 689, prevede che termini di

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT) Tel. **095 / 895 603** oppure **+39 338 664 9332**

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - Email: segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872
Sito: www.commissariosismaareaetnea.it

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

Tresidenzia del Consiglio dei Ministri F.to COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

cui all'articolo 6, comma 2, primo e secondo periodo, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, sono prorogati fino al 31 dicembre 2025:

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5 agosto 2019, con il quale il Dott. Salvatore Scalia è stato nominato, fino al 31/12/2021, Commissario Straordinario per la riparazione e ricostruzione degli immobili, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei comuni dell'area della Città metropolitana di Catania colpiti dagli eventi sismici del 26/12/2018; ai sensi dell'art.6 del decreto-legge 18 aprile 2019, n.32, convertito con modificazione dalla legge 14 giugno 2019, n.55 e che con ulteriori provvedimenti tale nomina è stata prorogata sino al 31/12/2025;

Considerato che ai sensi dell'art. 8 del citato decreto-legge 32/2019 il Commissario Straordinario - Dott. Salvatore Scalia - è intestatario della Contabilità Speciale n. 6165 aperta presso la Tesoreria dello Stato nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

Visto l'art. 18 comma 1 del D.L. 32/19 con il quale si prevede che il Commissario, nell'ambito delle proprie competenze e funzioni, operi con piena autonomia amministrativa, finanziaria e contabile in relazione alle risorse assegnate;

Rilevato che la normativa in parola distingue modalità e procedure da seguire per la ricostruzione pubblica e privata e, per quel che attiene a quest'ultima, ai diversi livelli di danno, individuando altresì criteri di priorità nella ricostruzione;

Considerato che occorre procedere all'attività di ricostruzione degli immobili danneggiati dal terremoto secondo i criteri di priorità indicati nel d.l. 32/2019 sopra citato, al fine di consentire nei tempi più brevi e nel maggior numero di casi possibile una rapida ricostruzione, così ricostituendo il tessuto sociale della zona terremotata;

Visto che all'art. 9, comma 1, del D.L. 32/2019 è previsto che "Ai fini del riconoscimento dei contributi nell'ambito dei territori di cui all'allegato 1, i commissari provvedono a individuare i contenuti del processo di ricostruzione e ripristino del patrimonio danneggiato stabilendo le priorità secondo l'ordine di cui alle lettere dalla "a" alla "e" dello stesso comma;

Visto che l'art. 10 del D.L. 32/2019 disciplina i criteri e le modalità generali per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

Visto che all'art. 12, comma 4, del D.L. 32/2019 con il quale si prevede che il Commissario Straordinario o suo delegato concede il contributo con decreto di concessione nella misura accertata e ritenuta congrua;

Vista l'Ordinanza n. 30 del 14 luglio 2021 con la quale il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'erogazione dei contributi ai privati per "Riparazione e/o ricostruzione di

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT) Tel. **095** / **895** 603 oppure **+39** 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - Email: segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872
Sito: www.commissariosismaareaetnea.it



COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

edifici e unità immobiliari ad uso abitativo, produttivo e commerciale danneggiati o distrutti dagli eventi sismici del 26 Dicembre 2018", nonché i criteri e le modalità di determinazione del contributo erogabile;

Vista l'Ordinanza n. 78 del 05.09.2023 di adeguamento del costo parametrico delle Ordinanze commissariali n.7, 14, 18, 23, 30, 31, 48, 71;

Vista l'Ordinanza n. 96 del 2 maggio 2024 con la quale il Commissario straordinario, ha disciplinato "l'adeguamento del costo parametrico delle Ordinanze Commissariali nn. 7, 14, 18, 23, 30, 31, 48, 71, 82."

Vista la Circolare n. 28 del 24/10/2023 con il quale il Commissario straordinario ha fornito dei chiarimenti in ordine alle fatture da presentare e alle modalità di calcolo del contributo concesso in misura inferiore al 100%;

Vista la Circolare n. 29 del 20/11/2023 con il quale il Commissario straordinario ha fornito dei chiarimenti sulla determinazione del contributo per la riparazione/ricostruzione degli edifici con destinazione diversa da quella di abitazione principale e attività produttiva;

Vista l'istanza pervenuta presso il comune di Aci S	Sant'Antonio (CT), prot. n. 9957 del 29/04/2022
con la quale il signor Trovato Giacomo C.F.	in qualità di comproprietario
e soggetto delegato dei signori Trovato Santo C.F.	, Trovato Rosario C.F.
, Trovato Lucia Rita C.F.	e Trovato Felice C.F.
ha avanzato richiesta	a per la concessione del contributo, ai sensi
dell'Ordinanza n. 30 del 14/07/2021, per la riparazi	one dell'immobile danneggiato dal sisma del 26
dicembre 2018, sito nel comune di Aci Sant'Anto	onio (CT),
, nonché	le ulteriori integrazioni prot. n. 3387/25, prot. n,
5523/25, prot. n. 5541/25, prot. n. 7500/25, prot. n.	7738/25 e prot. n. 7870/25;

Preso atto del parere favorevole riguardante il titolo edilizio P.d.C. n. 01/2025 rilasciato in data 13/01/2025 dal VI Settore Tecnico Urbanistica - Ufficio Sisma del Comune di Aci Sant'Antonio, sull'intervento progettuale proposto;

Vista l'Attestazione di deposito Genio Civile di Catania – progetto n. 145295 prot. 20240086763 del 12/10/2024 – Prot. SCRAE n. 1400 del 01/04/2025;

Visto il prot. n. 1402 dello 01/04/2025 ID SCRAE 00039 contenente l'esame istruttorio effettuato dall'Ufficio sisma del Comune di Aci Sant'Antonio (CT) che ha attestato la completezza della documentazione allegata all'istanza ed ha espresso parere favorevole alla concessione del contributo, in via provvisoria, da parte del Commissario Straordinario per l'importo complessivo pari ad euro 614.751,45;

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)
Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332
PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - Email: segreteria@commissariosismaareaetnea.it
C.F.: 900 657 30 872



COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

Accertato che ai fini dei prescritti adempimenti, per l'intervento in oggetto in data 13/05/2025 è stato acquisito dal Comune il codice identificativo - Codice unico di progetto (CUP):

Accertato che l'Operatore Economico individuato per l'esecuzione dei lavori la Opere e Servizi S.r.l., con sede legale in Catania in via Vicenza n.12/b, P.IVA 05355340877, risulta iscritto all'Anagrafe antimafia degli esecutori (ex art. 30 c.7 D.L. 17.10.2016 n. 189) con Prot. Uscita N.0050433 del 22/04/2025 (prot. SCRAE n. 1801 del 22/04/2025);

Accertato che la documentazione prodotta risulta essere completa ai fini della concessione del contributo da parte del Commissario Straordinario;

Preso atto dell'istruttoria geologica con parere favorevole effettuata dalla struttura Commissariale in data 05/05/2025, che ha accertato che può essere riconosciuto economicamente il costo dell'Analisi di Risposta Sismica Locale (ARSL), quantificata dal D.L. 32/2019 in 0,5% dell'importo dei lavori e pertanto pari ad euro 2.294,55 oltre cassa di previdenza ed IVA (art.10 c.3 dell'Ordinanza Commissariale N.48 del 29/04/2022); le spese per indagini geofisiche eseguite per il progetto in esame totalizzano euro 2.581,49 oltre cassa di previdenza ed IVA, mentre le indagini materiche totalizzano euro 6.750,96. Le spese sostenute per le indagini ammontano ad euro 9.332,45che non possono essere riconosciute integralmente poiché superano l'importo massimo consentito ammissibile dal D.L. 32/2019 pari ad euro 9.178,20. Restano pertanto in accollo di spesa euro 154,25;

Rilevato che l'esame istruttorio ha accertato la congruità dei prezzi e la corretta applicazione del Prezzario unico regionale per i lavori pubblici della Regione Siciliana, approvato con decreto dell'Assessore Regionale alle Infrastrutture e Mobilità del 29/06/2022 e che dall'esame istruttorio condotto dalla Struttura Commissariale e di cui alla scheda istruttoria allegata al fascicolo è emerso che l'importo del contributo massimo concedibile ai sensi dell'art. 1 comma 5 lettera "t" dell'Ordinanza n.48 per l'esecuzione dei lavori è pari ad euro 458.909,88 ed euro 155.841,57 per spese tecniche, IVA, ecc, (che sono state considerate nella misura massima concedibile, e pertanto l'importo complessivo potrebbe risultare superiore a quello richiesto, ferma restando la presentazione delle relative fatture) per un totale di 614.751,45 euro;

Considerato che l'unità immobiliare risultava adibita ad abitazione principale alla data del sisma, ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n. 30 del 14/07/2021 e dell'Ordinanza n. 48/2022 art. 6 comma 2, nonché delle circolari n. 28 e 29 precedentemente richiamate, il contributo concedibile per l'esecuzione dei lavori è pari al 100%, per un totale di euro 458.909,88 ed euro 155.841,57 per spese tecniche, IVA, ecc..., (che sono state considerate nella misura massima concedibile, e pertanto l'importo complessivo potrebbe risultare superiore a quello richiesto, ferma restando la presentazione delle relative fatture) per un totale di 614.751,45 (seicentoquattordicimilasettecentocinquantuno/45);

Considerato che la quantificazione del contributo, così come sopra individuato, si desume dai risultati della scheda istruttoria che ha da intendersi come qui integralmente riportata;

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)
Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332
PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - Email: segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872
Sito: www.commissariosismaareaetnea.it

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



F.to

COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

Rilevato che l'istanza di concessione del contributo avanzata dal signor Trovato Giacomo C.F.
in qualità di comproprietario e soggetto delegato dei signori Trovato Santo C.F. Trovato Rosario C.F. e Trovato Felice C.F. dell'immobile danneggiato dal sisma del 26 dicembre 2018, sito nel Comune di Aci Sant'Antonio (CT), fermo restando che per la liquidazione delle somme dovranno prodursi le relative fatture delle reali prestazioni effettuate, può ritenersi meritevole di accoglimento nella misura complessiva di euro 614.751,45 (seicentoquattordicimilasettecentocinquantuno/45) come precedentemente determinato;
Accertato che la documentazione allegata all'istanza del sig. Trovato Giacomo contiene quanto previsto dall'Ordinanza n. 30 del 14/07/2021;
Vista la dichiarazione del 27/04/2022 di impegno alla presentazione del contratto di appalto lavori, redatto secondo il predisposto schema par-05 e il contratto di appalto pervenuto a questo ufficio con prot. 1400 del 01/04/2025;
Ritenuto, pertanto, che ricorrono le condizioni per l'erogazione del contributo concesso, nella misura prevista dall'Ordinanza Commissariale n. 30 del 14/07/2021, per un importo di 614.751,45 (seicentoquattordicimilasettecentocinquantuno/45) e che la concessione debba avvenire secondo i termini degli articoli n. 9 e 9 bis dell'Ordinanza stessa e <i>ss.mm.ii.</i> ; Accertata la copertura finanziaria della spesa nella contabilità speciale n. 6165 intestata al Commissario Straordinario;
DECRETA
per le motivazioni di cui sopra, che si intendono integralmente richiamate e confermate: 1. di concedere ai signori Trovato Giacomo C.F. Trovato Rosario C.F. E Trovato Felice C.F. Inella loro qualità di comproprietari, per la demolizione e ricostruzione dell'immobile sito nel Comune di Aci Sant'Antonio (CT), danneggiato dal sisma del 26.12.2018, un contributo per un importo totale di 614.751,45 (seicentoquattordicimilasettecentocinquantuno/45), come indicato nella tabella sottostante:

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT) Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332



COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

VOCI	ISTANZA	DA ISTRUTTORIA COMUNE	DA ISTRUTTORIA SCRAE	
	QUADRO TECNICO ECONOMICO	CONTRIBUTO (ai sensi art. 1 c. 5 lettere "t" di Ord. 30)	CONTRIBUTO (ai sensi art. 1 c. 5 lettere "t" di Ord. 30)	
A) IMPORTO LAVORI STRUTTURALI	169.071,48 €			
B) IMPORTO LAVORI FINITURA + IMPIANTI + OPERE ACCESSORIE	293.326,90 €	458.909,88€	458.909,88 €	
COSTO INTERVENTO (A+B)	462.398,38 €	458.909,88 €	458.909,88 €	
TOTALE IMPORTO LAVORI	462.398,38 €	458.909,88 €	458.909,88 €	
IVA SU LAVORI 10%	46.239,84 €	45.890,99 €	45.890,99 €	
SPESE TECNICHE (inclusa Rel. Geolog.)	57.799,80 €	57.363,74 €		
ONERI PREVIDENZIALI (4%-5%)	2.311,99€	2.294,55€	2.294,55€	
IVA SPESE TECNICHE (22%)	13.224,59€	13.124,82 €	13.124,82€	
ANALISI RISPOSTA SIMICA LOCALE (0,5% Totale lavori)	2.311,99 €	2.294,55 €	2.294,55 €	
ONERI PREVIDENZIALI SU ARSL (4%- 5%)	92,48 €	91,78 €	91,78 €	
IVA SU ARSL (22%)	528,98€	524,99€	524,99€	
COMPENSO PRESTAZIONI SPECIALISTICHE + ALTRE INDAGINI (max 2%)	9.247,97 €	9.178,20€	9.178,20 €	
ONERI PREVIDENZIALI SU PRESTAZIONI SPECIALISTICHE (4%)	369,92 €	367,13 €	367,13 €	
IVA SU PRESTAZIONI SPECIALISTICHE (22%)	2.115,93 €	2.099,97 €	2.099,97 €	
ALTRE SPESE (Oneri conf. Discarica)*(2)	16.146,65 €	16.146,65 €	16.146,65 €	
IVA ONERI DI CONFERIMENTO A DISCARICA (22%)	4.554,19 €	4.554,19 €	4.554,19 €	
SPESE PER DIRITTI DI SEGRETERIA, TRIBUTI ENTI, ATTO DI VINCOLO A PARCHEGGIO (*3)	1.750,01€	1.750,01 €	1.750,01€	
SPESE PER MARCHE DA BOLLO (*4)	160,00€	160,00 €	160,00 €	
SUB TOTALE ALTRE SPESE	156.854,35 €	155.841,57 €	155.841,57 €	
TOTALE	619.252,75 €	614.751,45 €	614.751,45 €	

2. di trasferire al Comune di Aci Sant'Antonio (CT), l'importo di 614.751,45 (seicentoquattordicimilasettecentocinquantuno/45) sul conto di tesoreria della Banca d'Italia n.

SEDE: Via Felice Paradiso n. 55A, 95024 Acireale (CT)

Tel. 095 / 895 603 oppure +39 338 664 9332

PEC: comm.sisma2018ct@pec.governo.it - Email: segreteria@commissariosismaareaetnea.it

C.F.: 900 657 30 872
Sito: www.commissariosismaareaetnea.it

Facebook: Struttura Commissariale Ricostruzione Area Etnea (@sisma2018)



COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

, ex conto di tesoreria della Banca d'Italia n. 0188387, da erogare al signor Trovato Giacomo C.F. nella sua qualità di soggetto delegato, con il presente atto e con le modalità previste dall'ordinanza n. 30 del 14/07/2021;

- 3. di stabilire che l'importo concesso, pari ad 614.751,45 (seicentoquattordicimilasettecentocinquantuno/45) è da intendersi a destinazione vincolata in favore dei beneficiarii di cui al punto 1, da erogarsi con successivi provvedimenti, nei termini e nei modi previsti dall'ordinanza n. 30 del 14/07/2021.
- 4. di deliberare che l'importo di cui necessita presentare fatture e documentazione attestante il pagamento è quello della colonna "Contributo ai sensi art.1 comma 5 Ord. 30", che ha da intendersi come l'importo sul quale viene applicata la percentuale prevista dalle ordinanze per la determinazione del contributo concesso, sia nella fase istruttoria che in quella di rendicontazione;
- 5. Di notificare il presente provvedimento al beneficiario per il tramite del tecnico incaricato (PEC: mauriziogiovanni.imperio@archiwordlpec.it) e al Comune di Aci Sant'Antonio (CT) (PEC: comune-acisantantonio@legalmail.it).

6. Di disporre che:

- a. All'ultimazione dei lavori, il Comune avrà cura di trasmettere in formato digitale, il Certificato di Regolare Esecuzione degli stessi e tutti gli atti della pratica amministrativo/contabile connessi all'intervento in oggetto e dovrà inoltre provvedere a riversare sul conto di Contabilità speciale del Commissario le eventuali somme residue.
- b. Il Comune avrà cura di assicurare quanto previsto dalla normativa vigente in materia di tracciamento dei pagamenti di cui agli articoli 3 e 6 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni.
- c. L'esecuzione dei lavori e l'erogazione dei contributi sono subordinati alla permanenza dell'iscrizione dell'impresa all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori.
- d. Il Commissario resterà estraneo da qualsivoglia responsabilità scaturente dai rapporti instaurati tra il beneficiario del contributo, i deleganti, i professionisti, l'impresa incaricata dell'esecuzione dei lavori nonché da eventuali diritti vantati da terzi.
- e. Il presente decreto ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul sito istituzionale del Commissario straordinario nella sezione Amministrazione trasparente.



F.to

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DEI COMUNI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26 DICEMBRE 2018

Il tecnico Istruttore Invitalia Ing. Mirko Antonio Londino

Il Funzionario tecnico geologo Dott. geol. Marco Neri

Il Funzionario amministrativo Invitalia

Dott. Corrado Di Vincenzo

Corole do Di Vineeuxo

Il Funzionario amministrativo Dott. Giuseppe Sapienza

> Il Commissario straordinario Dott. Salvatore Scalia